

F 1868

15

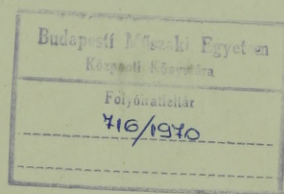
AZ ÉPÍTŐIPARI TUDOMÁNYOS EGYESÜLET FOLYÓIRATA * 1970. 1.

1411 MAR 121



**MAGYAR
ÉPÍTŐ-
IPAR**

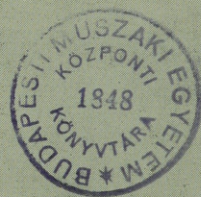
ÉPÜLT 1969-ben



Döbrentei-téri irodaház

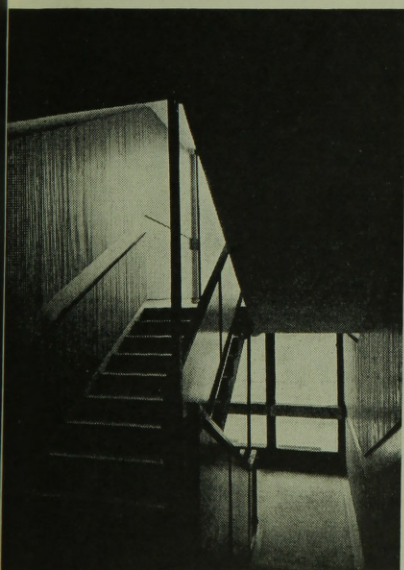
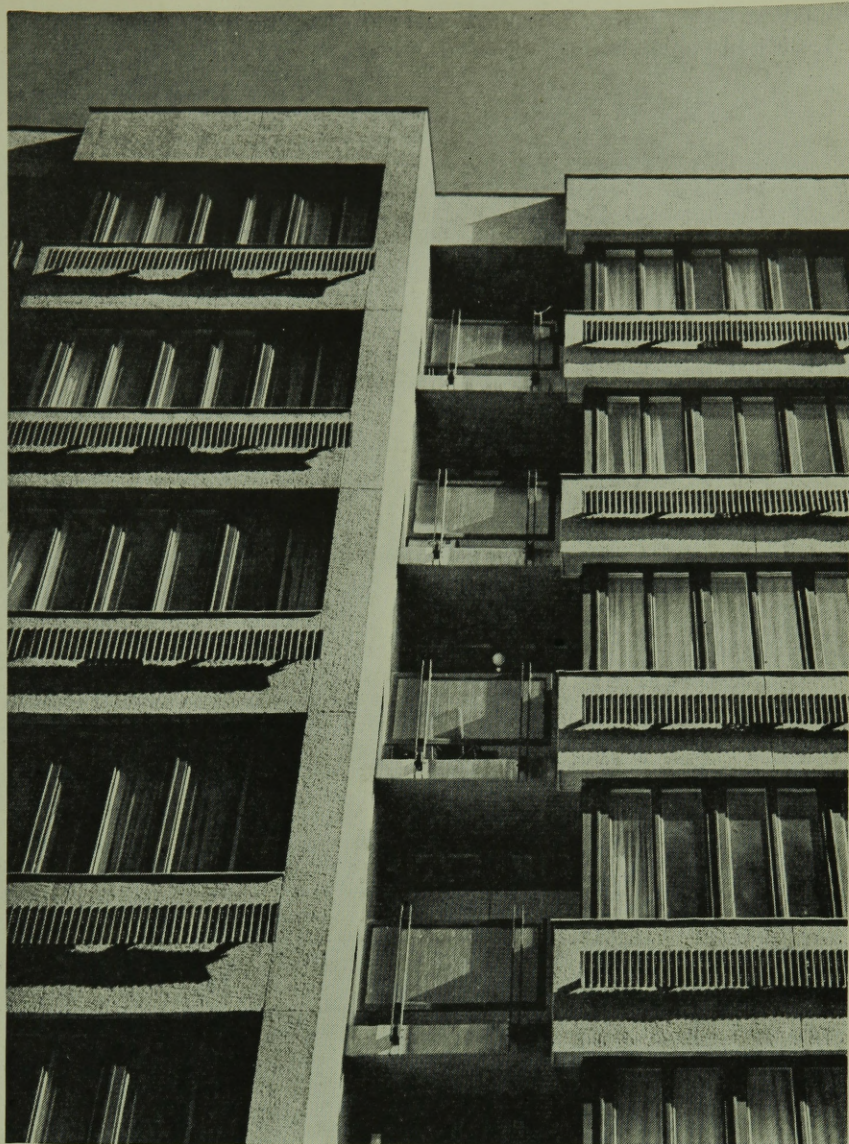


OTP-lakóház,
Budapest I., Donáti u. 67.

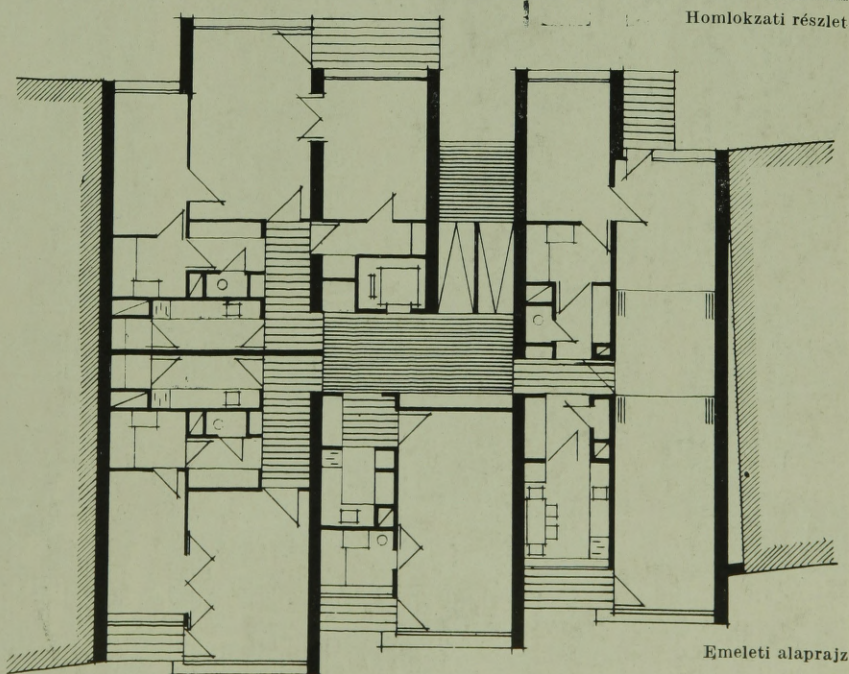


Tervező: BUVÁTI
 Építész: Bene László
 Konstruktor: Hrecska József
 Statikus: Kardos Imre
 Gépészek: Jeszenszky Jenő,
 Lukács Aladár, Boda Lászlóné
 Kertész: Dr. Krizsán Zoltánné
 Kivitelező: ÉM Szolnok megyei ÁÉV
 Főépítészvezető: Kuncs Vilmos
 Művezető: Magyar István
 Beruházó: FÖBER
 Építési ellenőr: Gattyán Tibor
 Tervezési év: 1966
 Kivitelezés: 1967—69

A lakóépület szabálytalan alakú telken épült. A lakások falrendszere — ennek ellenére — derékszögű, a ferde utcavonal mentén loggiákkal és zárt erkélyekkel tagolt. Emeletenként 4, a földszinten 2, összesen 22 lakást, két gépkocsitárolót és közös helyiségeket tartalmaz. Az előcsarnok és a lépcsőház függélyes hornyolt fenyőléceborítású; ugyanilyen burkolatot kaptak a lakásbejárati ajtók és a gépészeti szerelvényeket tartalmazó beépített szekrények ajtóit. A homlokzat felhordott műköből készült, 30% fekete kantavári adalékanyaggal, hegyes vésővel nagyolva. A mellvédfalak előtti nullámlémez csíkok a gázparapetkályhák kiömlő nyílásait takarják.



Lépcsőházi részlet



Emeleti alaprajz

Budapest XIV., Külső Kacsóh Pongrác úti lakótelep
24, 25 jelű épületek



Tervező: Budapesti Városépítési
 Tervező Vállalat
 Építésszek: Ágoston Miklós
 és Kökény Ágnes
 Statikus: Bede László
 Gépészek: Jeszenszky Jenő,
 Formanek Ferenc, Boros Iván
 Tervezés éve: 1968.
 Kivitelezés: 1968. IX—1969. XII.
 Kivitelező: Budapesti Lakásépítő
 Vállalat
 Főépítésvezető: Sipos Sándor
 Lakások száma: 59 db
 Beépített légm³: 15 000
 Kivitelezési költség: 12 900 000,— Ft



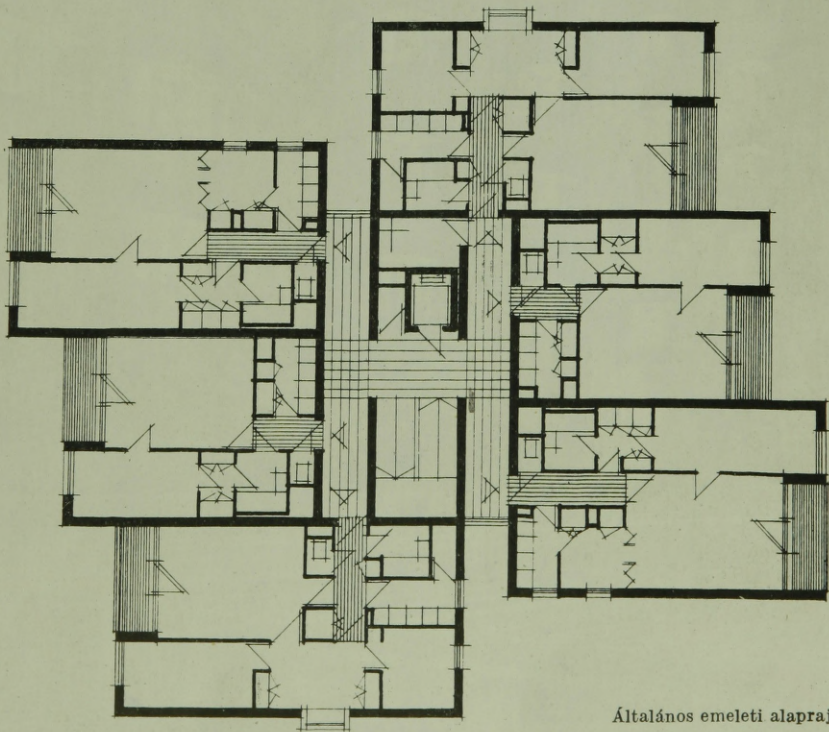
A 24—25 j. épületek homlokzata

Az épület a XIV., Külső Kacsóh Pongrác úti OTP lakótelep középmagas háza, amely beépítési terv szerint 4 ízben valósul meg. A környező fszt.+3 emeletes blokkos épületek között vertikális ismétlődő hangsúlyt jelent. Ezt a szerepet igyekszik követni az épület vertikális jellegét kihangsúlyozó felbontás, amely nélkül egy szintenként 6 lakást tartalmazó és ugyanakkor 10 szintes épület igen kedvezőtlen tömegarányokkal jelentkezne. A +1,2-re emelt földszinten a bejárati traktus kivételével, lakások helyezkednek el. A 9 db általános emeleti szinten 2—2 db 5 f-es, 2—2 db 4 f-es és 2—2 db 3 f-es lakás van. Szintenként szemétdobó helyiséget terveztünk, ahonnan a szemet az alagsorban levő szemetgyűjtő helyiségbe juttatható.

Az épület öntött technológiával, streckmetall zsaluzattal készült, monolit födémmel. A lépcsőkarok előregyártottak.

A homlokzatvakolatot géppel felhordott textúrában hagytuk a zsaluzat egyenetlenségeinek eltüntetésére.

A nyílászárók és a loggia-korlát fából készültek.



Általános emeleti alaprajz





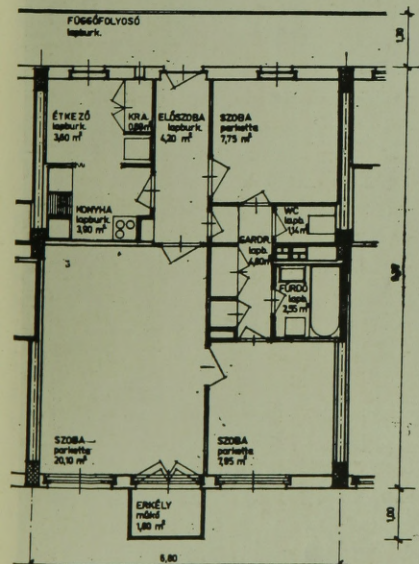
Tervező: ÁÉTV

Építész: Sallai Mihály, munkatársa: Csobai Ivánné

Statikus: Kiss Árpád

Gépész: Korábnyik Lajos, Lovass József, Szmóla György

Belső építész: Bánki Péterné



Lakás alaprajza

Régi problémája volt a körtér nagy légterű körhatásának kialakítása. A foghíjak és a Fenekeetlen tó parkjának széles térsége mellett ez az épület a Bocskay út sarkán tömegével és érdekes homlokzati csillogásával megoldáshoz vezetett. Valóban körtér hatása ma a tér.

53 lakás és földszinti üzletek töltik ki tömegét. A lakások zömében 4, kisebb számban 3 és 6 férőhelyesek. Monolit vb. szerkezet készült hagyományos módon. Újszerű és kellemesen feltűnő a homlokzat üveggel való díszítése. A téren végighúzódnak — a Bocskay utca felé ritmikusan megszakított — erkélymellvédek copilit üvegből készültek, a lemezek alatt napvédő céllal túllógatva. Nappali könnyed, derűs megjelenése, sötétben a kivilágított szobák és az erkélyek égőitől feltűnően jó hatása.

A reprezentatív megjelenés dacára az épület költsége igen előnyös. 16 065 m³ épület összköltsége 12 500 e/Ft, ami 780,— Ft/m³ árat jelent. Egy lakásra eső átlagköltség 203 000,— Ft, az 1969-es árszinten elkészített végszám alapján.

35 lakásos társasház
Budapest III., Szőlő u. 33. sz.



ervező: LAKÓTERV
 ptész: Czurda György
 atikus: Dr. Bencze Béláné
 pületgépész: Gábor Jenő,
 Komlós Lajos
 eruházó: a VII. ker. KISZ V. B.
 építőközössége
 ivitelező: 43. sz. ÁÉV
 ptésvezető: Csupor Pál
 z épület térfogata: 7398 m³
 ptési költség: 6 450 105,— Ft

A VII. kerületi KISZ V.B. azzal
 kérrsel fordult a LAKÓTERV-
 ez, hogy fiatalokból alakult épí-
 közőssége részére társasházat
 ervezzen.

A telek az óbudai rekonstrukció
 atárán levő Szőlő u. 33. számú
 erület, amelyet a Szőlő utca és a
 évai Bíró Mátyás tér felől fa-
 erítés határolt, a szomszédok
 elől pedig tűzfalak vették körbe.

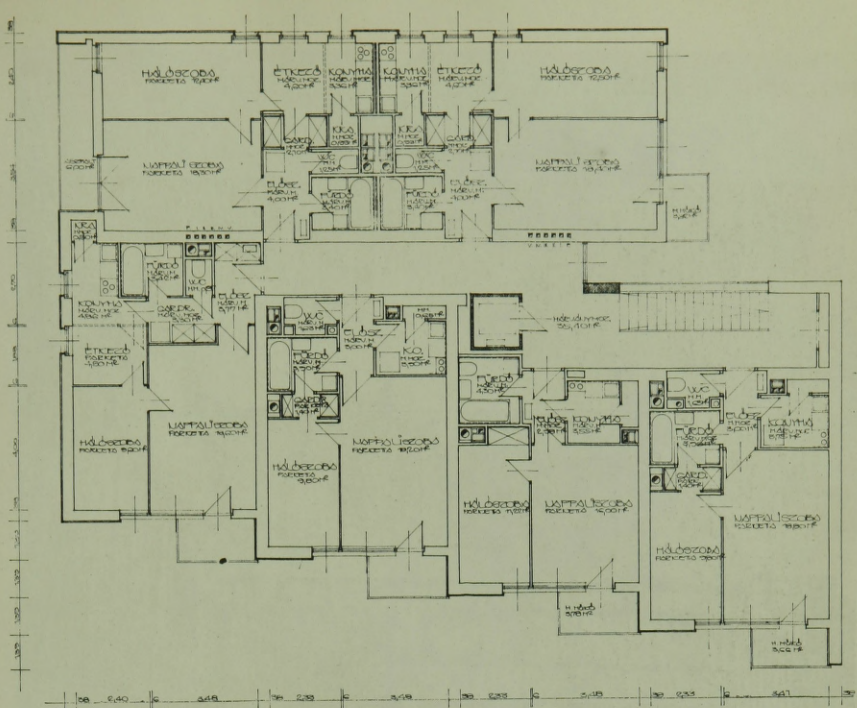
A beépítés kialakításakor a dél
 elől szomszédos tűzfalat adott-
 ágnak kellett tekinteni, a keleti
 űzfalat viszont nem kellett figye-
 lembevenni, mert a Dévai Bíró
 Mátyás téri csatlakozó épületeket
 rekonstrukciós terv bontásra
 élte. A szabályozási vonalat a
 övárosi Tanács Építési és Köz-
 kedési Osztálya a telekhatárral
 árhuzamosan adta meg, attól
 23 m-re.

A rendelkezésre álló terület
 apézformája, a környezet be-
 ítése és a 43. sz. Állami Építő-
 pari Vállalat által elfogadott épí-
 stechnológia a szabályozási vo-
 alat lépcsőzetesen követő ha-
 ntfalas alaprajzi szerkesztésre
 spirált. Ez a megoldás kézen-
 kvő volt, az utcasarok formai
 alakítása és a földempanelek
 aruval történő beemelése szem-
 ontjából is.

A terv gyors realizálását nagy-
 an segítette a 43. sz. Állami
 pítőipari Vállalat részéről ta-
 sztalható és a fiatalok lakás-
 ndjait átérző magatartás.

Az épület hétszintes. A telken
 vó kultúrfeltöltés vastagsága
 ylenként elérte a 2—2,5 métert.
 rdekes római kori sírleletek és
 lmaradványok reprezentálták a
 rület múltját. Óbudának ezen
 részén volt a római kori cana-
 e, amelynek déli határa az
 aphitheatrums romjainál húzó-
 tt.

Az épület sicalapozással, to-
 bbá 38 cm vastag téglá tartó-
 akból és alul-felül sík, előfeszí-



Emeleti alaprajz

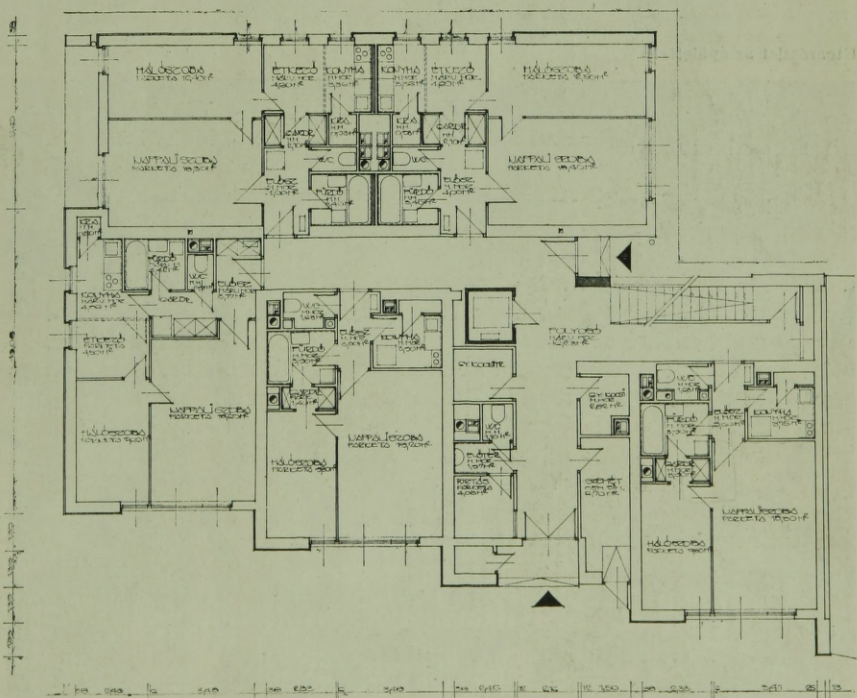
tett földempanelekből kialakított
 konstrukcióval készült. Földszint-
 jén 5 lakás és a kiszolgáló helyi-
 ségek, emeleti szintjein pedig 30
 lakás helyezkedik el.

A lakásoknak mintegy fele a
 4 férőhelyes, a másik fele pedig a
 3 férőhelyes kategóriába sorol-
 ható. A legkisebb lakás alapterü-
 lete 43,89 m², a legnagyobb
 53,34 m².

Az épület tartófalainak hang-

súlyos és a homlokzaton megje-
 lenő felületei mezőtűri téglaburko-
 latúak. A vakolatnál mindenkép-
 pen tartósabb felületképzés nem-
 csak esztétikusabbá, hanem a kar-
 bantartási költségeket is figye-
 lembevéve, gazdaságosabbá is
 tette a homlokzatot.

A lakások konyhái és fürdő-
 szobái gázüzeműek, a fűtés a para-
 petnél elhelyezett konvektorok-
 kal megoldott.



Földszint alaprajz



Az épület homlokzata

Utcarészlet az épülettel



Budapest I.,
Szentháromság u. 9—11. sz.
lakóház

Tervező: IPARTERV

Építész: Virág Csaba

Statikus: Nyéki Júlia

Gépész: Horváth István,
Árendt Lajos, Boros Gyula

Belsőépítész: Drávai Tamás,
Gergely Gábor, Csatlói István

Foto: Lelkes László és Bognár János

A 8 lakásos épület a Budavár védett történelmi városgyűjtésének szívében helyezkedik el, az e helyen állt 2 középkori eredetű, de a II. világháború során megromlódott épület maradványai felhasználásával.

Nagyságrendjében, léptékében és hangulatában környezetébe kíván illeszkedni.

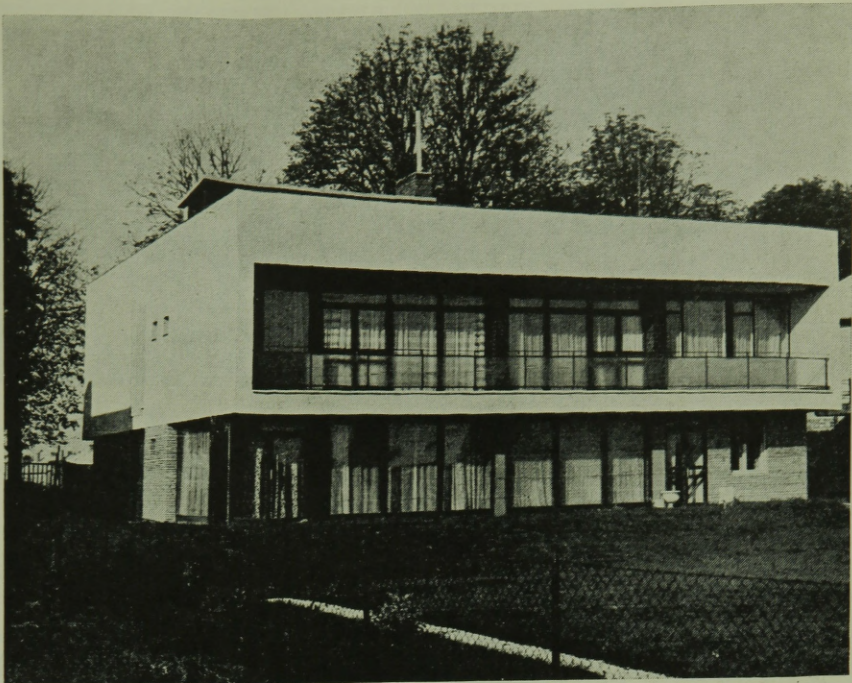
Földszintje a megújított „Fehér Galamb” kis vendéglőt tartalmazza. A ház alatt húzódó középkori pincékbe borozó került.

A vb. pillérekben és harántfalakon csuklóban álló 3 szintes vb. dobozszerkezet monolit építési móddal készült, térbeli modulhálóra szerkesztve.

Az épület anyagai természetes és ruszticitásra törekvő anyagok: vasbeton, acél, sötétre pácolt fal, hód farkú cserép.

Keszthely, Festetich Gy. utcai
kétlakásos lakóház

Tervező: Bazsó Lajos
Építészvezető: Varga Béla
Kivitelező: Keszthelyi Balatonvidéki
Építőipari Ktsz
Beépített alapterület: 300 m²
Beépített légm³: 1680
Bekerülési költség: 0,8 millió Ft



Az épület 1 db három szoba +
hálófülkés, és 1 db 2 szoba háló-
fülkés lakást tartalmaz kétszintes
elhelyezéssel, síkalapozással, ha-
rántszerkezetű fal- és pillérszerke-
zetekkel, földszinten és lépcsőházi

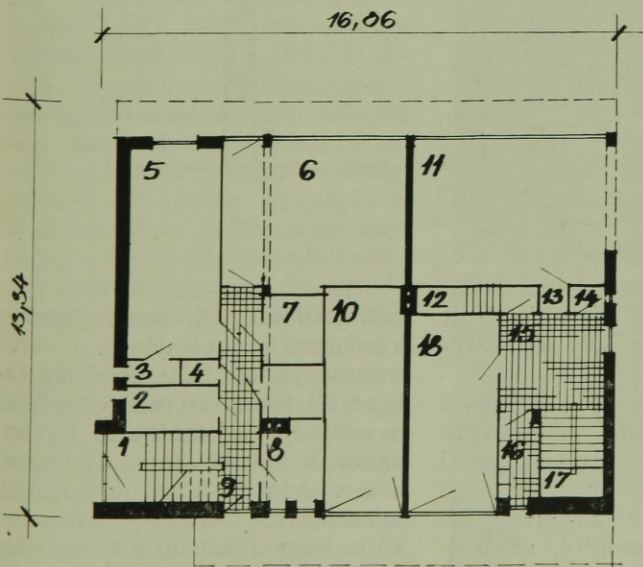
falon igényes helyi soros kőburko-
lat készült, emeleti rész fehér kő-
poros citlingelt felülettel, tető-
terasszal. Nyílászáró szerkezetei
főleg acélból, kisebb részt fából
készültek.

Helyiségek :
1. Lépcsőház
2. Mosó
3. Kamra
4. WC
5. Konyha
6. Alsó hall
7. Pince
8. Kazánház
9. Előtér

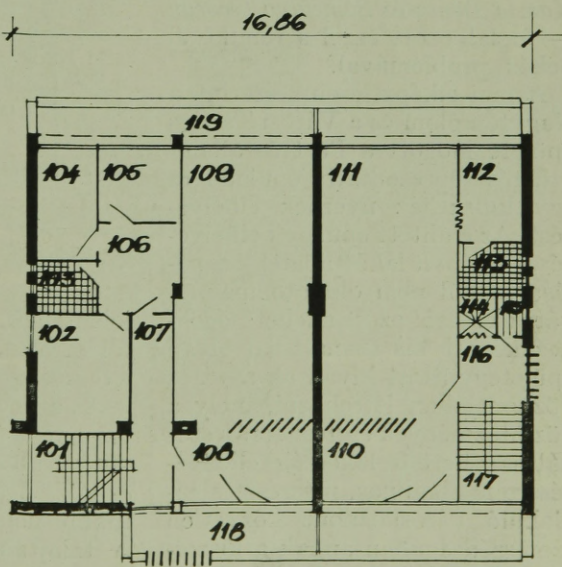
10. Garage
11. Alsó hall
12. Kazán
13. Belépő
14. WC
15. Előtér
16. Főző
17. Lépcsőház
18. Garage

101. Lépcsőház
102. Háló
103. Fürdő
104. Háló
105. Háló
106. Garderob
107. Előszoba
108. Nappali előtér
109. Nappali hall

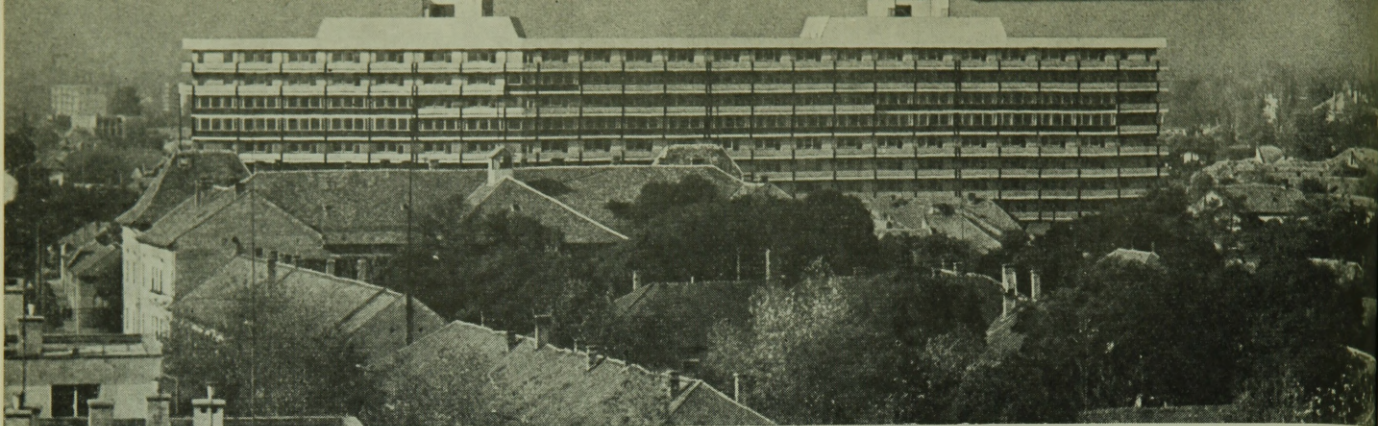
110. Nappali előtér
111. Nappali hall
112. Háló
113. Fürdő
114. Csigalépcső
115. WC
116. Előtér
117. Pihenő
118. Erkély
119. Erkély



FÖLDSZINTI ALAPRAJZ



EMELETI ALAPRAJZ



Kecskemét lakóépületek

Tervező: LAKÓTERV

Építész: Peschka Alfréd

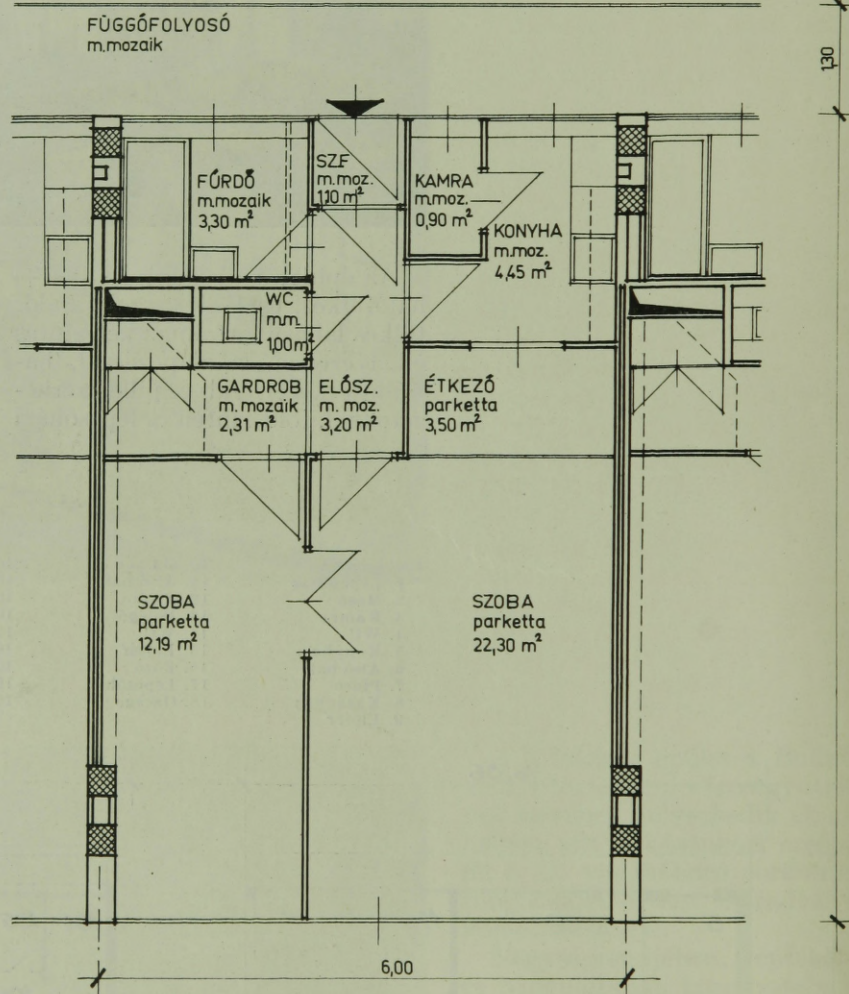
Konstruktőr: Janesch László

Statikus: Szubi Tamás

Gépészek: Arnold Károly, Oravecz
Béláné, Hallgató György

A századfordulón kialakult kecskeméti városközpont közvetlen szomszédságában rossz állagú, elavult, földszintes lakóépületek állnak, melyek a város központjának továbbfejlesztését hosszú időre lehetetlenné teszik. A város és a megye vezetői több éve foglalkoznak egy korszerű városközpont kialakításának gondolatával — erre az ÉVM-el közösen tervpályázatot is hirdettek —, azonban a megvalósítás útjába áttörhetetlen falként állt a szanálás kérdése. A tervpályázatok eredményeként a Városépítési Tervező Vállalat két tervezője — Kaszta Dénes és Szmétana György — foglalkozott ezzel a rendkívül nehéz problémával.

A mai elképzeléseink szerint a Nagytemplom és a Városi Tanács épülete mögött a Párt és államvezetés reprezentatív épületei és egy kultúrház nyernek elhelyezést. Az említett épületek elhelyezése azonban lakóépületek szanálása nélkül nem oldható meg. A város vezetői ezért a lehetőségekhez képest kis szanálással olyan épületegyüttest kívántak a város központjában létrehozni, mely a közintézmények építése során szanálásra kerülő lakosság elhelyezésére is alkalmas, másrészt a kialakuló városközpont közvetlen szomszédságában annak a kiszolgálásához szükséges kereskedelmi és vendéglátóipari létesítményeket magába foglalva új hangot



jelentenek a lebontásra javasolt földszintes, kertes beépítésű területen.

Az egyedi tervezés földszint + 4 emeletes épületet figyelembe véve megindult, de annak az építészeti és közmű tervezési munkái során újabb nehézségek merültek fel. A talajtani vizsgálatok eredményei a tervezés egész folyamatára és a városképi koncepció megváltoztatására készítették a tervező-

ket. Alföldi városaink jórésze küzd ezzel a problémával. A városok magja feltöltött hordalék talajon áll, teherbíró talajréteg 2—3 m mélységben jelentkezik, ugyanakkor a mértékadó talajvízszint a terepszinttel közel egy síkban jelentkezik. Amikor világossá vált, hogy földszint + 4 emeletes épületeket 2—3 méteres mélységben a talajvízben kell alapozni, a számításba vehető alapozás költ-

ségei az egy lakásra jutó költségeket oly mértékre növelték, hogy annak jóváhagyása illuzórikussá vált, új koncepciót kellett megteremteni.

Az ilyen alapozási viszonyok között alacsony vagy 3—4 emeletes épületek építése gazdaságtalan. Az épület szintszámának növelésével az alapozás nem drágul, sőt az egy lakásra jutó költség csökken a lakásszám növekedésének függvényében.

A gazdaságossági számítások szerint a javasolt szintszám legalább fszt. + 7, vagy ennél magasabb. A területi főépítész és a Városépítési Tervező Vállalat tervezőinek városképi vizsgálata, majd dicséretesen gyors állásfoglalása a középmagas épületek mellett lehetővé tette olyan változat kidolgozását, mely gazdaságosnak mondható. Így az itt bemutatott terv kidolgozása a korábbi terveknek 25 nap alatt való átdolgozásával született meg. Eszerint a földszinten elhelyezett 14 üzleten kívül 464 kétszobás lakás került elhelyezésre két épületben. A szintek száma fszt. + 8 emelet, függőfolyosós középmagas ház, mely előregyártott univáz szerkezetű.

Az üzletek, illetve lakások fűtése a kecskeméti Lenin-városhól meghosszabbított távfűtő vezetékén keresztül távfűtéssel történik. A főzést és a használati melegvíz ellátást földgáz biztosítja. A lakások beépített konyhabútorral és beépített szekrénnel készültek. Egy lakás bruttó beruházási összköltsége 195 000 Ft.

A függőfolyosós elrendezés a liftek tervezésénél igen előnyösnek bizonyul, ugyanis egy 6 személyes 1 m/sec emelési sebességű felvonó 80 lakás kiszolgálását teszi lehetővé. A járulékos költségek a kis területen való építésnél igen kedvezőek. Az egy lakásra jutó járulékos költség 5030 Ft.

A bemutatott épület a városközpont első lakóépülete. Szomszédságában hasonló fszt. + 8 emeletes univáz szerkezetű lakóépület épül, de már 6,60-as fesztávolságú harántállással. A harántgerendák helyenként a 0,90-es, ill. 1,50 m konzollával mozgalmassá homlokzatképzést tesznek lehetővé és többféle lakásvariációt.





Szentendre, MRT-esónakház

Tervező: ÁÉTV

Építész: V. Pázmándi Margit

Statikus: Zámbo Gyula

*Gépészek: Szőke Lajos,
Gerley Miklós*

Szentendre ihletet sugárzó tájához hozzátartozik a Papp-sziget is. Árvizes, bulya növényzetű területét most telepítik be üdülő, fürdő és sportcélú épületekkel.

A Magyar Rádió és Televízió művészi és technikai dolgozói lelenek ebben az épületben pihenőre. Ezek a körülmények irányították a tervező ceruzáját.

Az épület funkciója keveréke a klubház és nyaraló üzemének. A szeszélyes Dunához való szoros kapcsolata révén az épület vb. pillérekre van elhelyezve. Alja hűsülő tér és hajók nyári tárolására alkalmas hely. Émelete egy nagy (217 m²) téglapadlós nappali terem (télen csónakgarázs), ahová

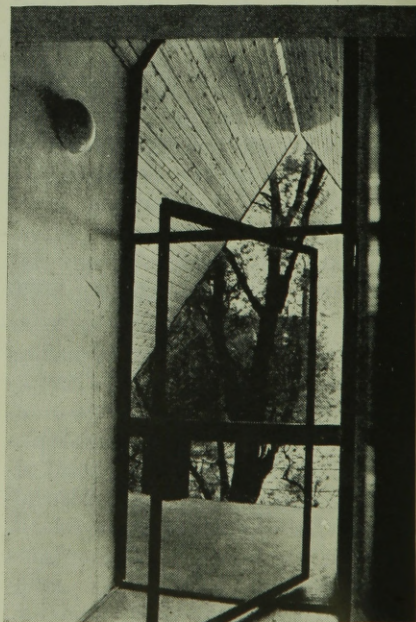
vaskos, széles külső falépcső vezet fel, egy tűzbiztos szabad tűzhe-lyes teraszon át. A teremhez közös használatú teakonyha is csatlakozik.

Padlástérben köríves lépcsőn át 8 db hétágyas hálószobába lehet feljutni. Az egyszerű alaprajzi rendszerhez idomul a szerkezeti felépítés és az anyagok kiválasztása is. Beton, fa, nád és szükséges lakatos szerkezetek. Tervező e munkáját a népi ház-alakító módszer logikus követése, ősi építőanyagok használata jellemzi. Így ez korszerű népépítészeti kultúrát sugárzó alkotássá vált.

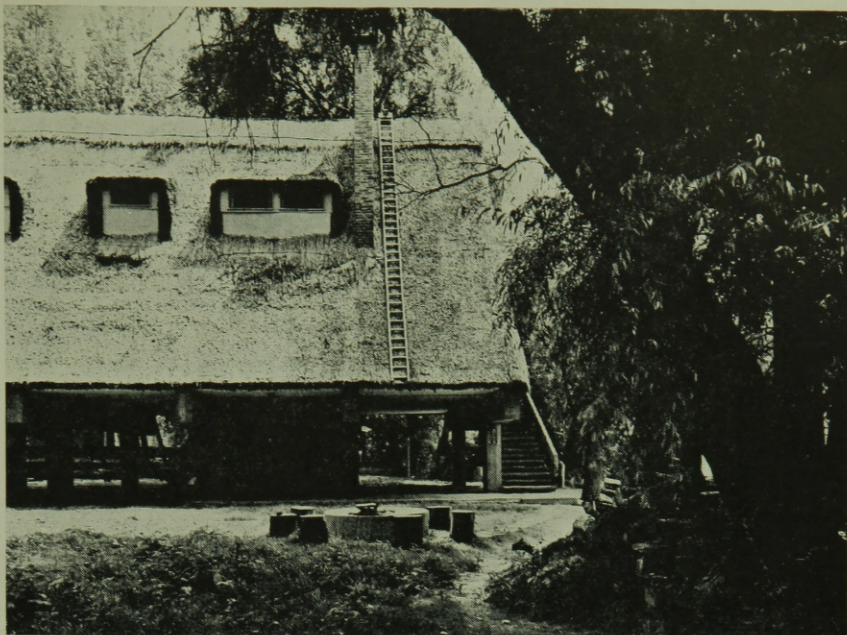
Ennek az egészséges szemléletnek következménye az előnyös gazdasági mutató is. A 2010 m²-es épület, 580 Ft/m² árat eredményezett.

Nem lehet eléggé hangsúlyozni azonban, ez csak akkor marandó érték, ha az üzemeltetés

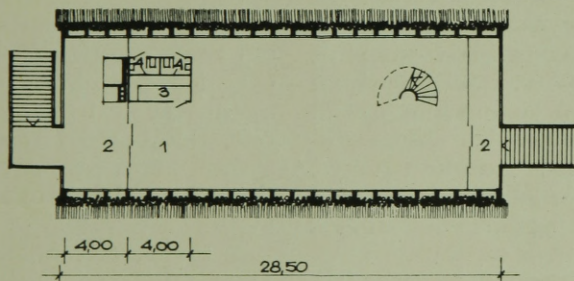
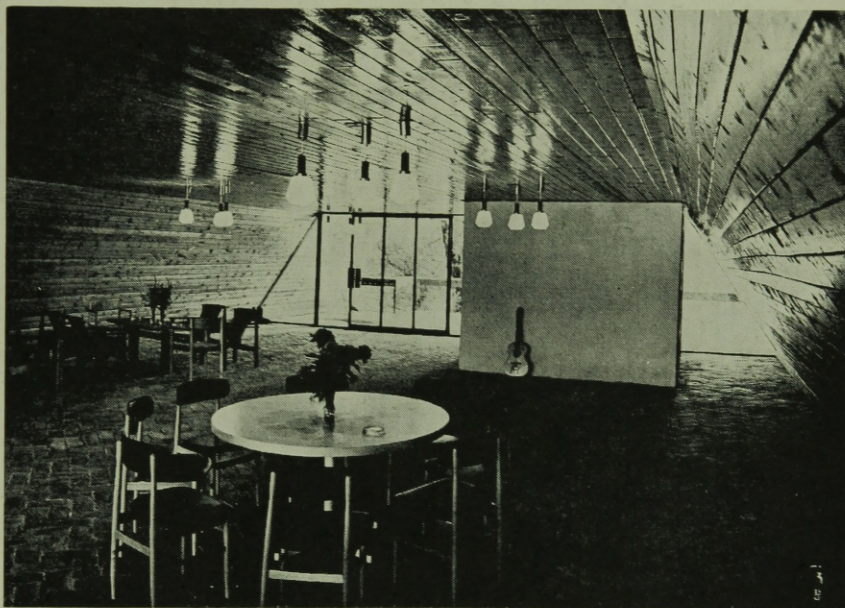
során kontár kezek gondozás cí-mén és jogán nem rontanak bele ízléstelen és kártékony motívu-mokat.



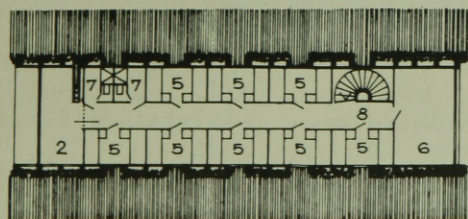
Homlokzati részlet



Belső részlet

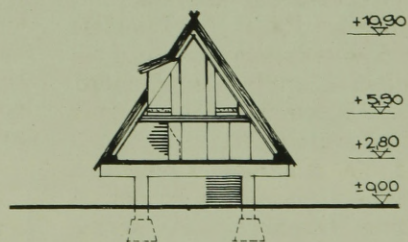


Földszinti alaprajz

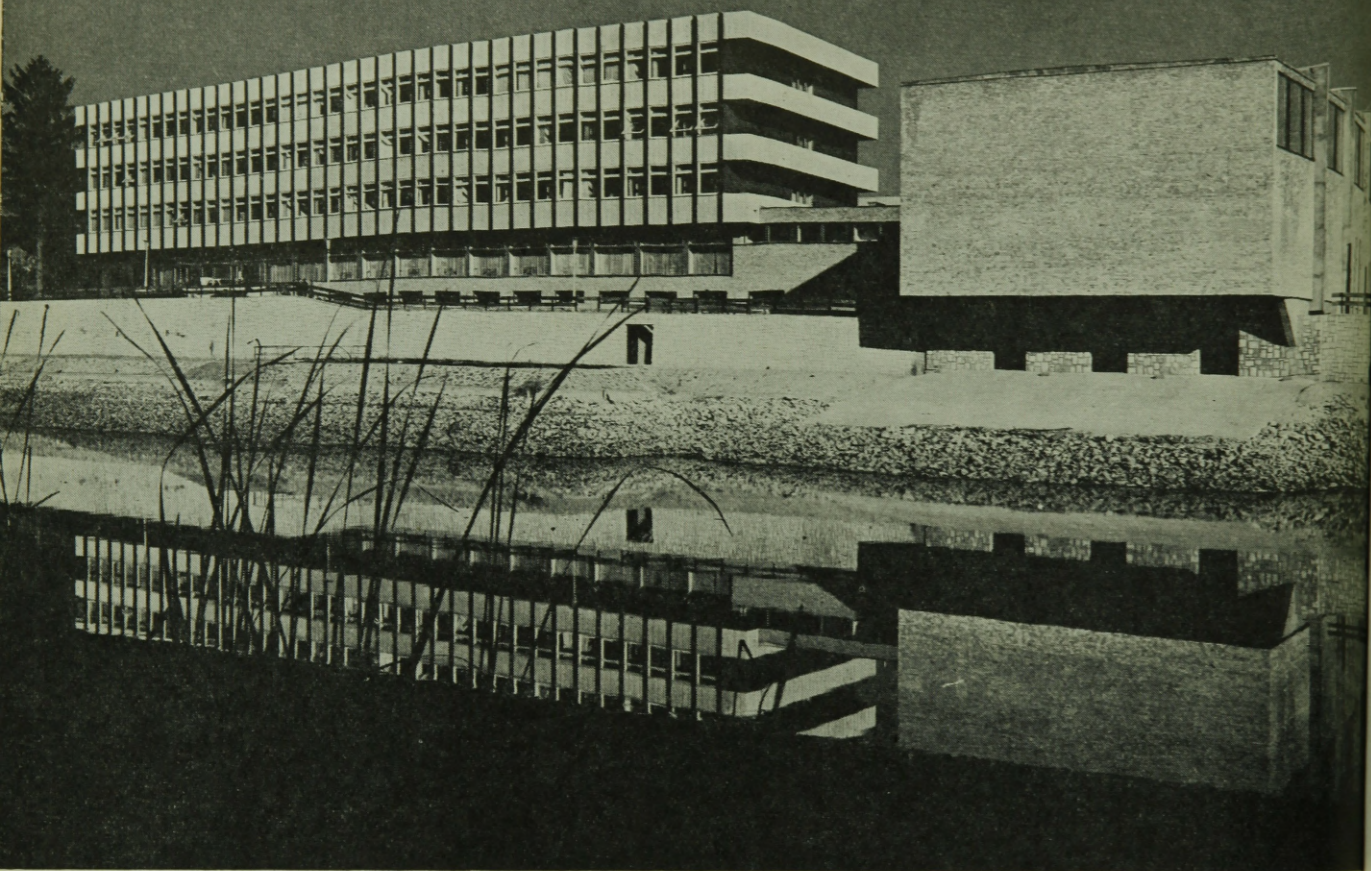


Emeleti alaprajz

METSZET



1. társalgó, 2. terasz, 3. melegítő konyha,
4. WC, 5. hálószoba, 6. gondnok, 7. mosdó



Szarvas, Felsőfokú MG Technikum és Kollégium

Tervező: ÁÉTV

Építész: Módos Ferenc

Statikus: Lisztes József,

Kovács Gy., Csonka Sándorné

Gépészek: Meszlényi Zoltán,

Kristóf Lajos, Hangay László

Belsőépítész: Garajszky József

Kivitelező: Békés megyei ÁÉV

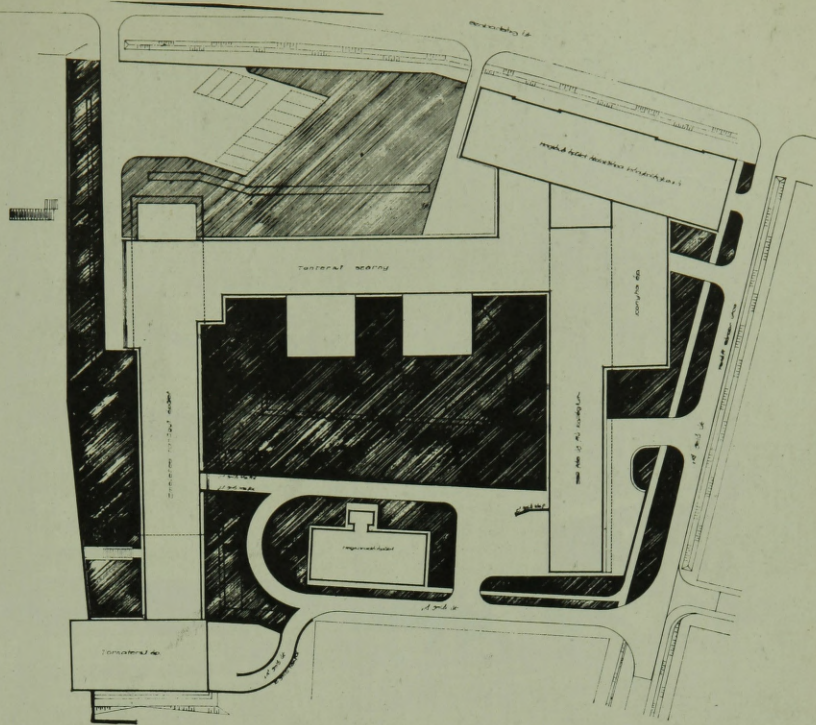
Az intézmény mezőgazdaságunk nagyon fontos ágazata, az öntözéses termesztés magasfokú szakoktatásának szolgálatában áll. Elhelyezése a város szélén a budapesti bejáró szakasza mellett, a Körös partján monumentális partvédő támfal mögött és fölött áll.

A tanulmányi épület (partmentén) 8 tanszék laboratóriumával és szertáraival, gépműhelyeivel 540 főt oktat. Két 210 fős auditorium, 458 m²-es teremversenyekre méretezett tornaterem, csónak és gépkocsi garázs, valamint 20 000 kötetes könyvtár egészíti ki az oktató épületet. A fő utcára települt régi épülettel kapcsolatban az új kollégium 400 főre

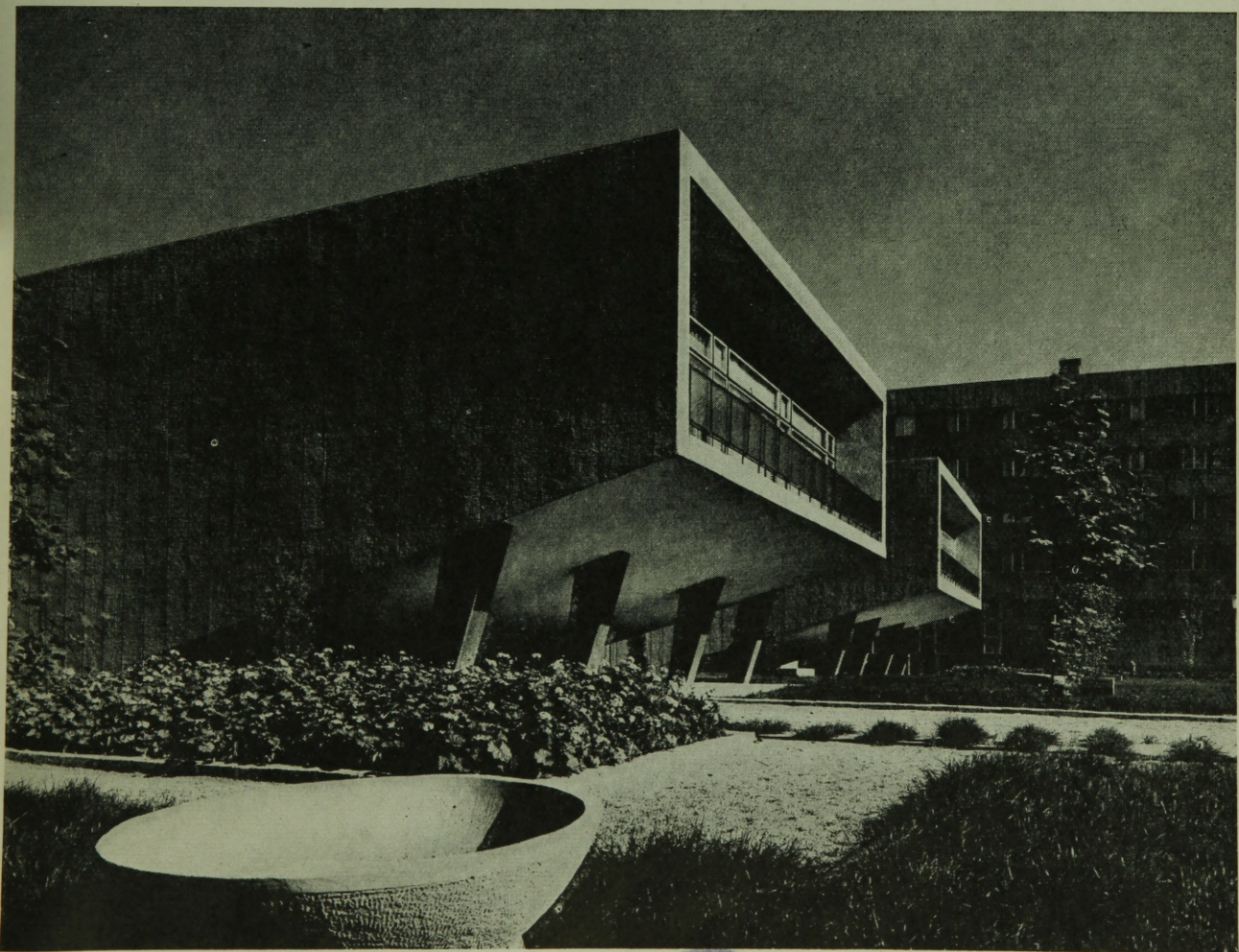
van méretezve, önkiszolgálós étteremmel, korszerű konyha és mosodaüzemmel. A két épületet hosszú tér köti össze, ez előcsarnok, de többféle rendeltetéssel: auditoriumok zsibongója és állandó kiállítási tárolók bemutató helye.

A tanépület monolit vb. szerkezet, födémei helyszínen és üzemben előregyártottak, míg a kollégium teljesen előregyártott váz és födém szerkezetekkel készült. Ugyancsak helyszínen készült működő homlokzatokat, faablakokat és fémportalókat látnunk.

Az épületek összterfoglata: 55 ezer m³ és költségvetési végösszege: 43 mFt.



Auditoriumok





A gimnázium homlokzata

**Székesfehérvár,
Ybl Miklós Gimnázium**

Tervező: LAKÓTERV

Építész: Pásztor Lajos

Statikus: Zizisz Panajotisz

Elektromos: Szilágyi Márton

Víz-csatorna-gáz: Gellért László

Beruházó: Fejér megyei Beruházási
Vállalat

Kivitelező: Fejér megyei ÁÉV

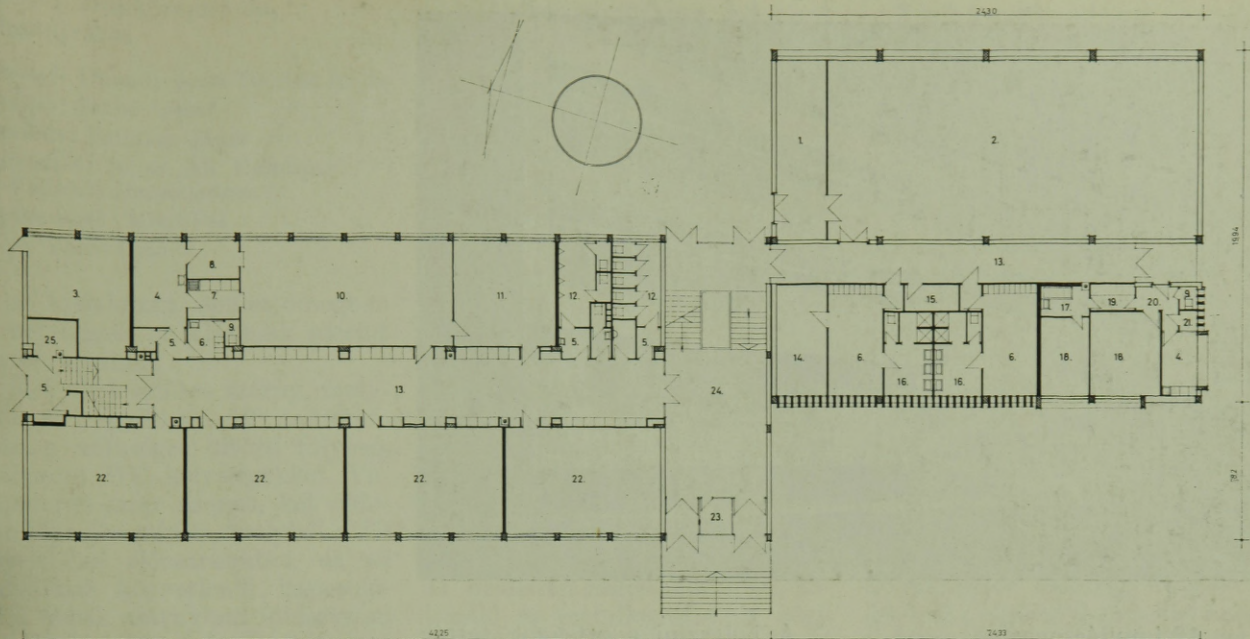
Beépített légm³: 11 711

Kiviteli költség: 5 292 000,— Ft

A 12 tantermes gimnázium az Ybl Miklós lakótelep északi oldalán épült meg. Nyugati oldalán a Malomárok, ill. a Vidámpark határolja.

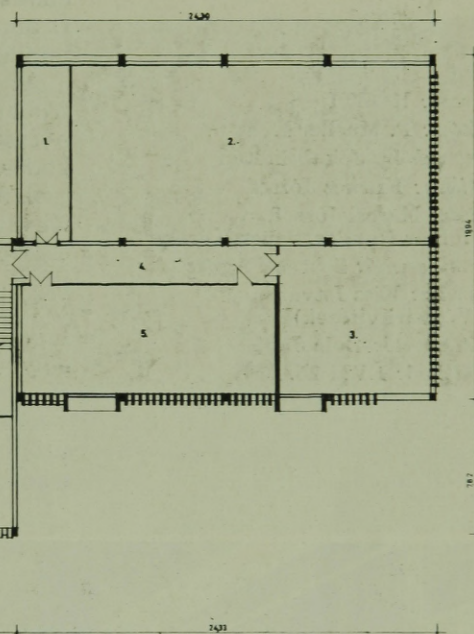
Az épület két főtömegből áll. A kétemeletes szárnyban a földszinten a bejárati előcsarnok a lépcsőházzal, tornatermek, KISZ-helyiség, tanulószoba, mely egyúttal az ebédlő szerepét is betölti, a melegítőkonyha, a hőközpont és a mellékhelyiségek nyertek elhelyezést. Az I. emeleten a fizikai előadó szertárral, tanári szoba olvasóval, három tanterem, igazgató, igazgatóhelyettes, gondnok, fotó, szertár és mellékhelyiségek lettek kialakítva. A kétemeletes épülettömb földszintje alatt egy szerelősínt helyezkedik el, a lépcsőházban kialakított bebúvónylással.

Az egyemeletes épülettömb földszintjén helyezkedik el a tor-



Földszint alaprajz

1. Szertár. 2. Tornaterem. 3. Hőközlő. 4. Konyha. 5. Előtér. 6. Öltöző. 7. Mosogató. 8. Tálaló. 9. WC. 10. Tanuló. 11. KISZ szoba. 12. Takarító szertár. 13. Folyosó. 14. Orvosi szoba. 15. Raktár. 16. Mosdó. 17. Fürdő. 18. Szoba. 19. Gardrob. 20. Egészségügyi szoba. 21. Kamra. 22. Tanterem. 23. Porta. 24. Előcsarnok. 25. Gázboyler



I. emelet alaprajz

1. Raktár. 2. Tornaterem légtére. 3. Politechnikai műhely. 4. Folyosó. 5. Politechnikai műhely. 6. WC. csoport. 7. Előtér. 8. Olvasó. 9. Tanári szoba. 10. Szertár. 11. Fizikai előadó. 12. Tanterem. 13. Igazgatói szoba. 14. Igazgatóhelyettes. 15. Gondnok. 16. Foto. 17. Általános szertár

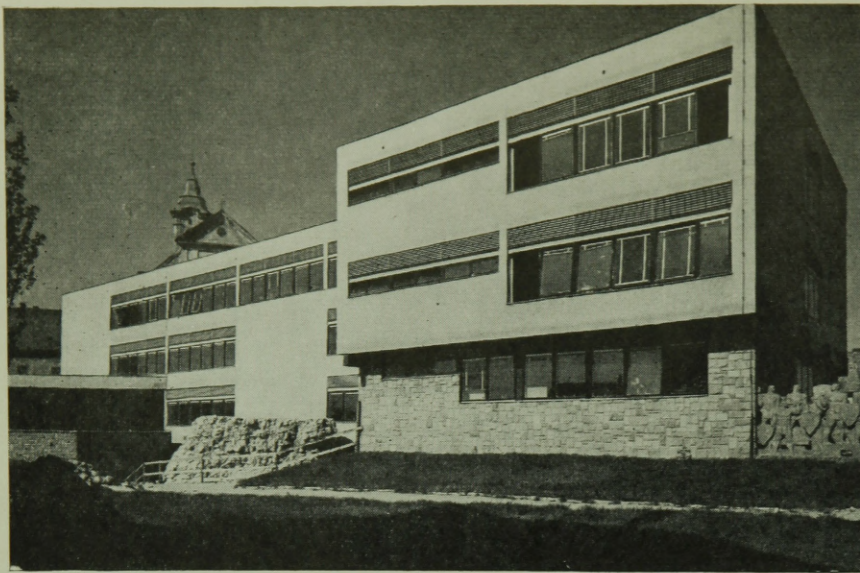
naterem a hozzátartozó öltözőkkel, mosdókkal, mellékhelyiségekkel, valamint orvosi szobával, raktár és szertár helyiségekkel. Ugyancsak itt helyezkedik el külön bejárat az igazgatói lakás is, mely két szobából, konyhából és a hozzátartozó mellékhelyiségekből áll. Az I. emeleten két politechnikai műhely és egy raktár lett elhelyezve.

Homlokzati megjelenését a tornatermi szárny vb. lamellái és a helyenként elhelyezett nagy műkőkeretes ablakok teszik változatosabbá. Az I. emeletes épülettömb

burkolata klinker téglá, a II. emeletes szárny kőporos vakolattal készült. A bejárat előtt kialakított áttört előtető, valamint a felette kiképzett műkőkeretes ablakosor érdekes árnyékhatást biztosít.

Az épület alapozása vasköpenyes kútalap. A függőleges teherhordó szerkezet monolit vb. szerkezet. A vízszintes teherhordó szerkezet előregyártott vb. gerenda, illetve monolit vb. födém.

Az épület gépészeti szempontból teljesen közművesített, fűtése: távfűtés.



Vác, 12 tanulósoportos gimnázium

Tervező: KÖZTI

Építész: P. Mueller Éva

Konstruktőr: Jakab Zoltán

Statikus: Kurucz József

Gépész: Marosi József,

Molnár Nándor, Szücs Károly

Közműtervező: Schrenk Ágnes

Szobrász: Kiss István

(Végvári vitézek)

Építésvezető: Bula Jenő

Kivitelező: ÉVM 25. ÁÉV

*Beruházó: Pest megyei Beruházó
Iroda*

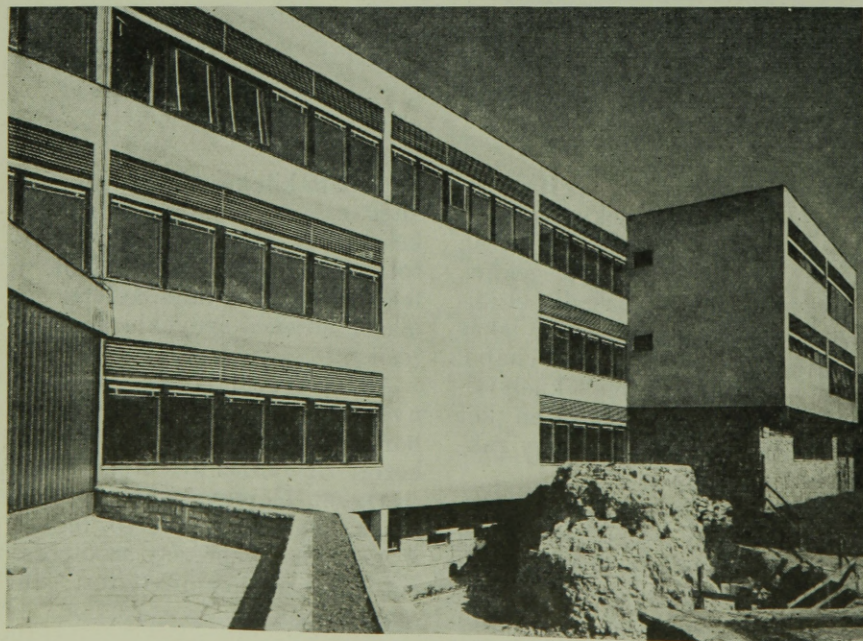
Műszaki ellenőr: Czindler Ferenc

Foto: Heltay László

A helyszíni adottságok tették lehetővé, hogy Vác új iskolájával elkerülje a típusépület-adaptálást. Örömmel fogadja ezt az építész, minden logikai érv ellenére is.

Az iskola tehát egyedi, lehetőségével mindannak, ami a környezetbe illeszkedés, az alkalmazkodás motívumait jelenti. Kapcsolata a térrel, a feltárt műemlékvárfallal szerencsés (szerencsebb, mint főtőmegének arányai).

Helyszínrajzi elrendezése, jól tagolt tereprendezéssel ad hangsúlyt őszinte mondanivalójának. Ha homlokzatain kevesebb motívummal komponált volna, az utóbbi évek legsikerültebb egyedi iskolájának mondhatnánk.



13 tt-es szakközépiskola, Dunaújváros

Tervező: Dunaújvárosi Tervező Iroda
Építész: Szabó József
Statikus: Pálincás János
Kivitelező: 26. sz. Áll. Építőipari
Vállalat, Dunaújváros.
Építésvezető: Mikó Pál
Foto: Vörös Ottó

A kialakított épülettömegben a helyiségek az alábbiak szerint csoportosulnak:

Két db 3 szintes szárny, melyből az egyikben 12 tanterem van a szükséges öltöző folyosó, valamint WC helyiségekkel. Valamennyi szint azonos, két oldalon lépcsőházakkal, melyből a főlépcső az előcsarnokhoz és az udvarhoz közvetlenül kapcsolódik. Másik szárnyban földszinten gondnoki lakás és iroda, vegytani előadó, valamint a műhelyek és

a technikai személyzet kétnemű öltözői — zuhanyozói helyezkednek el.

I. emeleten KISZ helyiség, tanári és oktatói helyiségek az igazgatói, műhelyfőnöki, adminisztrációs szobákkal és szertárral.

II. emeleten természettudományi előadó: elektromos labor, rajzterem, a 13 tanterem (szakmai előadó) előkészítők, szertárak.

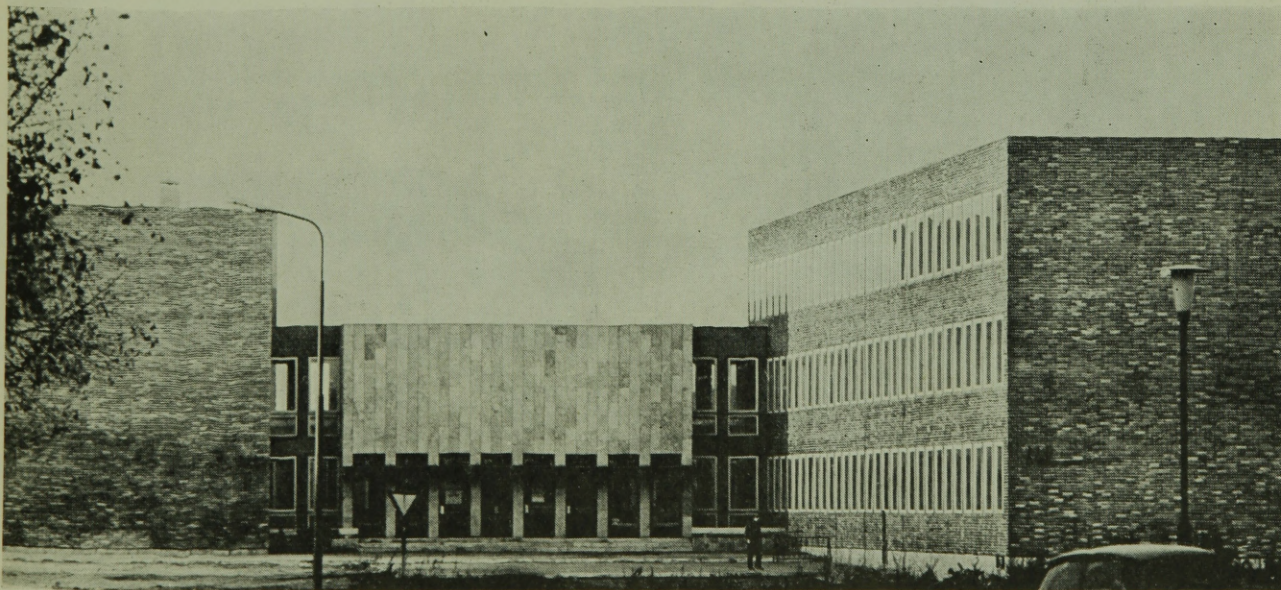
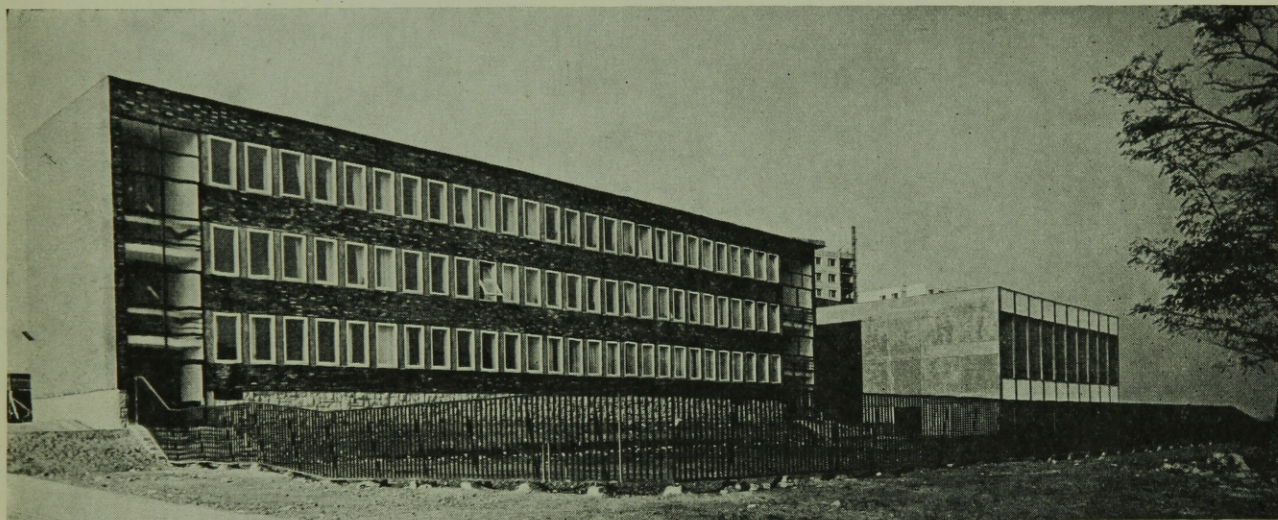
Ugyanehhez a szárnyhoz kapcsolódik a szintén 3 szintes műhely, pincében raktárakkal, földszinten eszterga és vegyes gépműhellyel, valamint gáziparcellákkal.

I. emeleten lakatosműhely, anyagvizsgáló és szerszámraktár, II. emeleten hegesztőműhely, hőkezelő és metallográfia. A négy szintet teherfelvonó és lépcső köti össze.

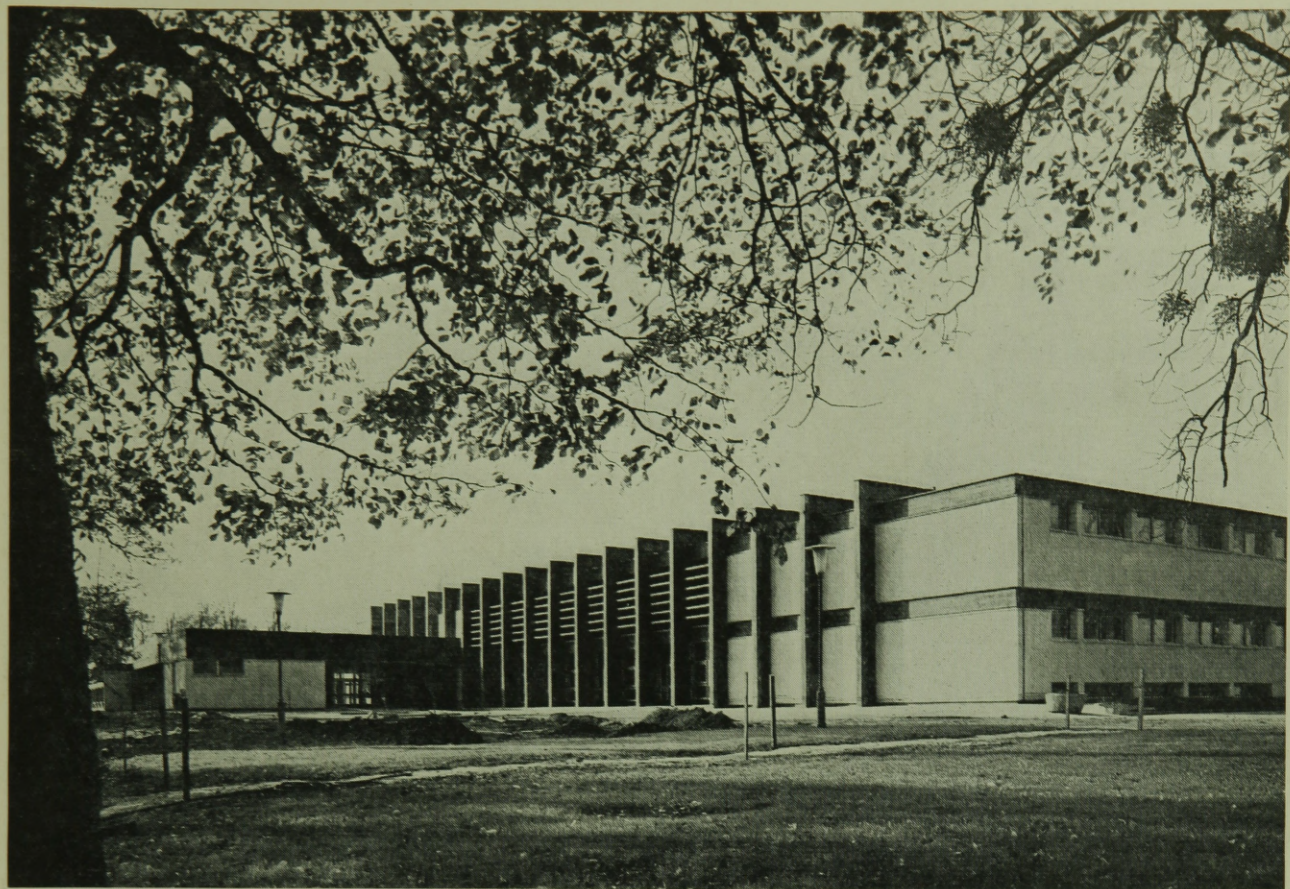
A két 3 szintes szárny közé ékeződik a bejárati előcsarnok, földszinten szélfogóval, portával, emeleten központi zsibongóval, melyen keresztül a két szárny egymással az I. emeleten át is összeköttetésben van.

Ugyancsak az előcsarnokra van kapcsolva a tanulószoba — étterem, mely folytatása a 300 adagos főzőkonyha. Másik oldalon a nagyméretű tornaterem helyezkedik el a szükséges öltöző — orvosi rendelő helyiségekkel és szertárral.

Az épület homlokzata lapostetős, egyszerű kialakítású szalagablak rendszerű. A 3 szintes szárnyak klinker burkolatúak, míg a többi műkő, illetve kefélt kavicsbeton. Rakodók és külső falak a földszinti födémig váltósoros kő, míg a bejárat feletti rész buda-
kalászi fehérmészke burkolatot kap.







A szakiskola homlokzata

Tervező: ÁÉTV

Építész: Simon Ferenc

Statikus: Zámbó Gyula

Gépész: Ács Béla, Gerley Miklós, Kohlmann Miklósné

Belsőberendezés: Szabó György, Garajszky József

Külső gépészet: Sárközi József, Kótai József

Mélyépítés: Györffy Gyuláné, Vozár Imre

A szakiskola belső részlete

Az intézmény ritkás, szép növényzetű területen van elhelyezve (diákok otthona a volt Erdődy műemlék kastélyban), közvetlen szomszédságában nagy kiterjedésű természetvédelmi terület és geológiailag is nehéz vízhelyzet. Nem lévén vízvezeték, teljesen önálló szociális vízellátás és külön az ipari víz biztosítása a Borza-patak zsilipezésével tározótó létesítésével. Szennyvíz elvezetése és kezelése teljes biológiai tisztítással készült. A nehézsúlyú közlekedésre kb. 3 km összhosszúságú úthálózatot kellett létesíteni. Így a beruházási összköltség jelentős részét mélyépítési létesítményekre kellett fordítani.

A tanintézetben 800 hallgatót, 12 tanteremben és szakhelyiségekben, 400 fős oktató és kiszolgáló személyzet látja el. 1500 adagos konyhaüzem és étterem épült.

A nagy földszintes tereket előregyártott, háromlábú vb. keretekkel, az emeletes szárnyat monolitikus szerkezetekkel oldották meg.

Tekintettel a szakiskola jellegére (súlyos gépek motorizált üze) formaalakításban a vb. jelleget domborítja ki.

A telep horizontális bontott kompozíció, mely lehetővé teszi a tantermek közvetlen közelébe gépek felvonultatását, oktatásra való bemutatását.

A tanügyi épület 26 650 lm^3 , a kazánház 3905 m^3 , melynek beruházása 28 609 eFt költséggel volt megvalósítható. Ezenkívül a mélyépítés összköltsége: 12 850 eFt.



I. ker. Tárnok u. 9—11.
16 tantermes általános iskola



Tervező: BVTV

Építész: Kangyal Ferenc

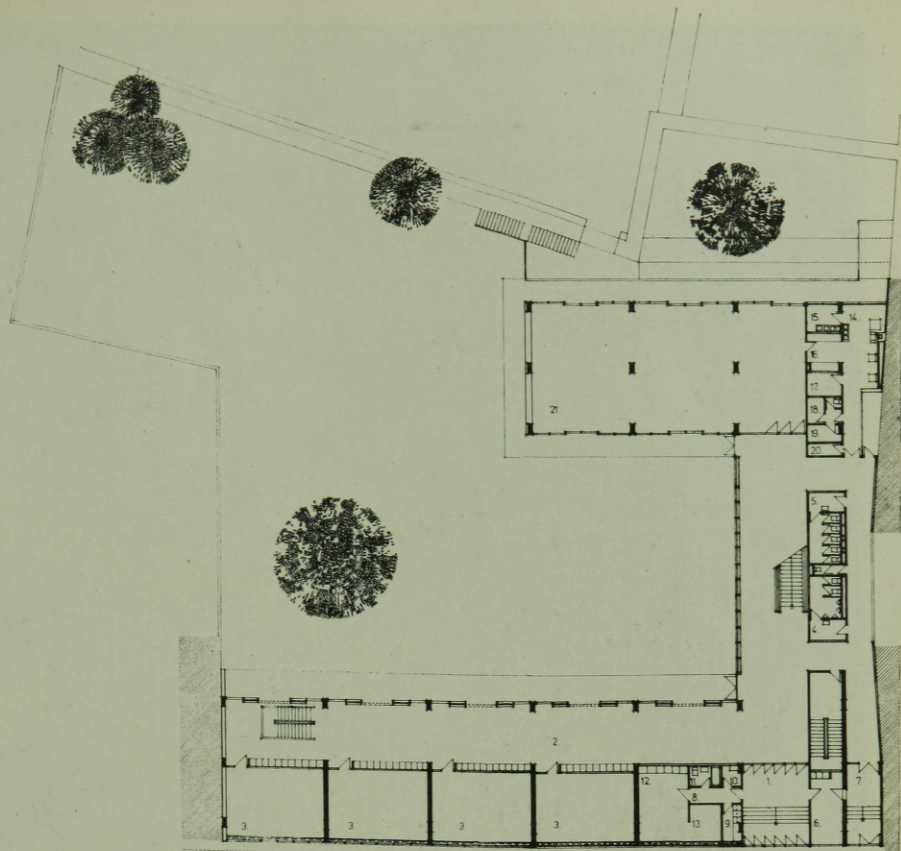
Belsőépítész: Tell Márta

Statikus: Erényi Iván

Gépész: Salacz Mária, Pálos László,
Peszeky István

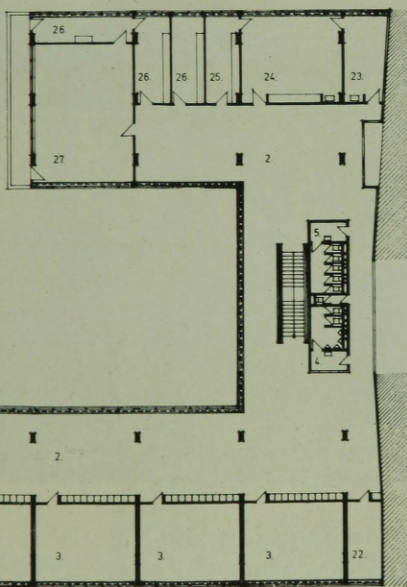
Kivitelező: Főv. 1. sz. Építőipari Váll.

Kivitelezés összköltsége: 20 000 000 Ft

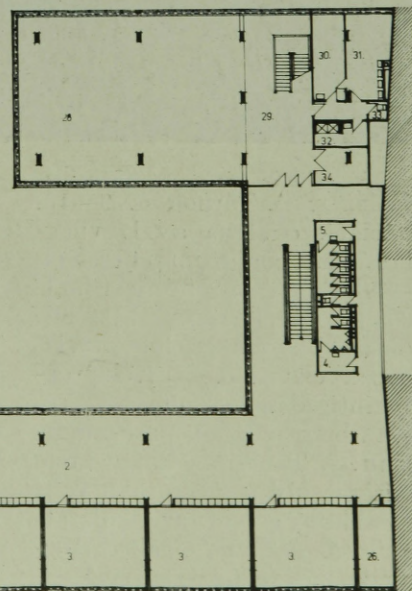


T Á R N O K U

Földszinti alaprajz: 1. Előtér, 2. zsibongó, 3. tanterem, 4. fiú WC, 5. leány WC, 6. portás, 7. gazd. bejáró, 8. előszoba, 9. konyha, 10. kamra, 11. fürdőszoba, 12. szoba, 13. h. szoba, 14. melegítő konyha, 15. mosogató, 16. tálaló, 17. kézi raktár, 18. öltöző—WC, 19. tisztítószér, 20. textil raktár, 21. étterem



Első emelet alaprajza: 22. Úttörő szoba, 23. gazdátó, 24. tanári, 25. könyvtár, 26. szertár, 27. előadóterem



Második emelet alaprajza: 28. Tornaterem, 29. közlekedő, 30. orvosi szoba, 31. öltöző, 32. zuhanyozó, 33. WC, 34. tornaszertár



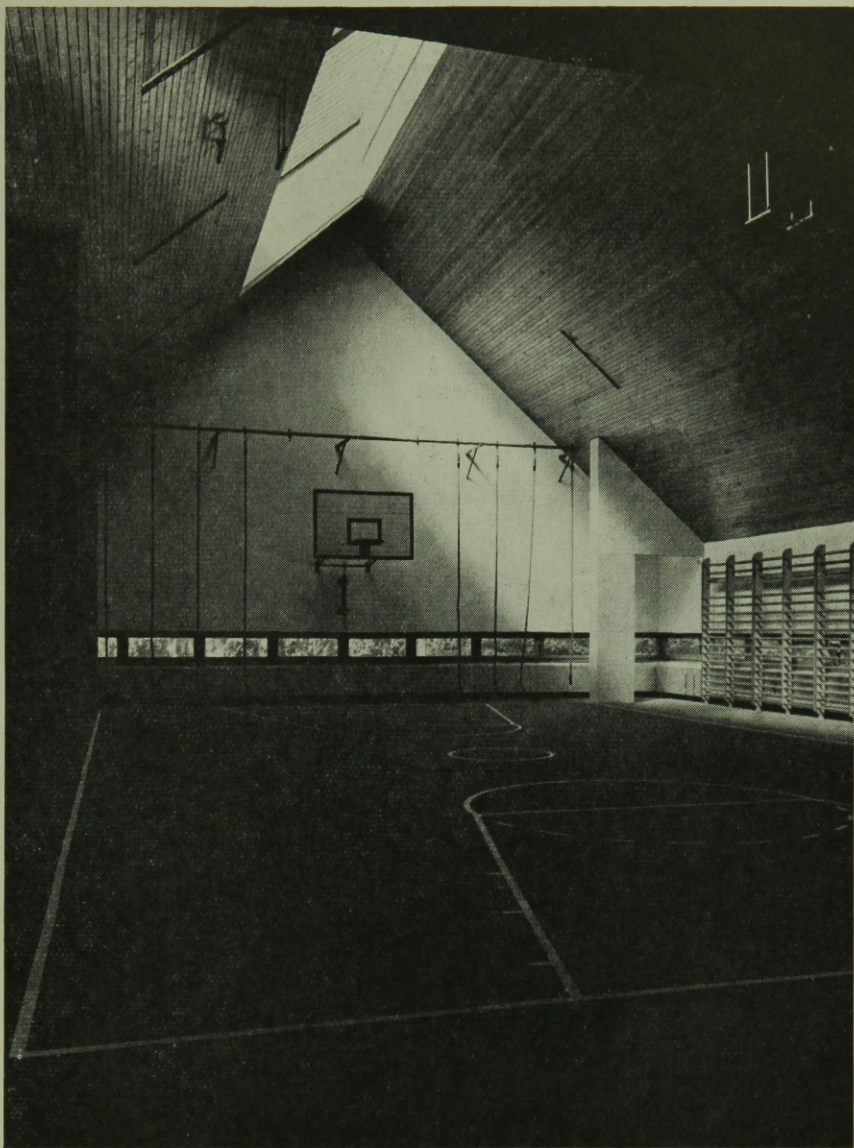
Az iskola homlokzata

Beépítés: A Tárnok u. 9—13. sz. telkek épületei a II. világháború alatt majdnem teljesen elpusztultak. A beépítésre vonatkozóan többféle elképzelés volt. Legkézenfekvőbbnek látszott lakóházak telepítése. A tervek programszintig el is készültek.

1963-ban ez az elképzelés megváltozott. A Táncsics Mihály utcai ált. iskola olyan állapotban volt, hogy szükséges volt az iskola áttelepítése. A lehetőségeket megvizsgálva az illetékes szervek el-

határozták, hogy a Tárnok u. 9—13. sz. telkek a legalkalmasabb az új iskola telepítésére.

A beépítéssel kapcsolatban az jelentett problémát, hogy új középületet kellett olyan lakóházak közé építeni, amelyek zöme a XV. és XVIII. sz. között épült. Az új épület funkcionális igényei jelentősen eltérnek a lakóházakétól. Ez a különbség döntően a homlokzatok nyílásarányaiban van. Fő szempontnak tartottuk, hogy az épület tömege alkalmazkodjon



környezetéhez. Ennek érdekében eltértünk a megszokott funkció-sémától.

Alaprajzi elrendezés: A rendelkezésre álló igen kis terület indokoltta tette, hogy a zsibongók területét a normával szemben megnöveljük.

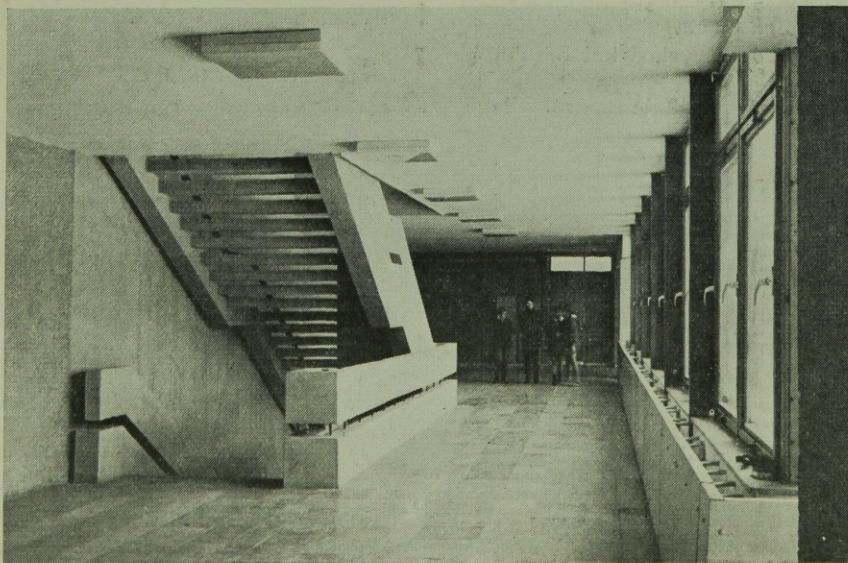
Az alaprajzi kialakítás lényege, hogy a Tárnok u. szárnyban helyezkednek el a tantermek a hozzájuk tartozó zsibongókkal.

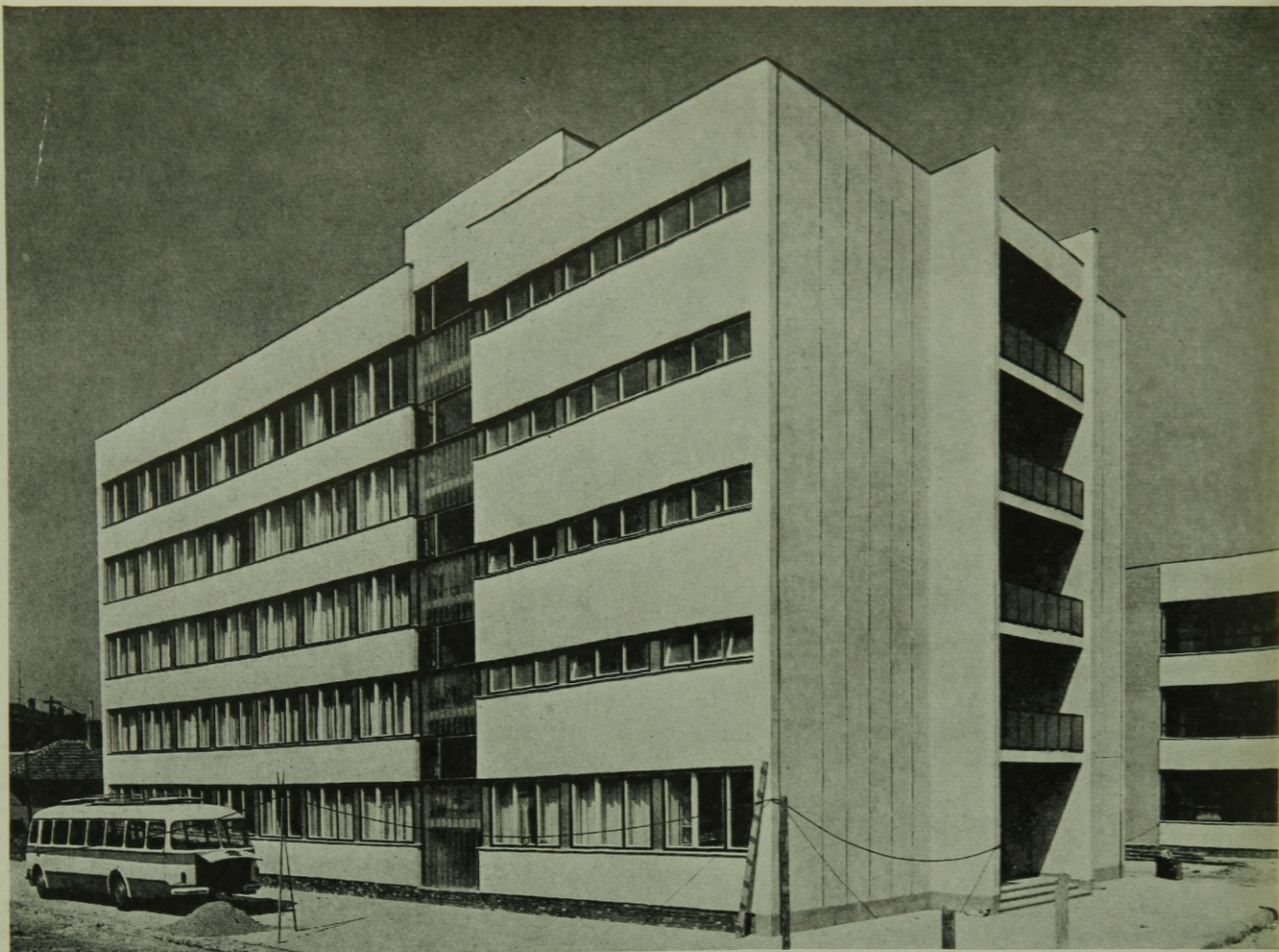
A keleti szárny földszintjén étterem, I. emeleten a fizikai-kémiai előadóterem, szertárak és a igazgatás helyiségei, a II. emeleten a tetőtérrel együtt a tornaterem nyert kialakítást. A két szárny között helyezkedik el a központi lépcső és a vizescsoport.

Szerkezet: Az épület teherhordó szerkezete monolit vasbeton. Függőleges szerkezet harántváz, vízszintes szerkezet kétirányban teherhordó lemez. A parapetek gerendákként működnek.

Nyílászáró szerkezetek fából készültek. Homlokzatburkolat anyaga a Tárnok u. oldalon műkő, belső homlokzatokon nemes valólat. Padlóburkolat anyaga kenényméskő és DLW linóleum.

Folyosó részlete





Keszthelyi Vendéglátóipari Szakközépiskola

Tervező: Veszprém megyei Tanácsi
Tervező Vállalat

Építész: Hoppál Dezső

Statikus: Szabó Lajos,
Csernák László

Gépész: Segesdi Antal

Villamos: Károly Róbert,
Jamniczky Árpád

Közművesítés: Makra Elek,
Virágh Gyula

Beruházó: Kereskedelmi Beruházási
Vállalat

Kivitelező: ÉM Zala megyei Állami
Építőipari Vállalat

Építésvezető: Kiss Antal

Építési összköltség:

31 800 000 Ft

Beruházott térfogat: 28 160 lm³

1 lm³-re eső érték: 1129,— Ft

Telepítés

A létesítmény elhelyezésére a vasútállomáshoz vezető út mellett, a Balaton Múzeum — Helikon park — vasútállomás, illetve Balaton-part által körülhatárolt terület látszott a legalkalmasabbnak.

A Tanintézet a belső és külső funkció, a terepadottságok, a talajviszonyok és a választott szerkezetek miatt több épületből áll, melyeket folyosókkal kötöttünk össze. Különösen indokolta e megoldást a létesítmény egyes részeinek nyári időszakban önálló vendéglátóipari egységként kívánatos üzemeltetése. A mélyebben fekvő területekre kerültek a sportpályák, játszóudvarok.

Építészeti kialakítás

Az iskolaépület F+2 emeletes, oldalfolyosós, részben szellőzőszintes, 13 tanteremmel, 3 előadóteremmel, 546 tanuló egyidejű oktatásának lehetőségével. Az iskolához közvetlenül kapcsolódik a tornaterem épülete.

A Diákszálló F+4 emeletes középfolysós, 68 db 4 férőhelyes, előteres háló-tanuló szobával 272 diák, illetve a nyári időszakban üdülővendég befogadására alkalmas.

A konyha-épület F+1 emeletes belső-udvaros épülettömb 600 adagos önálló konyhaüzemmel,

100 fős önkiszolgáló étteremmel, külön üzemeltethető főző-, sütő-, felszolgáló szaktantermekkel és ezek kiszolgáló helyiségeivel. A földszint egy részén helyeztük el az olajtüzeléses kazánházat, a konyhaüzemek nyersanyag átvévi és tároló helyiségeit és transzformátorállomást.

Az iskola-, a diákszálló-, és a konyhaépületet széles nyaktag kapcsolja össze.

Ez a létesítmény főbejárata és ezen keresztül történik a három egység egymástól független megközelítése.

Szerkezeti megoldások

Az iskola, a diákszálló, az összekötő nyaktag és a tornatermi öltöző-szárny „UNIVÁZ” szerkezettel készült hosszvázaz elrendezésben, körüreges födémpanellokkal, hangszigetelt padlóburkolatokkal, B 30 blokktegla kifalazással, bitumoperlittel szigetelt lágyfedésű tetővel.

Homlokzatán kőporos dörzsölt vakolatot és klinker burkoló téglát alkalmaztunk.

Egri Tanárképző Főiskola leánykollégiuma

Tervező: KÖZTI

Építész: Azbej Sándor

Konstruktőr: Latorczai L., Jakab Z.

Statikus: Vörös György

Gépészek: Kovács Gáspár,

Kelenz J-né, Szabadi Imre

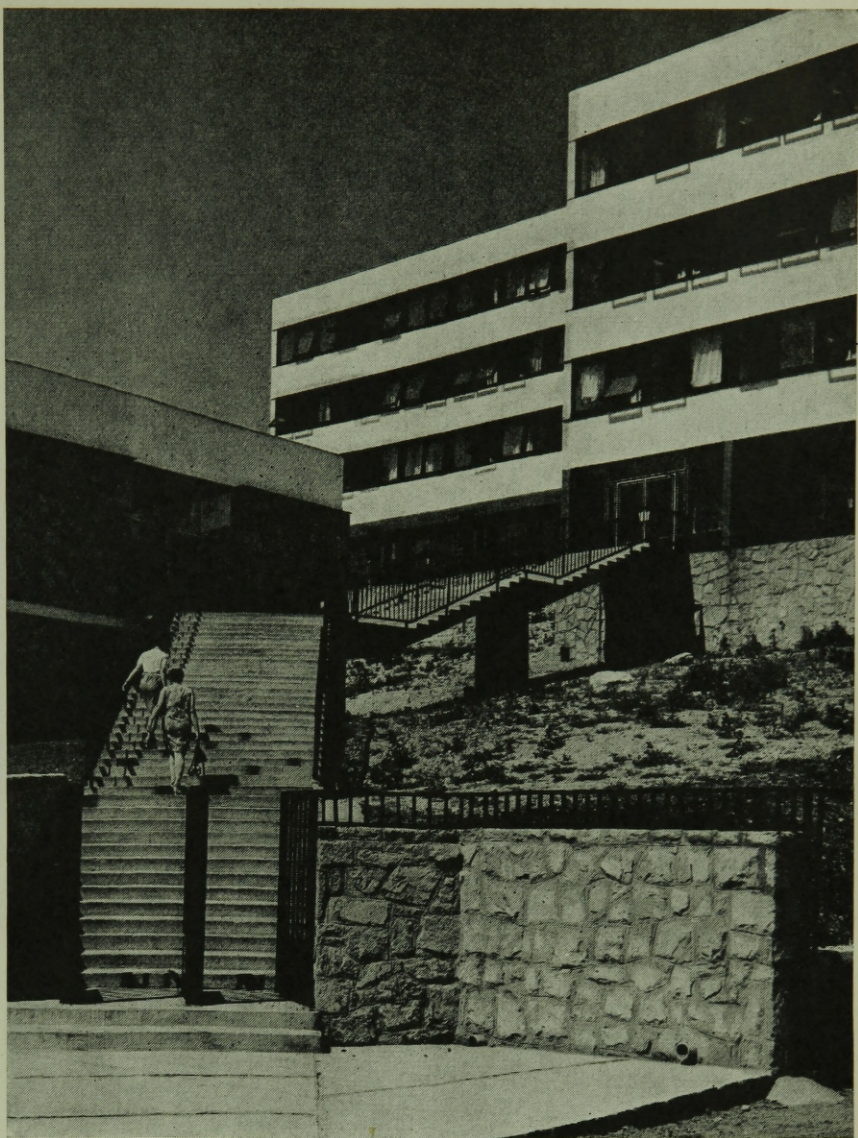
Közmű: Dencs L., Tölgyessy K.

Kerttervező: Hreblay F., Szrenk Á.

Kivitelező: Heves megyei ÁÉV

Építésvezető: Medveczky

Foto: Heltay László



Az egri Almagyardomb délnyugati lejtőjén, a várdombbal egy magasságban épült a Tanárképző Főiskola új együttese. A három kollégiumi épület mellett tanszéki épület, szolgálati lakások, hőközpont alkották a meglehetősen összetett feladatot. A terület, ahová az épületkomplexum került, többszörösen exponált. Eger fejlődő új városrésze ez. A dombról kapott panorámánál is hangsúlyosabb a domb városból látott képe. Az épületek legfőbb erénye a tájba illeszkedés harmonikus megoldása. Jó példa arra, hogy a nagylejtésű építési területen a helyszínrajzi koncepció talán az épületnél is fontosabb. S ezt sikerült nagyon szerencsésen, mértéktartó, tömegükkel ható épületekkel megoldani. A kontraszt, amit az ódon város hangulatos utcáival az új épületek adnak, kedvező indulást biztosít legszebb városunk most fejlődésnek induló kerületének.





Nehézipari Műszaki Egyetem Könyvtára, Miskolc

Tervező: KÖZTI

Építész: Tolnay Lajos,
Janesch Rudolf

Statikus: Kurucz József

Belsőépítész: Moess Tibor

Gépész: Solymosy Antal

Kivitelező: Borsod megyei ÁÉV

Építésvezető: Germus Bertalan

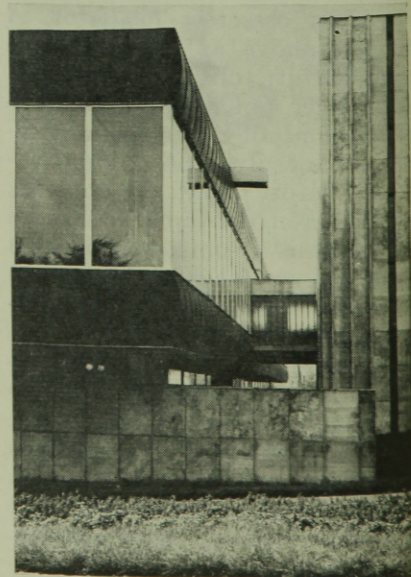
Foto: Heltay László

Talán nincs még egy olyan nagy létesítményünk, amelyik annyira magán viselné felszabadulás utáni építészetünk stílusváltozatait, mint a miskolci Nehézipari Műszaki Egyetem. Így nem jelentett stílustörést, hogy a központi könyvtár épülete új motívumként jelentkezett ebbe az együttesbe. Visszapendíti a korábbi épületek egy-egy motívumát, de azoktól mégis eltérő új felfogásba ötvözzve.

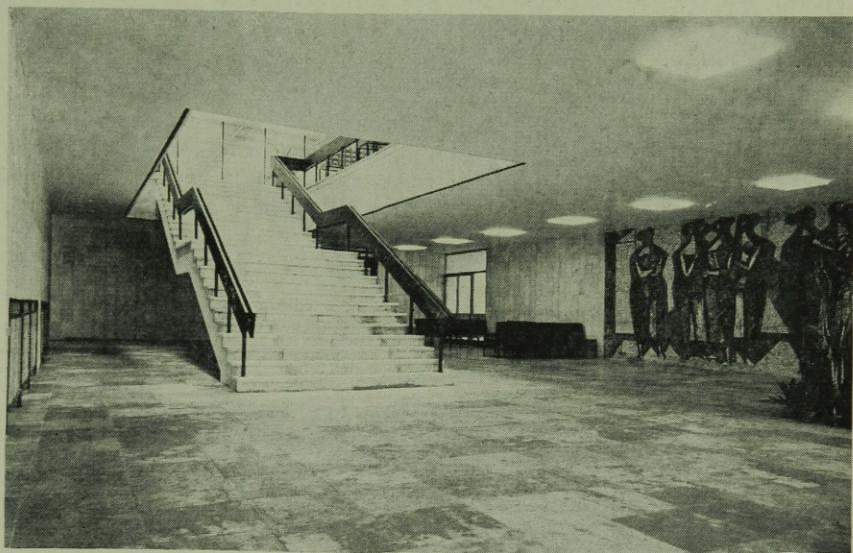
A két — tereplejtésre merőleges — pengére fektetett, közel 3000 m²-es olvasóhelyiség, nemzetközi viszonylatban is új kísérlet arra, hogy az olvasóhoz kapcsolódó funkciókat egy térbe helyezze. Alatta a könyvtár belső technológiájának helyiségei: az ország legrégebbi archív könyvtára, előtéri helyiségek és könyvesbolt kapott helyet, míg a mérőben eltérő paramétereket igénylő repozitórium külön tömeget képez.

Az építés óta eltelt idő és a számos külföldi érdeklődés a tervezői koncepciót igazolta.

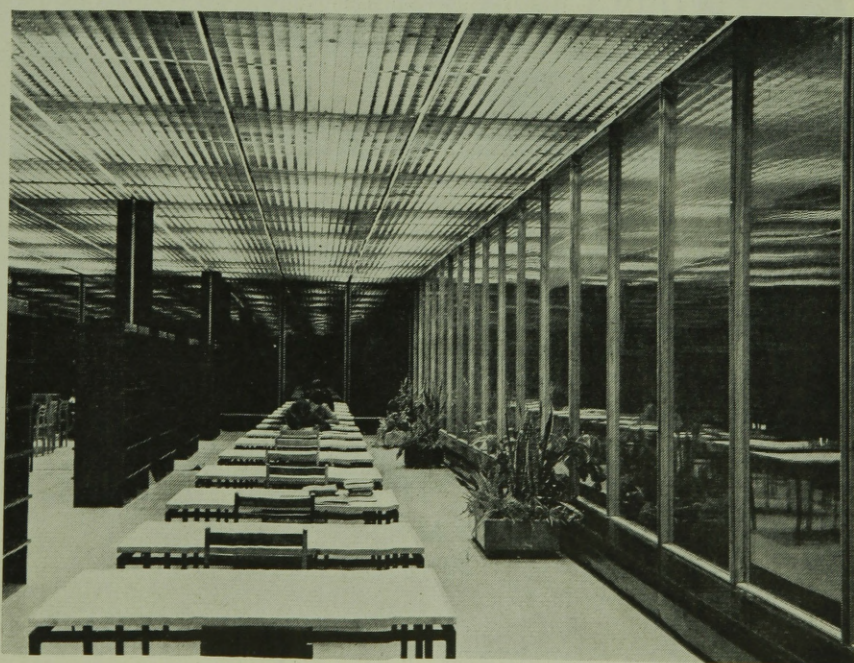
Homlokzati részlet



A könyvtár épülete



A lépcsőház részlete



A könyvtár belső képe

Tervező: IPARTERV

Építész: Pál Balázs

Statikus: Varga István

Gépész: Kelemen Antal

Kivitelező: X. Építő Ktsz

Összköltség: 6 500 000,— Ft,
berendezés nélkül

Beépített alapterület: 1057,3 m²

Beépített légm³: 5254

Az épület háromféle funkcióra létesült: cukrászat, férfi-női fodrászat és csomagoló igényeinek a kielégítésére.

1. Cukrászat

A meglevő alapépítményben elhelyezett raktár fölé települt közös foyerral, ruhatárral és vendég-

WC csoporttal. A cukrászatnak a kiszolgáló tere a középtengelybe a 12,5 m $\varnothing$ -jú nagykörön belül foglal helyet, kiszolgáló körpulttal. A körpult felett a +3,00 szinten galériával. Műanyag kupola biztosítja a napvilágítást.

2. Fodrászat

A két oldal alépítményre épült. A női és férfi fodrászat a 9,50 m $\varnothing$ -jú körterekben, a mosó és pedikűr ezen körterek középpontjában helyezkedik el oly módon, hogy azok használata a technológiai vonalba illeszkedik. A női fodrászatban 6 db, a férfi fodrászatban 4 db munkahely működik, a kozmetikában 2 munkahely.

3. Csomagoló

Az alépítményben levő raktár funkcionális kapcsolatát a Ny-i oldalon levő, félkör alakú részen kialakítandó felvonó és mellette vezetett lépcső biztosítja.

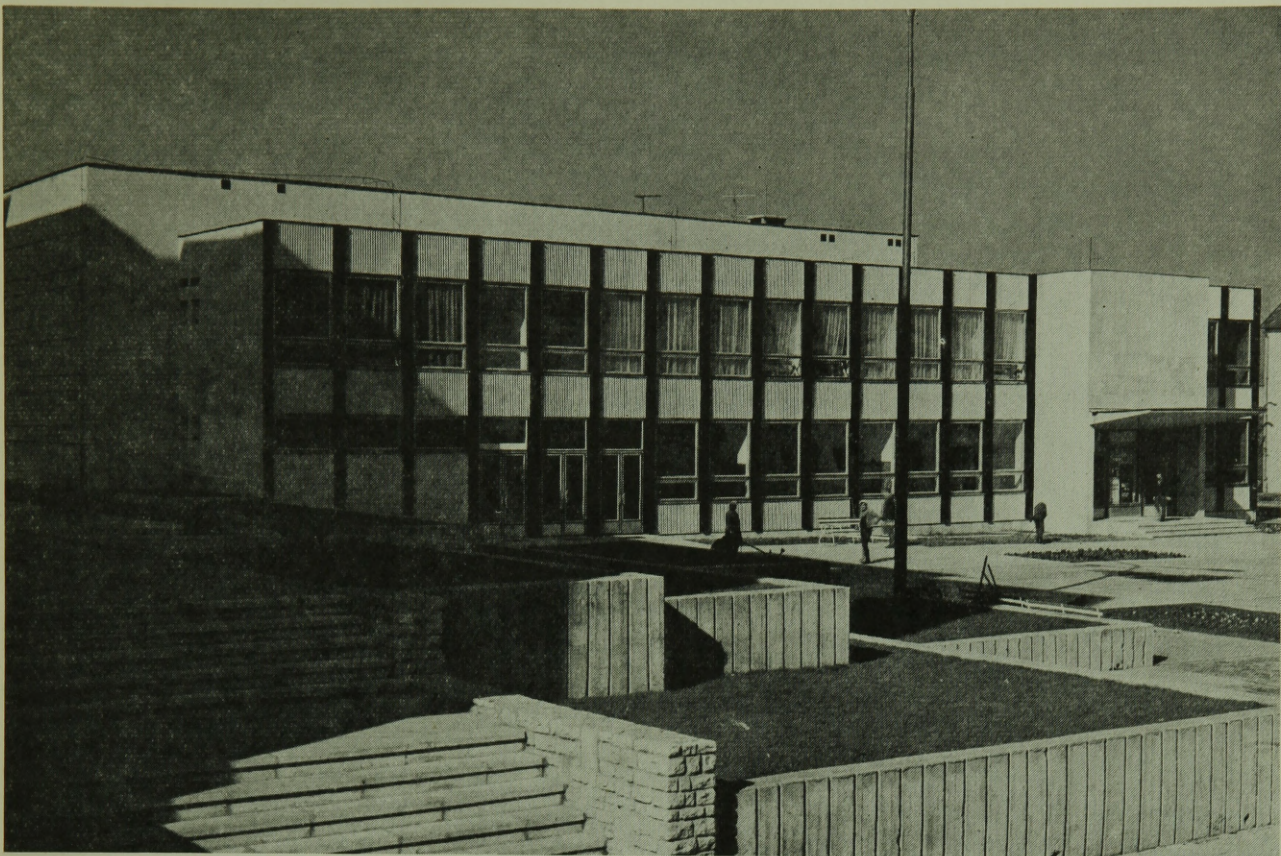
Az építési területen a meglevő vb. alapokra, ill. alépítményekre tervezték a felmenő szerkezetet.

A cukrászat és fodrászat alapját az alépítmény szerkezeti rendszere határozta meg.

A pengepillérek külső végződéseire a kör mentén 100/170/10-es 2 db L szelvényből hegesztett oszlopokat helyeztek, erre került a monolit vb. szerkezetű zárófödém. A zárófödém peremére a kör mentén arra merőlegesen, 50/220/8 cm-es méretű vb. lamellákat építettek be. Ugyanígy készült a galéria szerkezete is. A kiszolgáló körpult kontúrjában 6 db kamracső oszlopra helyezték a 3 m-es szinten a vb. lemez födémét. A férfi és női fodrászat körtereinél kamracső oszlopokra a +3,00 m-es szinten elhelyezett zárófödém készült, 2,80 $\varnothing$ -jú középnyílással.

Az ablak és homlokzati ajtók acélból készültek, thermopán üvegezéssel, a belső ajtók préselt acéltokban, faajtó lapokkal.





Ózd—Bolyok 400 fős Művelődési Ház

Tervező: LAKÓTERV

Építész: Gleviczky László

Belsőépítész: Horváth János

Statikus: Faludy György

Gépész: Csörgey Margit, elektromos

Berecz Lajos, víz, csatorna

Beczássy Gyula, fűtés, szellőzés

Színpadtechnika: Tolnay Pál

Akusztika: Lohr Ferenc

Kertterv: Szentpétery István

Beépített terület: 1112 m²

Beépített légm³: 11 000

Építési költség: végszámla 1969. áron

(bruttó) 12 000 000,— Ft

Foto: Penner Gyuláné

Az Ózd város Béke lakótelepének központjában épült meg a 400 fős művelődési ház. A lakótelep jelenleg cca 2000 lakásból áll és távlati tervek szerint még 2000 lakás fog épülni. Ezen lakótelep kulturális igényének kielégítésére létesült a művelődési ház.

Alaprajzi elrendezése: egy nagy terem és azt kétoldalt körülvevő egyemeletes szárnyból áll. A filmvetítés — szélesvásznú megoldású — 11,00/5,40 m méretű vászonra történik. A szélesvásznú film tö-

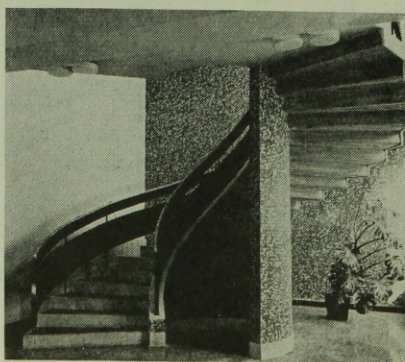
kéletes látási viszonyainak biztosítására lépcsős és íves kialakítású nézőtér készült. A színi előadások megtartását nagyméretű színpad biztosítja zenekari árokkal. A színpad felső gépezetet pótló berendezéssel van ellátva.

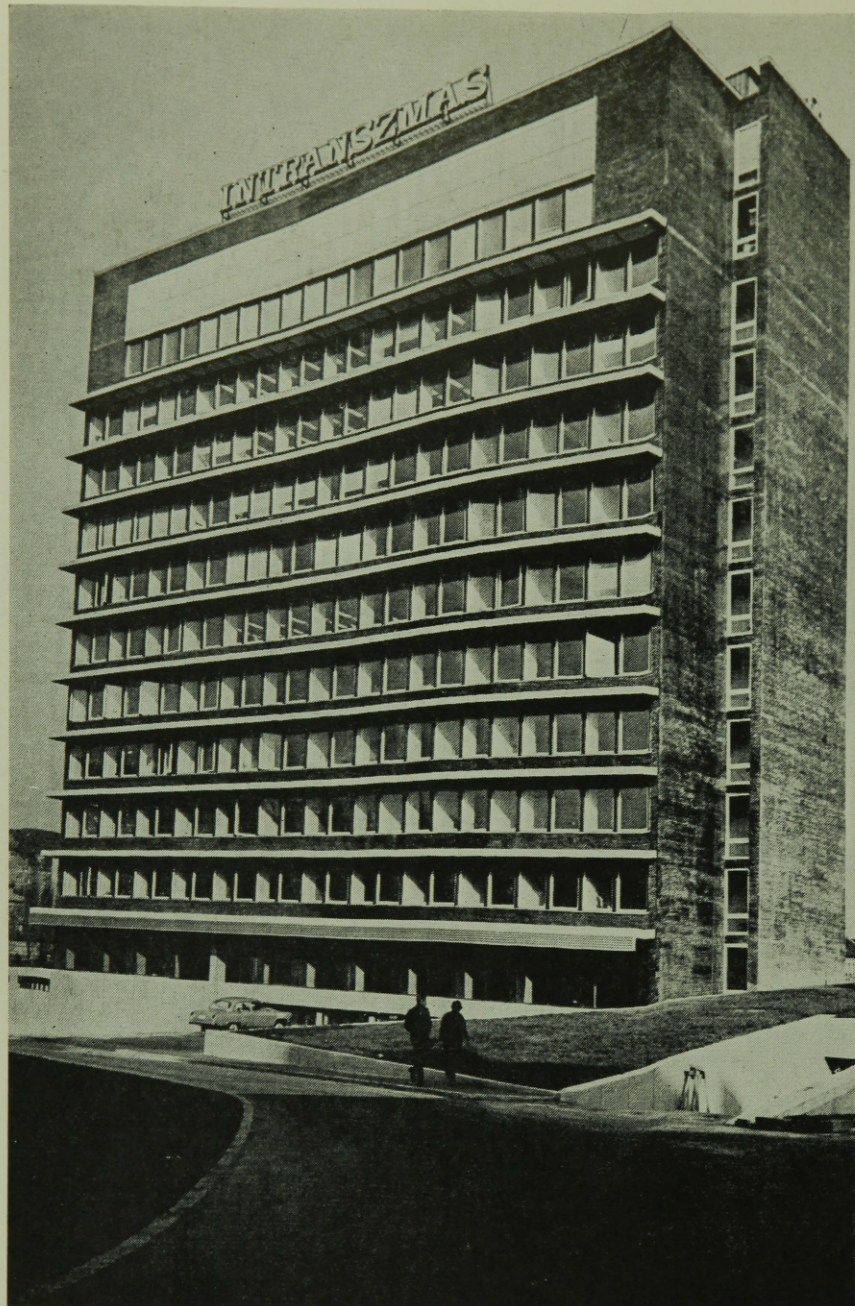
A zenekari árok szintjén van a zenekar öltözője, díszletraktár és hőközpont. A nagytermet körül fogó épületrész földszintjén van a pénztárcsarnok, ruhatár, előcsarnok és klubhelyiség.

Az előcsarnok és klubhelyiség összenyitható és így táncmulatság rendezésére is alkalmas tér nyerhető. A pénztárcsarnokból induló íves kivitelű lépcsőn át közelíthető meg az emeleten elhelyezett könyvtár, szakköri helyiségek és irodák. Az emeleti csarnokból nyíló elkülönített folyosóra vannak felfűzve a vetítőgép-ház, akkumulátorhelyiség, gépész-öltöző, fényvetítők és elektromos irányító szoba.

A nagyterem lefedése 18,00 m fesztávú, típus rácsostartóval történt, kőszivacspadló borítással. Az épület egyéb részén monolit vb. födém készült. Homlokzati kialakítása natur alumínium hullámlemez és fém oszlopburkolat.

A lépcsőház részlete





INTRANSZMAS székház Budapest
L., Márvány u. és Alkotás u. sarok

Tervező: Középülettervező Vállalat
Építész: Nagy Elemér
Konstruktőr: Makkai Géza
Statikus: Walthier Gábor
Gépész: Orosz István
Kerttervező: Pretsch Erzsébet
Kivitelező: 26. sz. Állami Építőipari
Vállalat, Dunaújváros
Építésvezetők: Katona Sándor,
Herth Imre

A lényegében háromszögletű telket dél felől a Márvány utca, nyugatról az Alkotás utca, keletről a Déli pályaudvar, északról egy névtelen zsákutca határolja. A telek észak felé cca 6,0 m-t, nyugat felé cca 2,5 métert lejt. $\pm 0,00$ szintnek a +135 A. f. magasságot vettük fel (ez a telep Alkotás utcai sarkánál található jelenlegi magasság). Az irodaépület lényegében két részből áll: a fszt+11 emeletes magas épületből és egy lépcsősen kialakított földszintes tömegeből áll. A magas épület földszinti padlószintjét +138,50 vagy 3,50 magasságra

helyeztük. Így a lejtős terepen álló épület sem a Márvány utcai vasúti felüljárótól, sem az Alkotás utca déli része felől érkezve nem hat „lecsúszott” épületnek.

Ugyanezt elkerülendő, a déli homlokzathoz a terepet feltöltöttük a cca +137,0 A. f. szintig, míg az északi oldalon azt levágtuk a +134,0 A. f. szintig. Így az épület azt a hatást kelti, mintha a lejtőt mint valami gát támasztaná meg.

A magas épület 14 szintes, (2 pince-földszint + 11 emelet) hossz tengelye kelet—nyugati irányú az Alkotás utcára merőleges, ill. a Honvéd Kórház homlokzati síkjával párhuzamos.

Az épület beosztása

A két alagsorban raktárak, öltözők, gépészeti helyiségek vannak. Ide került a modellező és a fotóműhely.

A személyi és ügyfélforgalom a déli oldalról nyílik a földszinti előcsarnokba. E szinten helyezkedik el a porta, a beszélgető, az orvosi szoba, a telex és egy kiállítási terem előcsarnok. Ebből lényegében két teljesen egyforma szélességű és kialakítású lépcső vezet fel az emeletekre. A vertikális közlekedést ezenkívül két 10 személyes felvonó és egy személyszállításra is alkalmas teherfelvonó biztosítja. Az 1—9. emeleten irodák, rajztermek helyezkednek el. Az 1., 2., 3. és 4. emeleten 2—3 személyes irodaszobák, az 5—9. szinteken egy, az épület teljes szélességét magába foglaló „nagyteres” iroda, hozzá csatlakozóan kisebb vezetői, tervezői szobák. Valamennyi szintet szerelhető válaszfalak tagolják, így az átalakítás építési munkát nem igényel. A 10. emeleten helyezkedik el a büfé és az étterem, míg a 11. emeleten a fénymásoló és a rajztár kapott helyet.

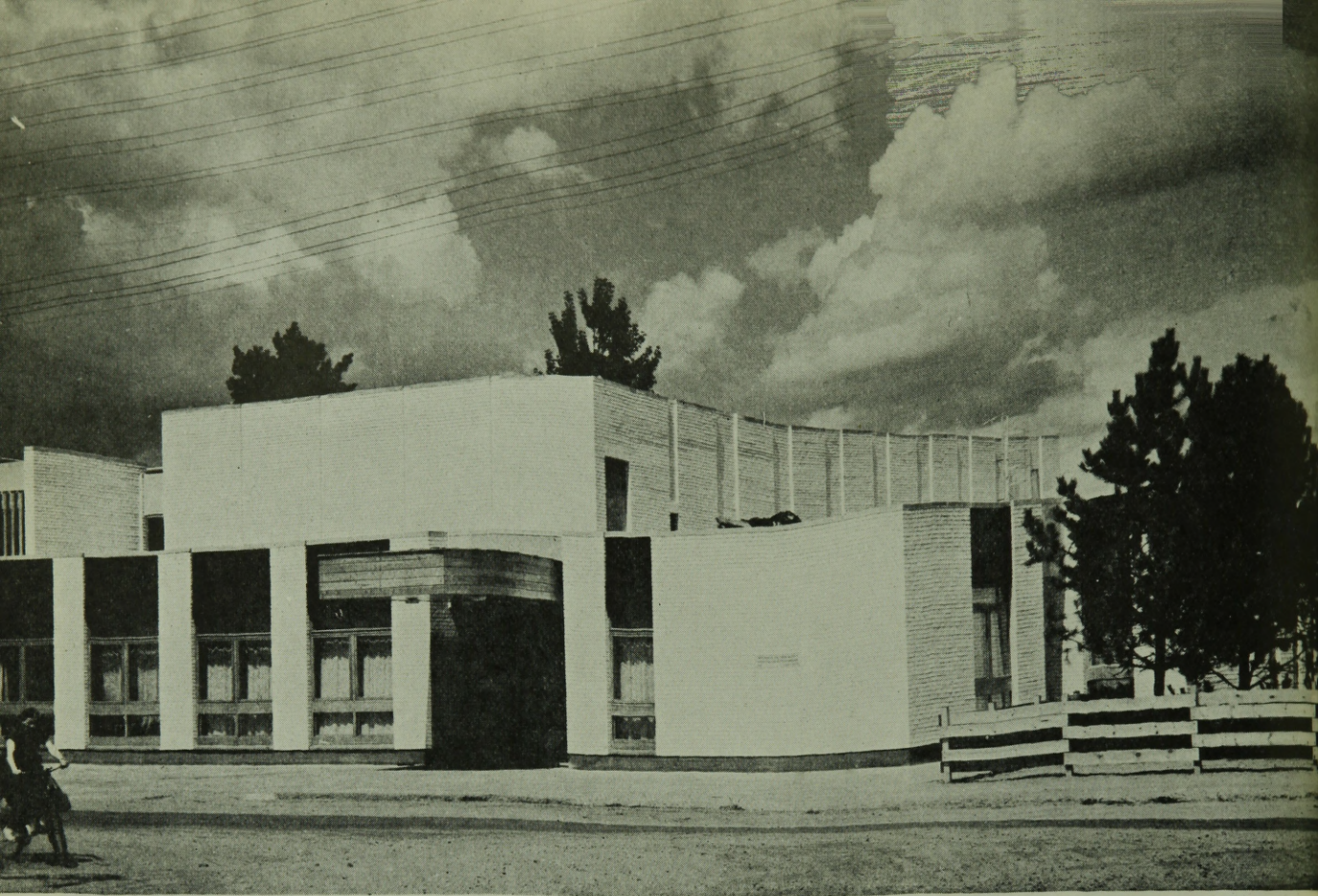
A magasépület tömbjéből két tetőépítmény emelkedik ki: a felvonók gépházai.

Felépítés

A monlit vb. vázat a tömör határolófalaknál B 30-as blokkal terveztük. A parapetek 12 cm vb. lemezből készültek, mögöttük 6 cm vtg. kőszivacs lap hőszigeteléssel.

Homlokzat klinkerrel burkolva.





A kultúrház homlokzata

Tervező: LAKÓTERV

Építész: Juresik Károly,
Varga Levente

Statika: Szlávik Tibor

Villany: Lengyel János

Mobília: Horváth Jenő

Víz, csatorna: Brecz Lajos

Fűtés, szellőzés: Módli Andor

Szakértő: Lohr Ferenc

Kivitelező: Bács-Kiskun megyei
ÉPSZER

Építési költség	3 900 000,— Ft
Mobília	268 000,— Ft
Beép. berendezés	
színpadtechnika . . .	348 000,— Ft
járáulékos költség . .	342 000,— Ft

Összköltség 4 858 000,— Ft

Beépített alapterület: 977 m²

Beépített légm³: 4895

Az 1967. év végén lebonyolított „Fejleszthető művelődési otthonok” tervpályázatán elért eredményünk alapján szólított fel bennünket a Kecskeméti ÉP-SZER Vállalat az orgoványi kultúrház kiviteli terveinek elkészítésére.

A tervezésre igen rövid idő állott rendelkezésre, hiszen az épületnek egy éven belül, 1969 tavaszára átadásra készen kellett állnia. Így a munka sürgető beindítása miatt az alapozási terveket a megbízás után pár héttel már ki kellett adnunk.

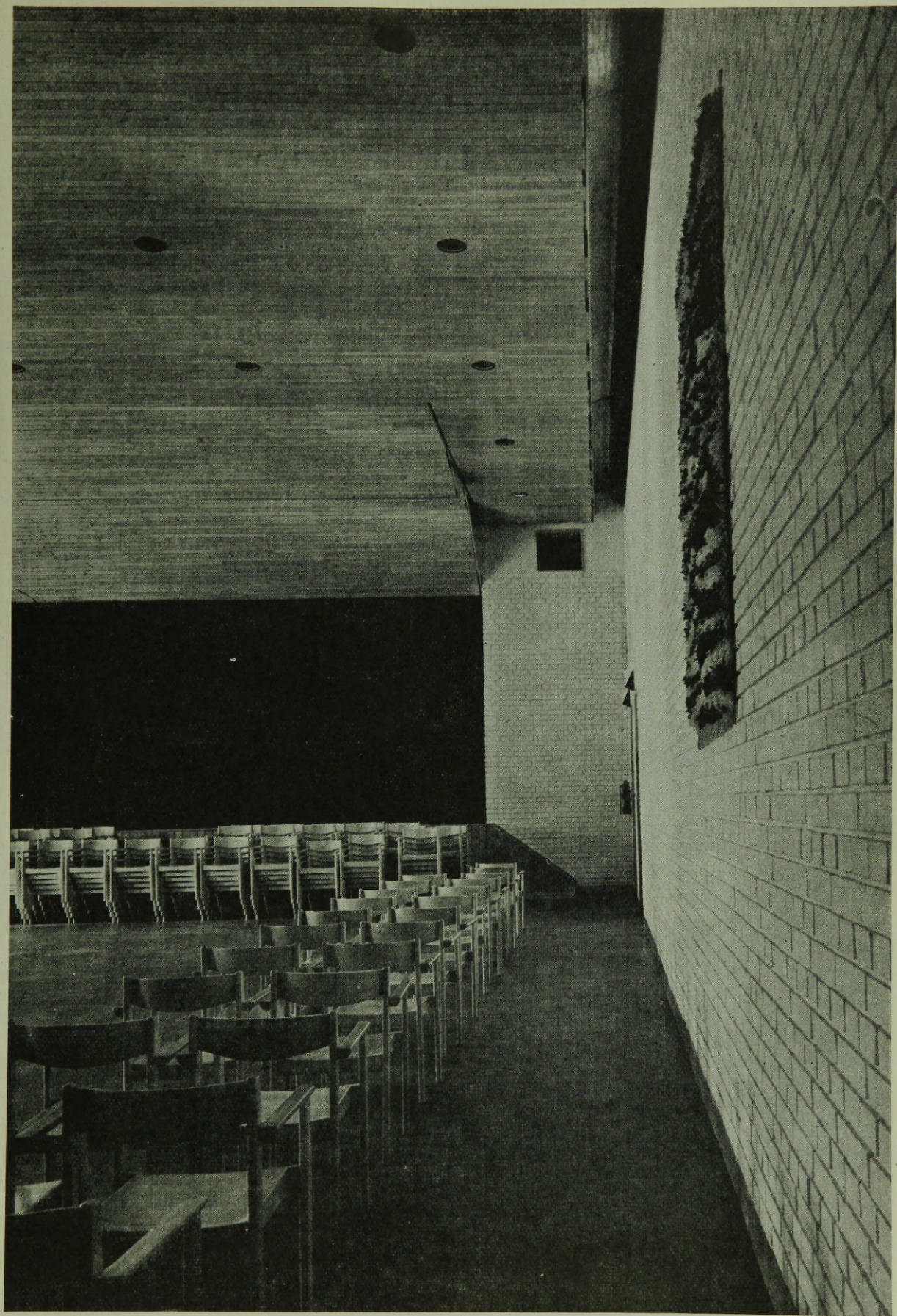
Bár a program jelentős mértékben eltért a pályázat kiírásától, itt mutatkoztak meg a javasolt variábilis alaprajzi rendszer előnyei: az alapvető koncepciót változtatás nélkül tudtuk a módosult igényeknek megfelelően alkalmazni, a sokrétű kultúrházi funkció kielégítésére az egyes terek összenyithatóságát, leválaszthatóságát, ill. az egyes részek szeparálhatóan történő használatát is biztosítani.

Az épület tömegformálását és részletképzéseit a felmenő téglá-

szerkezetek szerkezeti sajátosságai és lehetőségei határozták meg. Az épület karakterére az a jellemző, hogy a távolabbra tekintő gazdaságosság, igényesebb felületképzés figyelembevételével az összes felmenő falak kívül-belül fehérre meszelt nyerstégla felületű kialakítást kaptak. Ez a nálunk nem szokványos megoldás a részlet kérdésekben — a nyílászáró szerkezetektől egészen az elektromos szerelésig — a tervezés során számos egyedileg megoldandó problémát vetett fel.

Az ép élő — gépkocsin szalma között szállított —, mezőtúri téglából készült falazatok minősége, valamint az építési költségek alakulása igazolja, hogy ez a sok piszkos és drága befejező munkát szükségtelemné tevő építési mód nálunk is gazdaságosan alkalmazható.

Az épület színekompozíciójára a külső-belső fehér falak és natúr borovifa nyílászáró színén kívül a külsőben a feketés-lila műemléki pala burkolatok, belsőben a kék habalátétes PVC padlóburkolat, valamint a natúr fára és a kék,

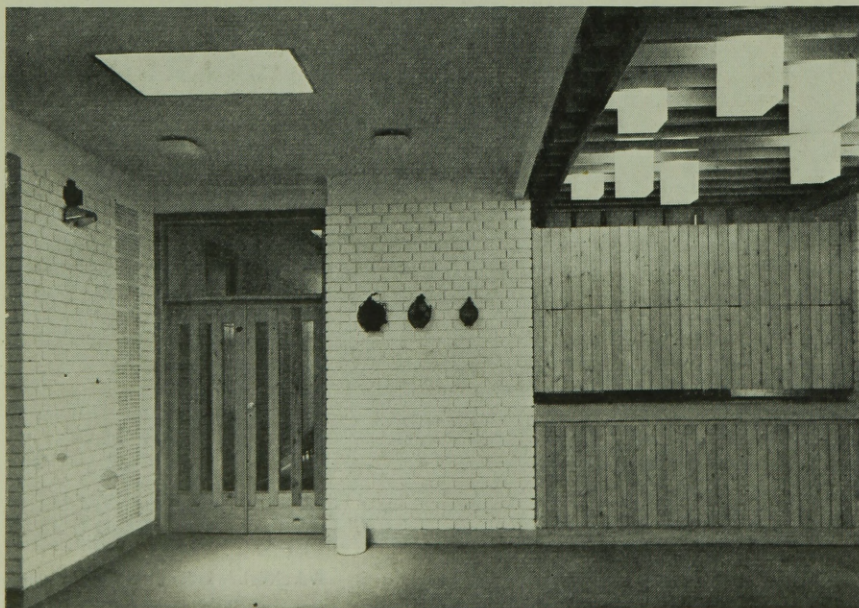


A kultúrház előadótermének részlete



Könyvtár részlete

Előtér részlete



valamint a szürke szín különböző tónusaira tervezett belső berendezések, függönyök a jellemzőek.

Ahhoz, hogy a nagyon egyszerű és tulajdonképpen hagyományos szerkezetekkel tervezett épület kellő minőségben és a kívánt hatást biztosítva kerüljön megvalósításra, a tervezés során az 1:10, 1:5, 1:1 léptékű részletekig kellett elmennünk, az épület minden szerkezetének vonatkozásában, ezeket pontos kivitelezési utasítást is adva. Az már a kivitelező érdeme, hogy szándékunkat megértette, az építkezés során végig a „termelési” szempontok mellett az „építészeti” igények kielégítését is azonos hangsúllyal kezelte. Ennek köszönhető, hogy a bürokratikus ügyintézés formáinak túllépve tervező és kivitelező között igen termékeny és hatékony együttműködés alakulhatott ki. Ezért külön köszönet és elismerés illeti a kivitelező vállalat igazgatóját: *Tóth Ernőt*, a vállalat főmérnökét: *Bencsik Imrét*, valamint az építkezés művezetőjét: *Kun Sándort*.

Az épületet mintegy 8 hónapos kivitelezési idő után határidőre: 1969 márciusában, a Tanácsköztársaság kikiáltásának 50 éves évfordulóján avatták fel.



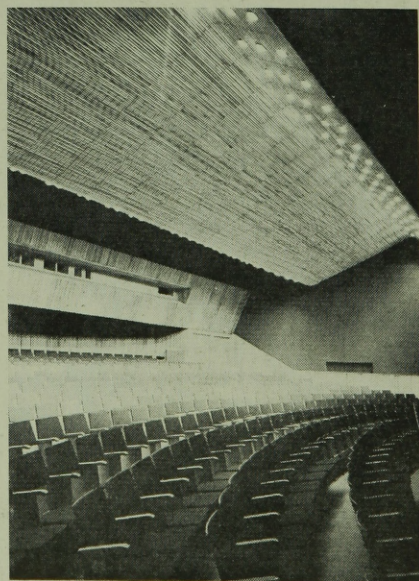
Tiszaszederkény kissé rokon városa Dunaújvárosnak. Hagyományok nélküli, úgynevezett „gyökértelen” város. Mai építészeti gondolat alakította ki — szerencsésebb áramlatok idején mint Dunaújvárost —, s ez a maisága a művelődési ház szerepét is hatványozza.

E köré az épület köré kell kialakulnia a város születő atmoszférájának.

Az építész szerencsésen került el a számtalan útvesztőt, s fedezve a hangulat intimitásának, közvetlenségének igényét, kissé mediterrán ízben komponálta épületét. S azt a világos, könnyed és vidám épületet hasznosan sokoldalú funkcióval töltötte meg, lehetőséget teremtve és nem megkötve.

Belső térhatásai újszerűségük mellett is barátságosak.

A színházterem részlete



Művelődési ház, Tiszaszederkény

Tervező: IPARTERV—KÖZTI

Építész: Szabó István

Konstruktőr: Bokor Mihály

Statikus: Heffer János, Némedi Anikó

Gépészek: Kovács Györgyné,
Kovács Ottó

Scenika: Szabó Jilek Iván

Akuszтика: Dr. Lohr Ferenc

Közmű: Wágner István

Kivitelező: Borsod megyei Állami

Építőipari Vállalat

Építésvezető: Papp Lajos

Fotók: Heltay László



Tervező: KÖZTI

Építész: Kékesi László

*Belsőépítések: Domokos Géza,
Németh István*

Elektromos: Dr. Sziráky Zoltán

Víz-csatorna: Kajli József

Fűtés: Szentirmay Sándor

Szellőzés: Réfy Imre

*Beruházó: OMF és ÉVM Beruházó
Vállalat*

Műszaki ellenőr: Kulcsár Géza

Kivitelező: Középületépítő Vállalat

Főépítészvezető: Burai Sándor

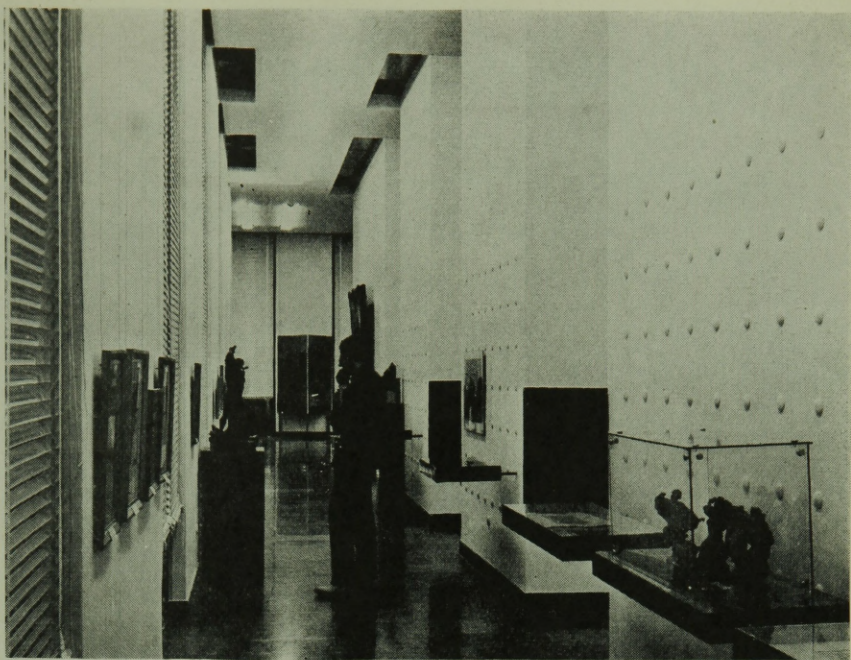
Építésvezető: Szijjártó Sándor

Fotók: Heltay László

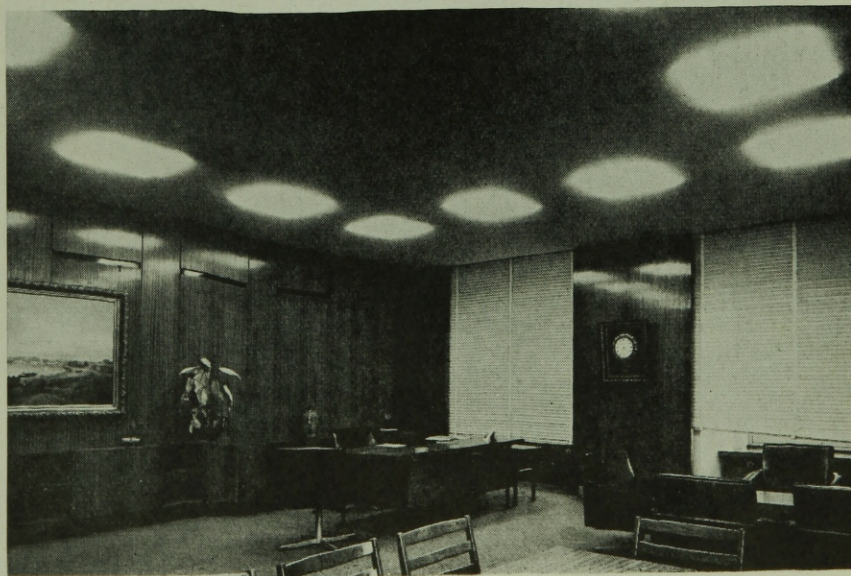
Különlegesen nehéz építészeti feladatot jelentett a különböző történelmi korok során több ízben átalakított épület rekonstrukciója, hiszen a vári stílusegység keretein belül kellett modern, korszerű muzeumi funkciót teljesítenie.

A mellékhelyiségek, lépcsők, büfé stb. középső magba tömörítése tette lehetővé az összefüggő, tiszta alaprajzszervezést. Ehhez a logikai rendhez mértéktartó eleganciával igazodik a belső terek gondos kiképzése, ami kivitelezésben is példázza azt a minőséget, amit egyre sürgetőbben kérünk számon építőiparunktól.

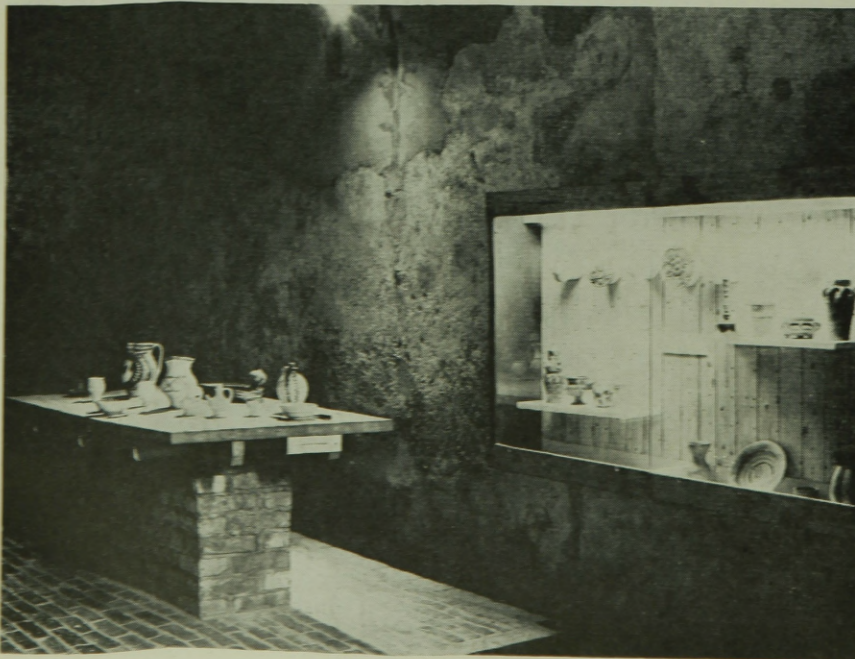
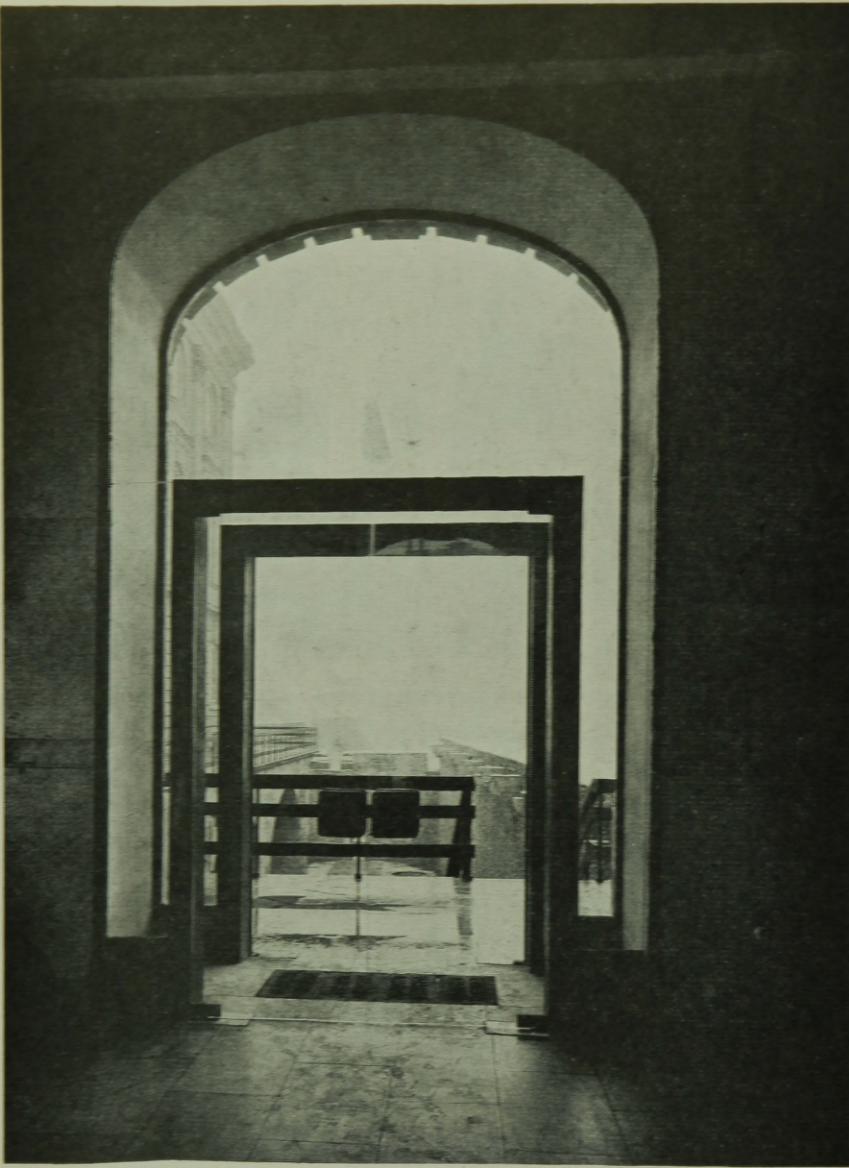
Kiállítási termek részlete



A múzeum igazgatói szobája



A múzeum bejárata



Kiállító terem részlete

Budavári palota déli műemlékrész helyreállítása

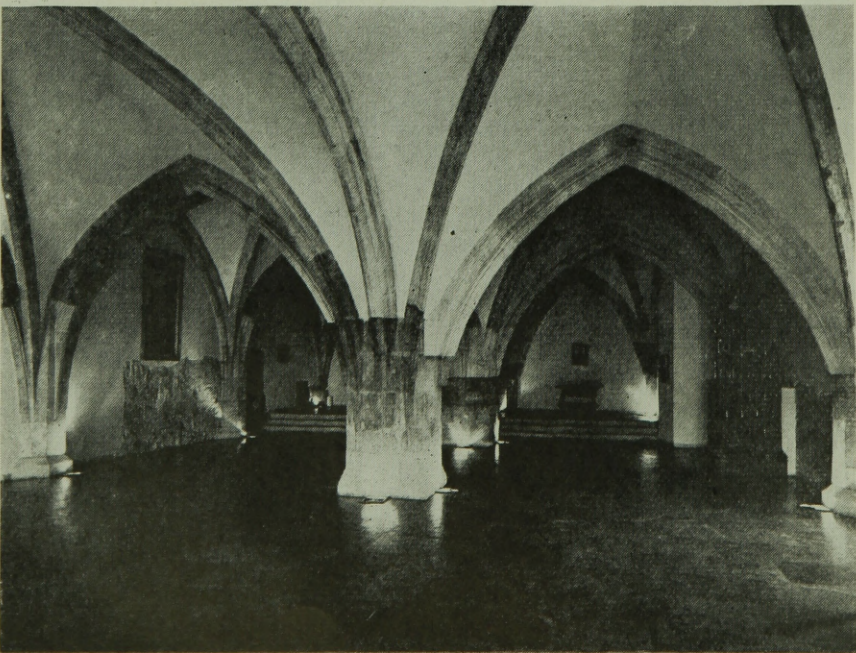
Tervező: KÖZTI
Építész: Gerő László
Statikus: Salamon József
Belsőépítész: Németh István
Elektromos: Dr. Sziráky Zoltán
Víz-csatorna: Kajli József
Fűtés: Szentirmay Sándor
Szellőzés: Réfy Imre
Beruházó: OMF és ÉVM Beruházó Vállalat
Műszaki ellenőr: Kulcsár Géza
Kivitelező: Középületépítő Vállalat
Főépítésvezető: Burai Sándor
Építésvezető: Szijjártó Sándor
Fotók: Heltay László



Az elmúlt évben nyílt meg a nagyközönség előtt is a Budavári Palota déli szárnya előtt és alatt húzódó műemlék együttes helyreállított része. A kép, ami a közönséget fogadja, lenyűgözően szép. Letisztult formák, harmonikusan alakított külső és belső terek, a középkori építészettel való találkozást meghitté és ünnepélyessé teszik. A hangulat antik, az élmény új. Eltűnt a Hausmann kor hamis romantikája. Ezen az együttesen nem érez a látogató sem kiforratlan, sem túljátszott építészeti gondolatot, hanem azt, hogy itt semmi nem lehetne más-ként, s ez a legtöbb, amit egy igen nehéz feladat megoldása adhat.



Bejárati kapu



A lovagterem részlete



KLTE Kémia épület — nézet nyugatról

Kossuth Lajos Tudományegyetem, Debrecen, kémiai intézetek

Az Egyetem feljesztésének II. ütemeként létesült épületkomplexum, a későbbiek során északi szárnyához további létesítmények csatlakoznak. A két hét-szintes épülettömeget teljes egészében laboratóriumok töltik ki (illetve az alsó szinten az ezeket kiszolgáló műhelyek). Az összekötőrésszen az előadótermek és tantermek, valamint intézetek közös létesítményei (könyvtárak stb.) kaptak helyet. Szintén közösen használják az intézetek a nyugati földszintes összekötő-szárnynban elhelyezkedő robbanás-veszélyes, úgynevezett félüzemi laboratóriumokat.

Tervező: Debreceni Tervező Vállalat

Építész: Mikolás Tibor,

munkatárs: Sum Mihály

Statikus: † Maros Miklós, Murányi Ernő

Technológiai és elektromos tervezők: Szabó Béla, Dudás Bálint

Gépészek:

fűtés, szellőzés: Kovács Gábor, Técsői Sándor, Solymosi Lászlóné

víz, csatorna, gáz: Palotai Miklós

Belsőépítészek: Huszár László, Mohácsi Péter

Kert tervező: Dolányi Anna

Kivitelező vállalat: Hajdú megyei Állami Építőipari Vállalat

Építésvezető: Pogácsás János

Beépített légköbméter: 79 800

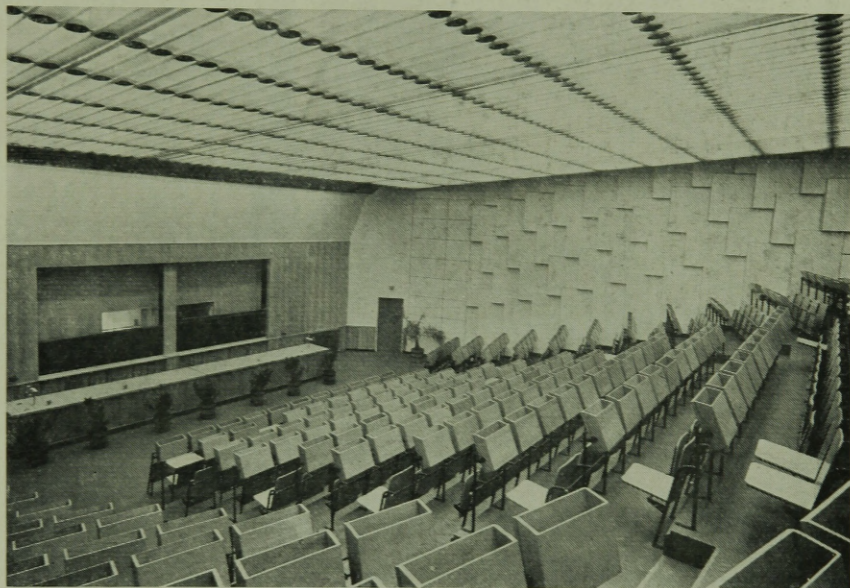
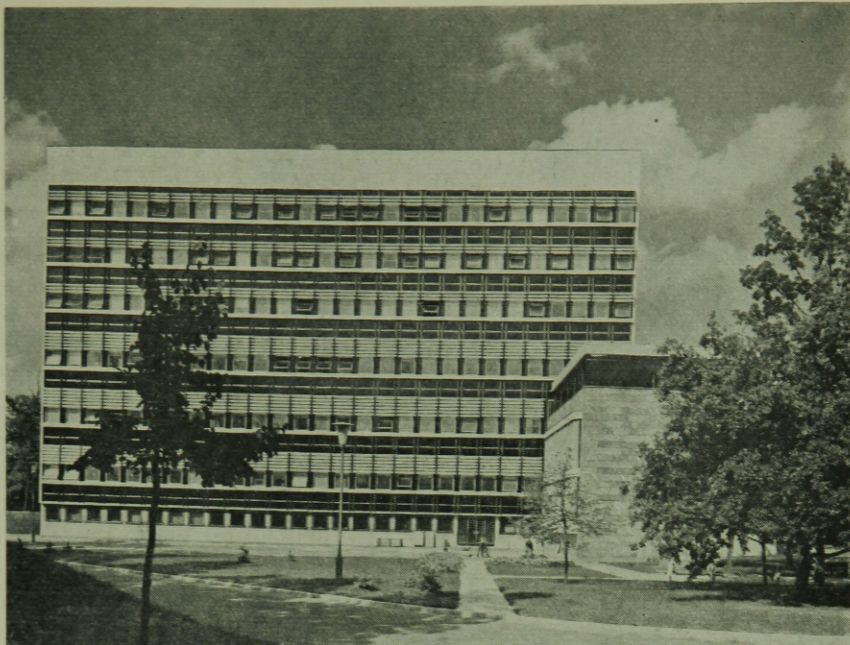
Kíviteli összköltség: 106 800 000,— Ft
(berendezés, felszerelés, gépek: 48 000 000,— Ft)



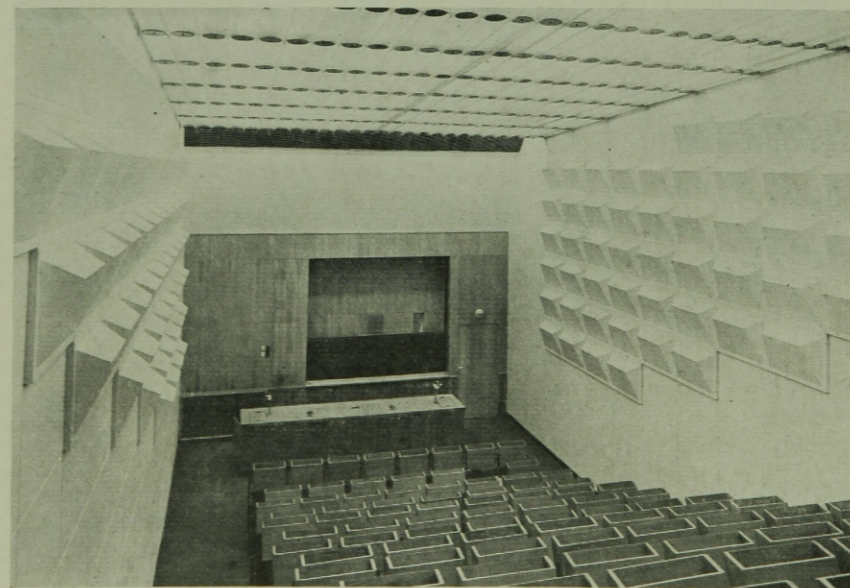
KLTE Kémia épület — szerves kémiai intézetek a belső udvarból



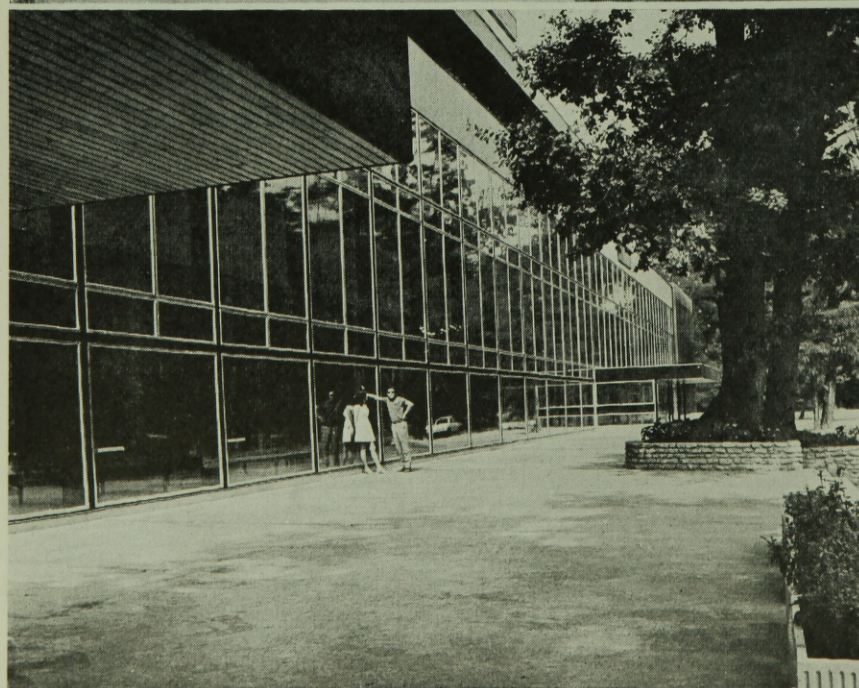
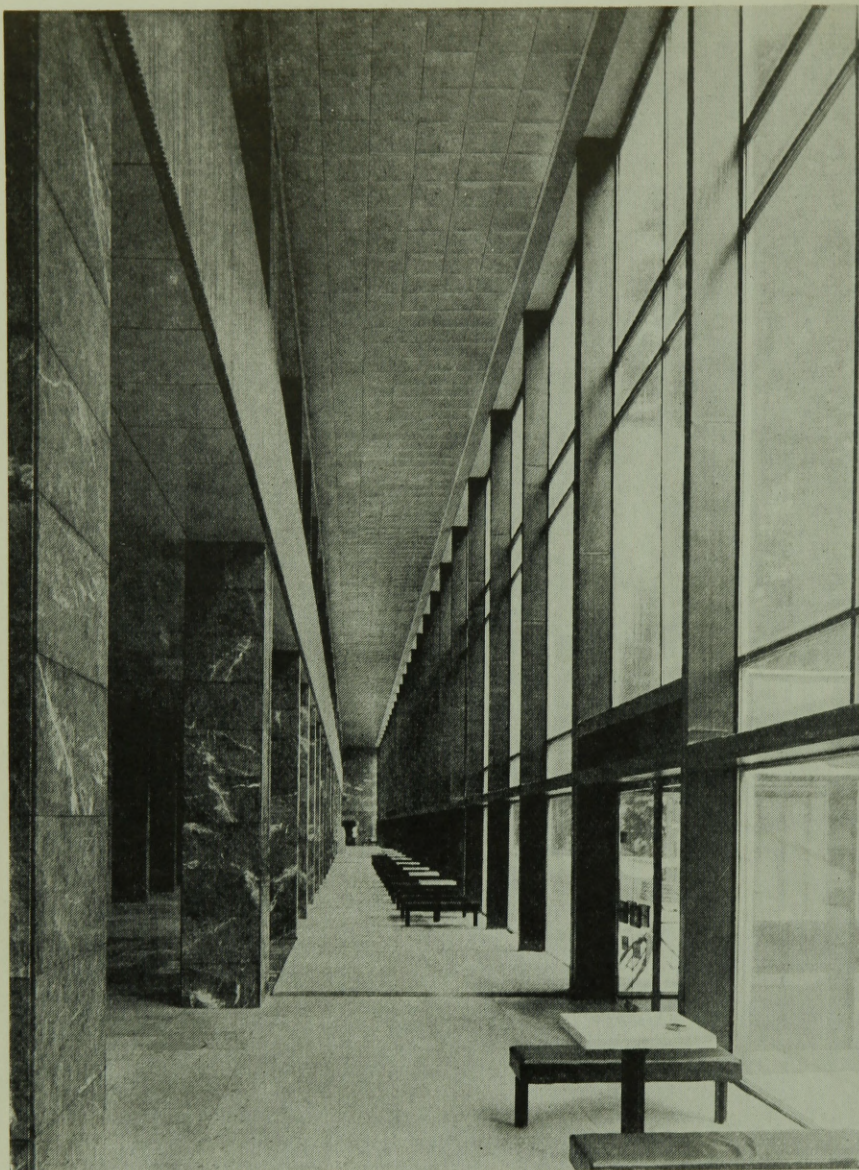
KLTE Kémiai épület — keleti nézet



KLTE Kémiai épület — előadóterem



KLTE Kémiai épület — előadóterem



KLTE Kémiai épület — előcsarnok
üvegfa keletéről





Debrecen, Nagyerdei Vasas üdülő homlokzata

Debrecen, Nagyerdei „Vasas” üdülő bővítése

Tervező: Debreceni Tervező Vállalat

Építész: Schmidt Tibor

Statikus: Dr. Fésüs János

Elektromos: Bodnár László

Épületgépész: Nagy Göde József

Kivitelező vállalat: Hajdú megyei

Állami Építőipari Vállalat

Építésvezető: Ifj. Tóth Lajos

Beépített légköbméter: 9677

Kiviteli összköltség: 9 850 000, — Ft

A debreceni Nagyerdő kapujában kijelölt üdülőterületen az elmúlt 10 évben 480 üdülőágy létesült. Az elkövetkező években további erőteljes fejlődés várható.

A fotókon bemutatott épület egy 120 ágyas hotelt ábrázol, mely a régi Vasas üdülő komplexumához kapcsolódik. Az épület szokatlan alaprajzi formája a beépítési lehetőség és tájolás funkcionális tükröződése. A háromszög északi csúcsában elhelyezett szintenkénti társalgókból gyönyörű kilátás nyílik a Nagyerdőre, míg a háromszög déli oldalán elhelyezett szobák előtt napozóloggiák teszik kellemessé a pihenést. A tíz emeleti szinten 2 és 3 ágyas szobák sorakoznak; valamennyihez külön fürdőszoba és WC tartozik. Az épület teherhordó szerkezete monolit vasbetonból készült.

Debrecen, köztemető, urnacsarnok

Tervező: Debreceni Tervező Vállalat

Építész: Szabó János

Statikus: Murányi Ernő

Víz-csatorna: Palotai Miklós

Elektromos: Dudás Bálint

A Debreceni Temetkezési Vállalat megbízásából készült a 3186 db urna tárolására alkalmas urnacsarnok terve, amely Debrecenben a köztemetőben létesül.

Annak ellenére, hogy kis létesítményről van szó, a probléma igényessége, újszerű volta a feladatot a szokványos fölé helyezte — nem „rutinmunkáról” van szó. Mint hasonló esetekben lenni szokott, itt is fennállt annak a veszélye, hogy az építész vagy komor, nyomasztó hangulatú épületet tervez, vagy a feladatot meghaladó monumentalitás hibájába esik.

A tervek meggyőzően bizonyítják, hogy az építész a problémát kifinomult érzékkel oldotta meg.

A fás környezetben a nyersbeton felületek ízléses, részleteiben kiértékelt ünnepélyes hangulatot teremtettek.

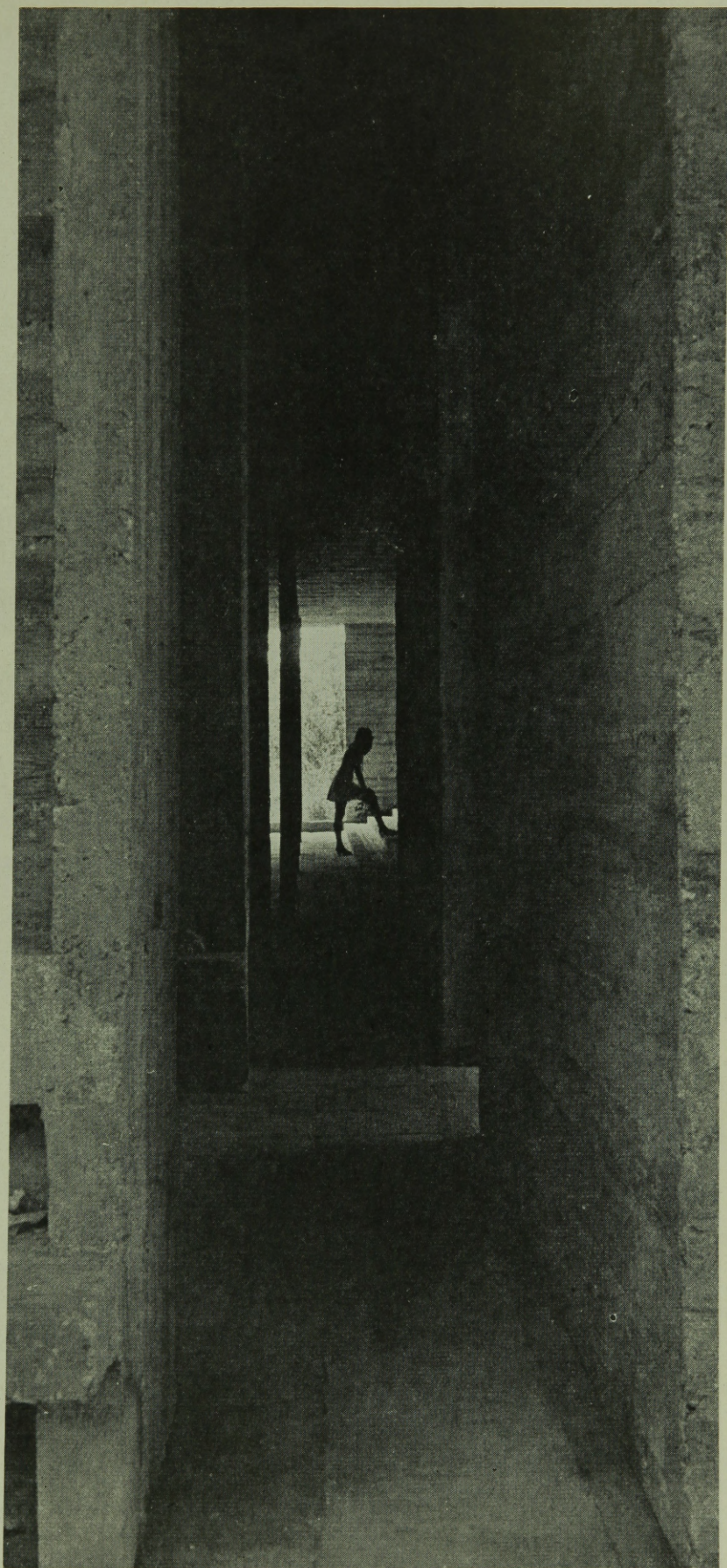
A létesítmény „antimetrikus” alaprajzi elrendezésű. Központban az előcsarnok van elhelyezve felülvilágítóval és körüljárható pihenőhellyel.

Az előcsarnokból közelíthetők meg a kisebb terek, amelyek folytatásában az urnafalak vannak elhelyezve.

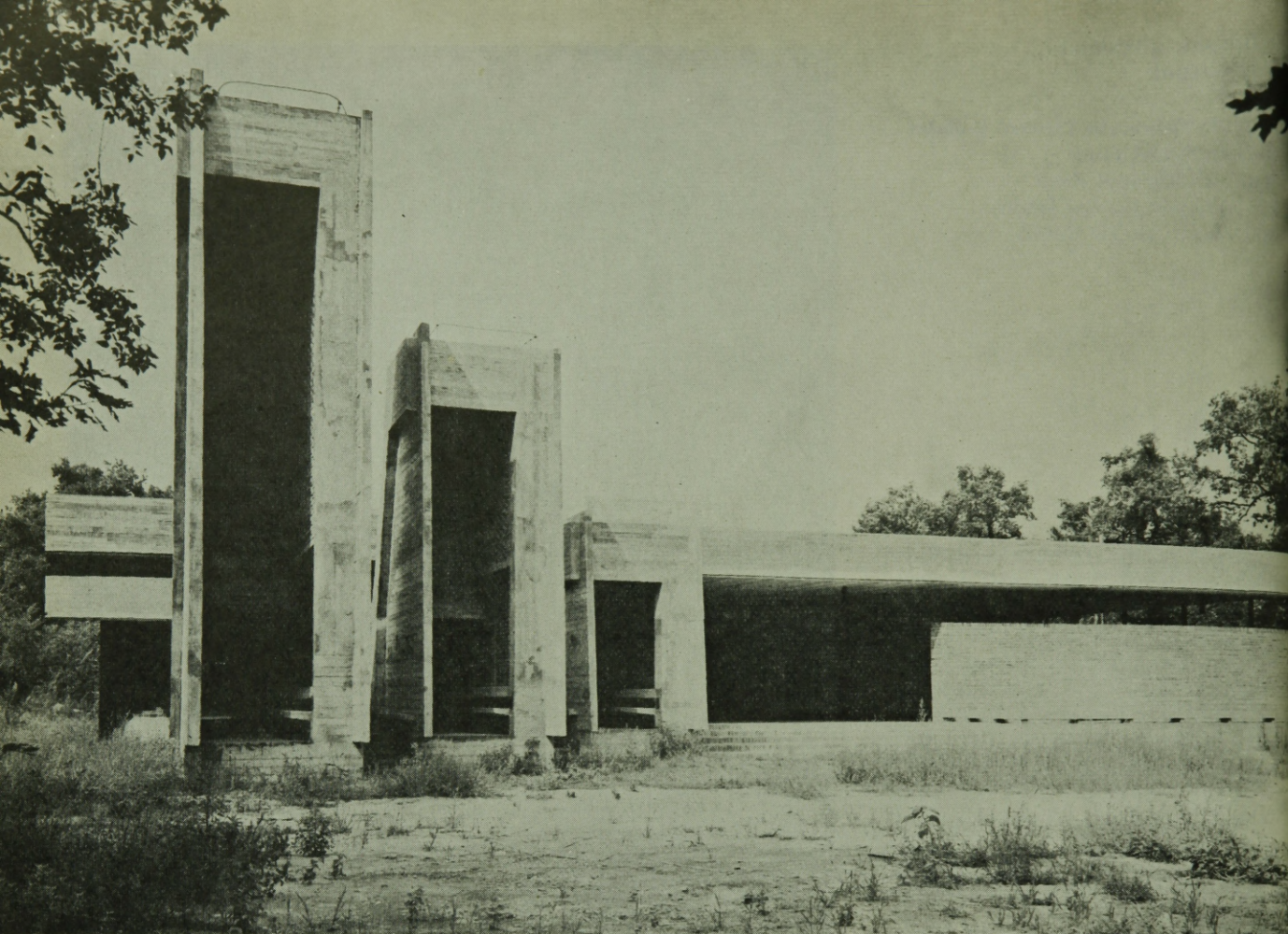
A különböző arányú és méretű terek funkcionális igények szerint kapcsolódnak.

Nagyobb bővületek az igényeknek megfelelően a díszurnák előtt alakulnak ki. A tervek külsőben való kihangsúlyozása nyugodt és merész formákban jelentkezik, ünnepélyes hangulatot kölcsönözve.

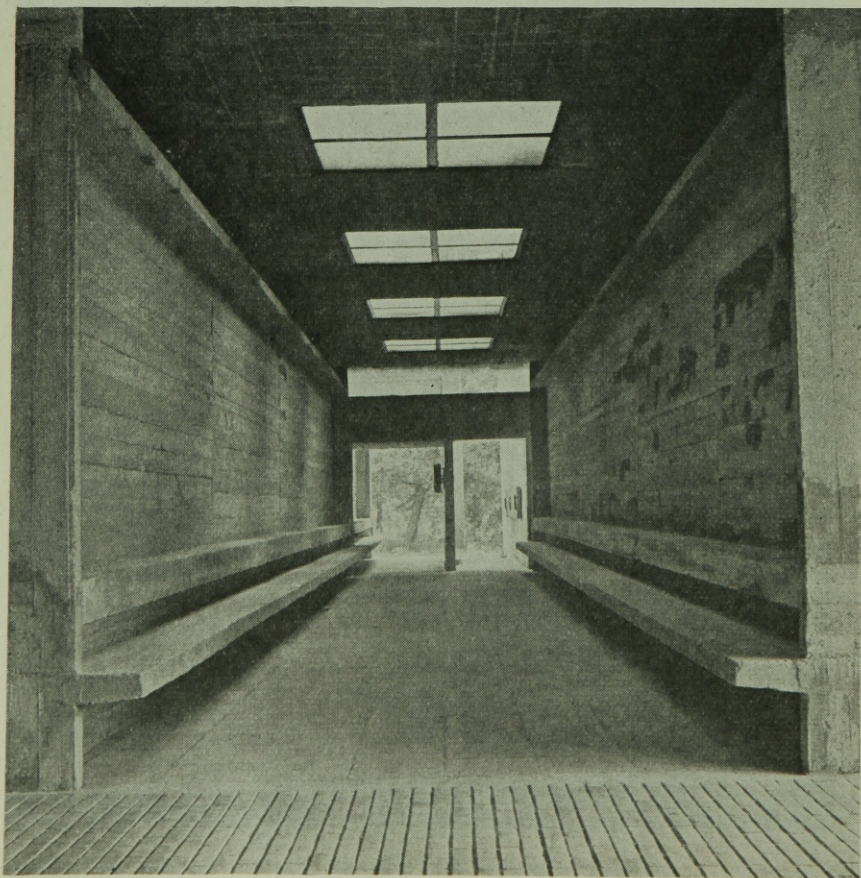
Az épület 3000 urnán kívül 186 db díszurna elhelyezését teszi lehetővé.



Az urnacsarnok részlete



Az urna csarnok homlokzata



Az urna csarnok belső képe



A Kohó- és Gépipari Minisztérium épülete Budapest, II., Mártírok útja

Tervező: IPARTERV 8. iroda

Építész és a tervező kollektíva vezetője: Farkas Ipoly

*Beruházó: Gépipari Beruházási Iroda
Generál kivitelező: 21. Állami Építőipari Vállalat*

*Építésvezetők: S. Kolos Réka,
Schmidt István*

Fotó: Bognár János

Beépített alapterület: 2041 m²

Hasznos alapterület: 12 900 m²

Beépített térfogat: 83 720 lm³

Kiviteli költség: 132 millió forint

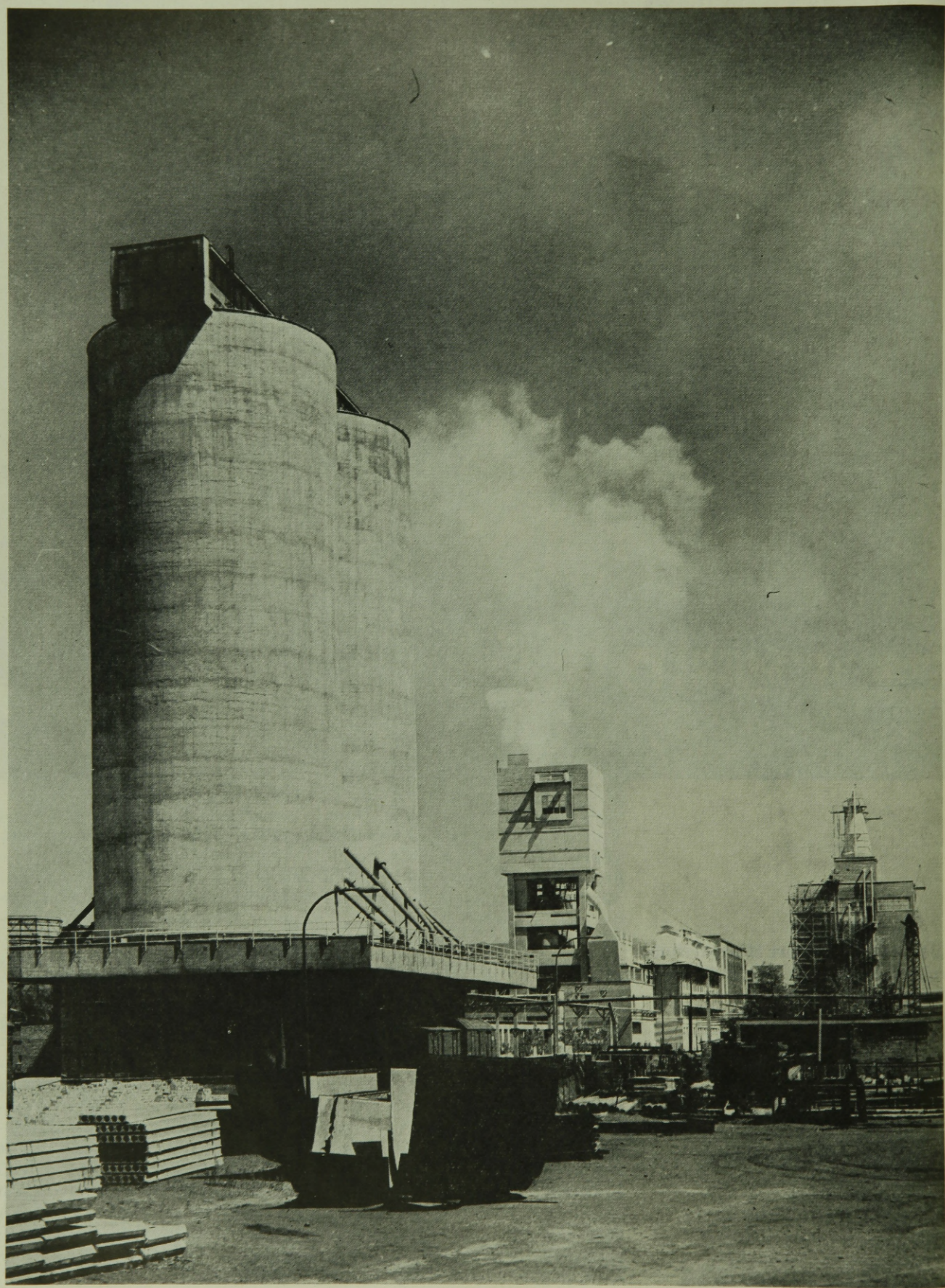
Az épület eredetileg a Ganz Villamossági Művek székháza lett volna. Kivitelezés közben került áttervezésre a Kohó- és Gépipari Minisztérium részére, annak igényeinek megfelelően.

Az irodaház teljes megépítésével a Széna tér építészeti kialakítása, mint régóta megoldatlan feladat, rendeződik. Ehhez kapcsolódik majd az épülő földalatti állomása is.

Az épületömb Mártírok útja felőli szárnya épült meg az I. ütemben, amely egy nyaktaggal szervesen kapcsolódik a Ganz Villamossági Művek Kisrókus utcai üzemi iroda épületéhez, míg a Széna téri, Lövház utcai rész a földalatti építkezésétől, valamint a Mártírok útja felőli régi épületek szanálásától függően később épül. VIII emeletes, hagyományos közép- és kis-

termes kialakítású, középfolysós rendszerű az épület, 3 traktussal. Homlokzatát az IPARTERV—FÉMMUNKÁS tervezte, alumínium szerkezetű függönyfal pannellel, hőszigetelő, illetve színezett, edzett parapet üveggel.

Szerkezetileg az épület részben előregyártott rendszerű. Hosszvasas parapet és szemöldökpanelon PS födempallók alkotják a födémeket, előregyártott pillérekkel. Az épület három axisa monolitszerkezetű, mely biztosítja az egész épület-komplexum stabilitását. Alapozása áramló talajvízzel szádfal védelme mellett, nyílt víztartással készült. A felmenő szerkezetet Mostostál lengyel daru segítségével állították össze. A segédipari előgyártott elemek kapcsolatai hegesztettek, utólagos kibetonozással.



Magasépítési tervező: IPARTERV

Építész: Biró Márton

Statikus: Thoma Levente

Csúszózszaluzás: Garamszegi Károly

Gépész: Wágner Ádám,
Weiszbürg Andor

Generáltervező: ALUTERV

technológia, villamos tervezés, út,
tereprendezés, felszíni vízelvezetés,
silók, csapadékvíz védelme

Iparvágány: UVATERV

Generálkivitelező: 22. sz. ÁÉV silók:
31. sz. ÁÉV.

Építésvezető: Barna Zoltán

Fotó: Bognár János

Magasépítés összköltsége:

7 499 500,— Ft

Beépített térfogat: 16 616 lm^3

Léghőméter ár: 450 Ft

Tárolókapacitás: 9000 m^3

A siló az Almásfüzitői Tim-földgyár újonnan épített vasúti vágánya mellé és a vágányra merőleges, meglevő úttól 37,0 m-re lett építve. A siló és a meglevő út közötti 37,0 m-ből a későbbi zsákoló épület 27,0 méter. Az út és a zsákoló épület közötti 10,0 m-es sáv hivatott a gépkocsik szabad kilátását biztosítani.

A vágánnyal párhuzamos tengelyű földszinti zárt része 12,50 m $\times$ 41,80 m. A vasúti és közúti rámpa az épület teljes hosszában, 2 méter szélességű.

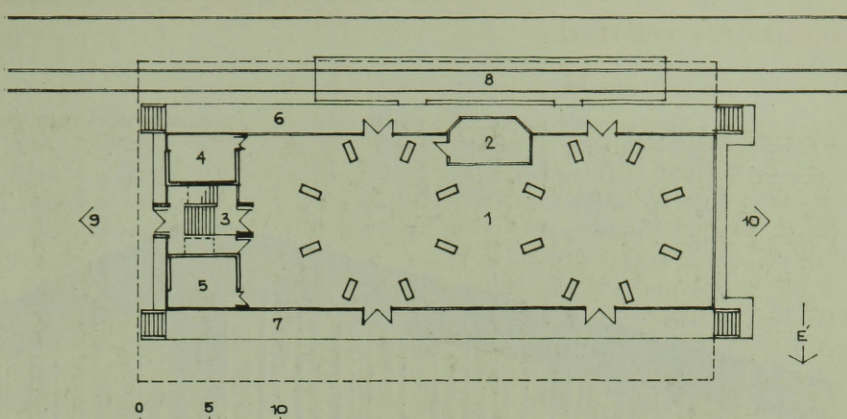
A silók tengelye egymástól 16,0 m, a silók a földszinten a +64,0 m-es szintig 8—8 db vasbeton pilléren nyugszanak olyan elrendezésben, hogy hossz- és kereszt-tengelyükön a közlekedés biztosított legyen. A két siló pillérei közötti tengelyben a hídmérleg és a mérlegház van elhelyezve.

A tetők vízszigetelését három-rétegű kavicsolt lemezfedésű bitumóperlit hőszigeteléssel terveztük, de kivitelezve perlitbeton lett. Az előtetőn levő korlát alumíniumból készült.

A mérlegházban, a melegedőben és a WC-ben van fűtés. Csapadékvízvezetés a mérlegaknából.

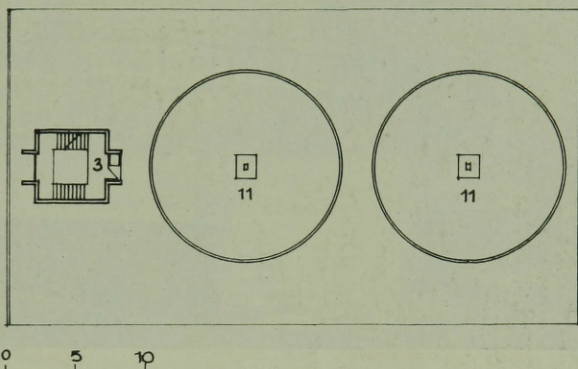
A két hengerformájú, egyenként 4500 Mp timföld tárolására alkalmas vasbeton siló különleges szerkezeti megfontolásokat tett szükségessé.

Az építmény állékonyágát az egymástól eldilatált szakaszokra külön-külön kellett vizsgálni. Szálterhelésre a terheletlen silók és a lépcsőtorony alul befogott konzolokként működnek.

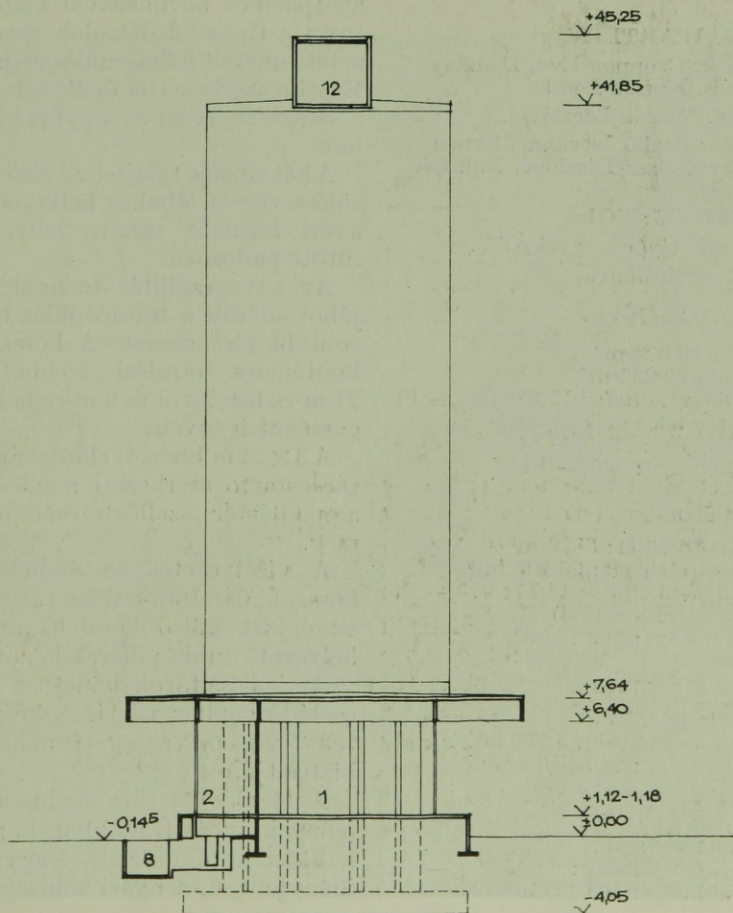


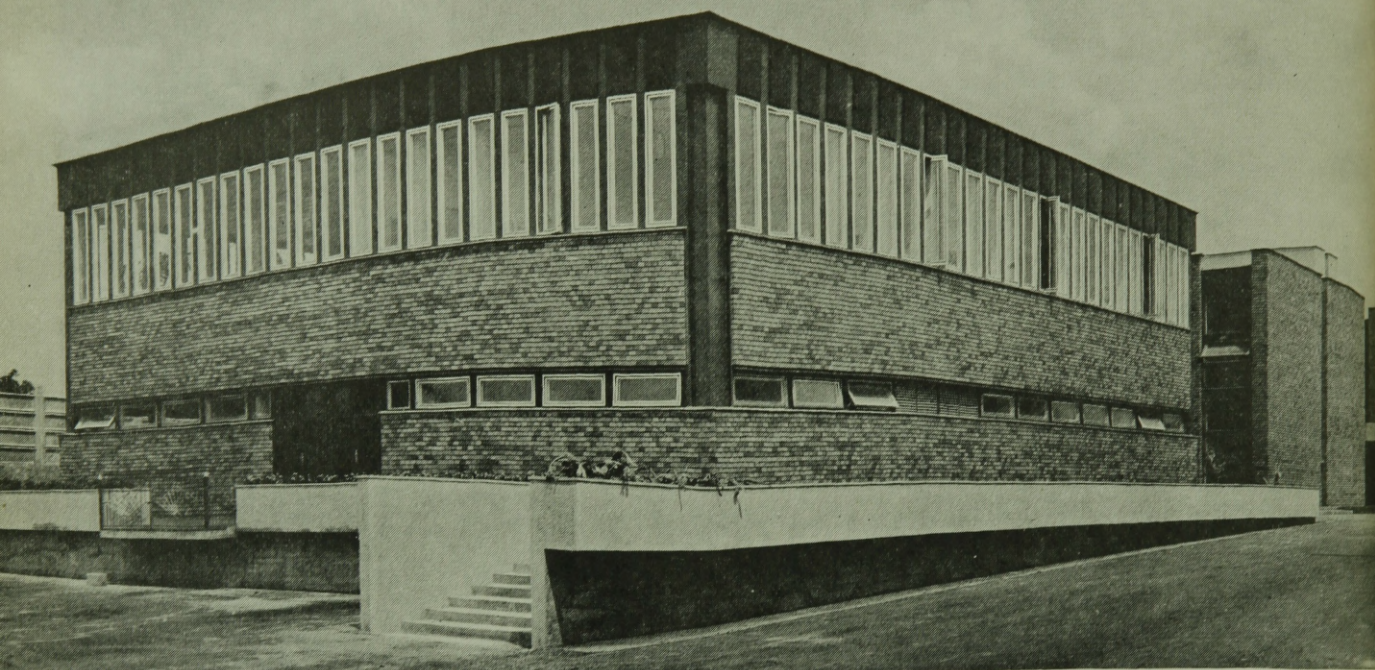
Földszinti alaprajz: 1. Manipulációs tér. 2. Vasúti mérlegház. 3. Lépcsőtér. 4. Kézi-raktár. 5. Kézi-raktár (melegedő, WC). 6. Vasúti rámpa. 7. Közúti rámpa. 8. 120 t-ás vasúti hídmérleg. 9. Zsákoló épület bővítés. 10. Siló bővítés

Emeleti alaprajz: 3. Lépcsőház. 11. Siló



Keresztmetszet: 1. Manipulációs tér. 2. Vasúti mérlegház. 8. Vasúti hídmérleg. 12. Kezelő-híd





1000 vagonos új hűtőház. Győr

Tervező: IPARTERV

Építésszek: Czuppon Éva, Demény Tamás, Muszik László

Statikus: Muszik László

Gépészek: Szabó Istvánné, Simon György, Bass Lászlóné, Endrész Károly

Generáltervező: EGI

Kiviteli: Győr megyei ÁÉV.

Fotó: Bognár János

Hűtő tároló

Terület: 10 874 m²

Térfogat: 99 232 m³

Kiviteli összköltség: 19 678 000,— Ft
(hőszigetelés nélkül)

1 m² költsége: 2240,— Ft

1 m³ költsége: 240,— Ft

Mirelit üzem

Beépített terület: 5820 m²

Beépített térfogat: 36 200 m³

Kiviteli összköltség: 14 171 970,— Ft
(hőszigetelés nélkül)

1 m³ költsége: 392 Ft/m³

Konyha-étterem

Beépített m²: 3272

Kiviteli összköltség: 2 963 000 Ft

1 m² költsége: 910 Ft/m²

Öltöző

Beépített m²: 4467

Kiviteli összköltség: 2 955 000,— Ft

1 m² költsége: 665 Ft/m²

A Hűtőipari Országos Vállalat az Iparterv bevonásával kialakította a típus-hűtőtárolók szerkezetét ismételt felhasználás céljára. Ezzel a szerkezettel épült a bajai, a székesfehérvári és a győri hűtőház.

A két előző a talajfelfagyás elkerülése végett lábakra helyezett, a győri hűtőház talajra helyezett fűtött padozatú.

Az anyagszállítás technológiájából adódik a tárolóépület horizontális elrendezése. A korszerű, konténeres tárolási technológia 21 m-es fesztávot és 6 m-es belmagasságot igényelt.

A 3 × 21 m hosszú, előregyártott rácsostartó szerkezeti magassága a padlástér szellőztetését oldja meg.

A vízelvezetés az épület két hosszoldalán 10 m-enként történik, az épület külső homlokzata elé helyezett dupla pillérek között.

A hűtést a tárolóépülethez kapcsolódó gépház végzi. A hőszigetelést 20 cm vastag Hungarocell biztosítja.

A tárolóépülethez technológiai igények miatt L alakban kapcsolódik a mirelit üzem. Nagyrésze idényjellegű, a nyári zöldségfélék

feldolgozására épült. Saját gyorsfagyasztója és téli feldolgozó üzem van. Kiszolgálja a régi és új hűtőtárolót. A kívánt helyeken a hőszigetelés a hűtőtárolóhoz hasonlóan Hungarocellel készült.

Az épület 9×12 m-es, SR-rendszerű, üzemi előregyártott vasbeton szerkezet.

A függőleges oldalfalpanelek segédüzemi előregyártásúak. Fűtés csak a téli előkészítőben szükséges, az energiát a pincében elhelyezett hőközpont szolgáltatja.

Részen anyagi megfontolás, részben a meglevő irodaépület átalakíthatósága miatt új irodaépület nem készült. Az átalakítási költségek meglehetősen magasak, így a gazdaságosság vitatható és a kívánt használati értéket sem lehet biztosítani.

A konyha-étterem épülete és az öltözőépület a mirelit üzem mellé épült. A hűtőház technológiájából adódik, hogy zárt kapcsolatot nem kellett teremteni a különböző funkciójú épületek között.

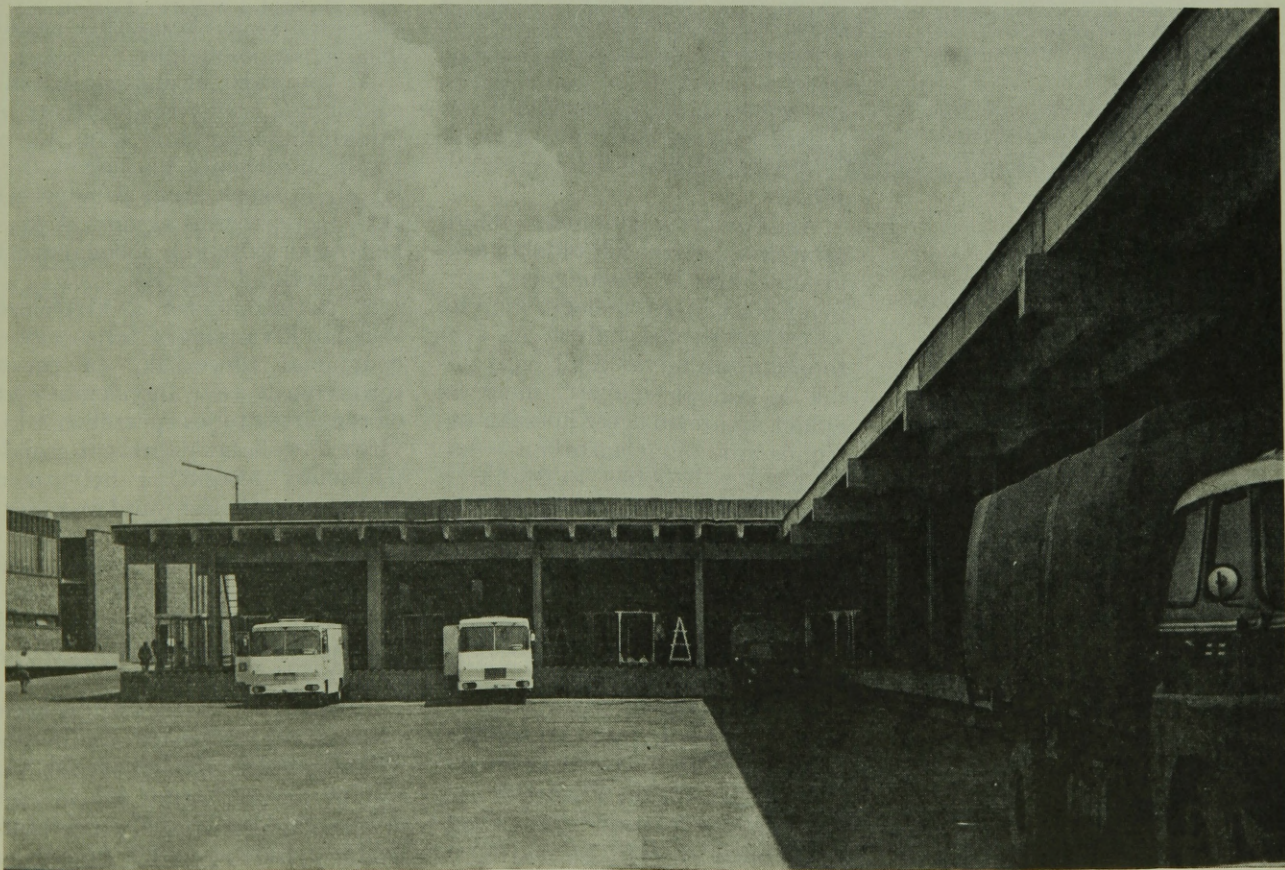
A konyhaüzem 600 adagos, ön-kiszolgáló rendszerű étteremmel.

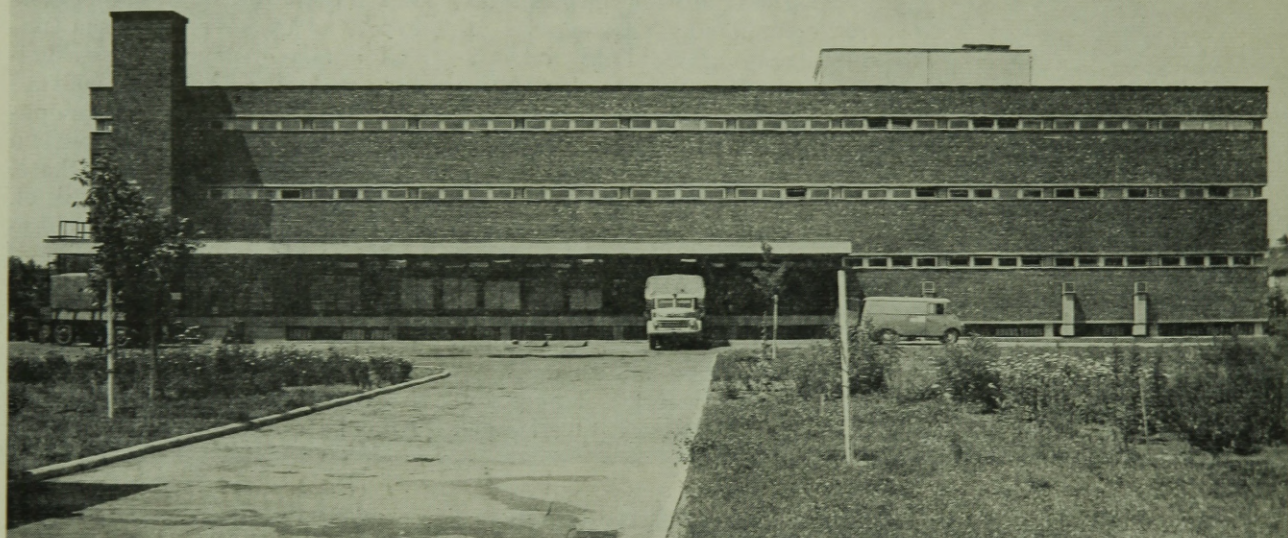
A kereszteződésmentes forgalmat a konyha és az étterem emeletre helyezésével értük el. A lépcső közvetlenül a tálalópultok elé érkezik, az étel felvétele, elfogyasztása után a dolgozók a fehér mosogatóba leadják a tálcát és a lépcsőn távoznak.

A 480 fős fekete-fehér öltöző épületnél kihasználtuk a fogasos öltöző adta lehetőségeket. Miután az öltözködés-vetkőzés a ruhatártól elválasztva történik, lehetőség nyílt a függőleges ablakcsíkok alkalmazására. Az épület szerkezeténél így következetesen tudtuk a falazótégla tulajdonságai-
ból adódó építési technológiát alkalmazni. A háromtraktusos épületben középen a vizes csoport, a két szélső traktusban a fekete, ill. a fehér öltöző helyezkedik el. A fűdém szerkezet üzemben előregyártott vb. padló.

Az átalakítások meglehetősen sok felmérési és tervezési munkát jelentettek, építészeti feladat szempontjából azonban nem lépték túl a belső átalakítás és a tatarozás határait.

Az épület a közúti rámpa felől





Az Egészségügyi Minisztérium hosszú évek óta fejleszti megyei gyógyszerraktár hálózatát, melynek keretében sok, hasonló kapacitású raktárt építettek már az IPARTERV korábbi tervei alapján.

Az épület négyszintes. Földszintjén a bejárat két oldalán áruátvétel, kiadás, csomagolás, két-nemű öltöző és melegítőkonyha — étkező kaptak helyet. Az áruforgalom az udvar felől bonyolódik le, rámpa mellett, mely az épület majdnem egész hosszán végighúzódik. Az alagsorban a kazánház, a ballonos raktárak, a hűtőkamrák stb. vannak. Az első és második emeleten pedig a különféle gyógyszerek, kötszerek, egészségügyi cikkek állványokon tárolhatók. Az 5,00 m rasztert az állványok tengelytávolsága (2,50 méter) határozta meg.

A raktártermek északi oldalán parapetasztalok vannak beépítve, ahol a dolgozók az összeválogatott gyógyszereket kiszerelik és a megrendelés szerint csoportosítják. Innen az árut az 500 kg-os

lift — a revízió keresztül — szállítja le a csomagolóba.

Az alaprajzi elrendezés a polcokról való könnyű válogatást, az áttekinthetőséget biztosítja. A vertikális közlekedés kis helyet foglal el, a szintenként elhelyezett WC. csoportokkal együtt. A keskeny szalagablakok a benapozást a raktárakból kizárják.

A raktárépületet a kivitelező vállalat kívánságára teljes előregyártással terveztük, 45 tm-es toronydarut véve figyelembe. Az előregyártás teljes egészében a kivitelező vállalat debreceni segédüzemében történt, a helyszínen csak összeszerelési munkát végeztek.

Az épület rasztere 5×5 m, ami a beemelési és szállítási kötöttségek szempontjából megfelelő. A közbelső födémek hasznos terhelése 1000 kg/m^2 .

A szerkezet harántirányú keretekből áll, melyekre alulbordás födémpanelek fekszenek fel. Az épület keresztirányú merevségét a keretek, hosszirányú merevségét pedig a födémpanelek közötti, a

Gyógyszertári decentrum

Tervező: IPARTERV

Építész: Mináry Olga

Statikus: Herkó Dezső

Gépészek: Tóth László, Kovács

Gusztáv, Fazekas József

Kivitelező: Hajdú-Bihar megyei ÁÉV

Fotó: Bognár János

Beépített légm³: 12 154

Össz. építési költség: 8 356 000,— Ft

Légm³ ár: 685,— Ft

gerendákon átvezetett vasalás biztosítja. Természetesen a me-revséget fokozza a monolitikusan készült közlekedési blokk a lép-csővel és a lifttel.

A kereteket embermagasságú pillérekből és pillérek közötti ge-rendákból szerelték össze. A pil-lér-gerenda csomópontnak két új-szerű vonása van.

1. *A nagyterhelésű földem pillérei konzol nélkül készültek. A geren-dák 5 cm-t teljes keresztmetszet-ben felfekszenek a pillérre, mi-után a pillérvasak vezetése ezt le-hetővé teszi. A pillér felső lap-jára 8 mm-es vaslemez építettek, mely megakadályozza a pillérek lecsorbulását.*

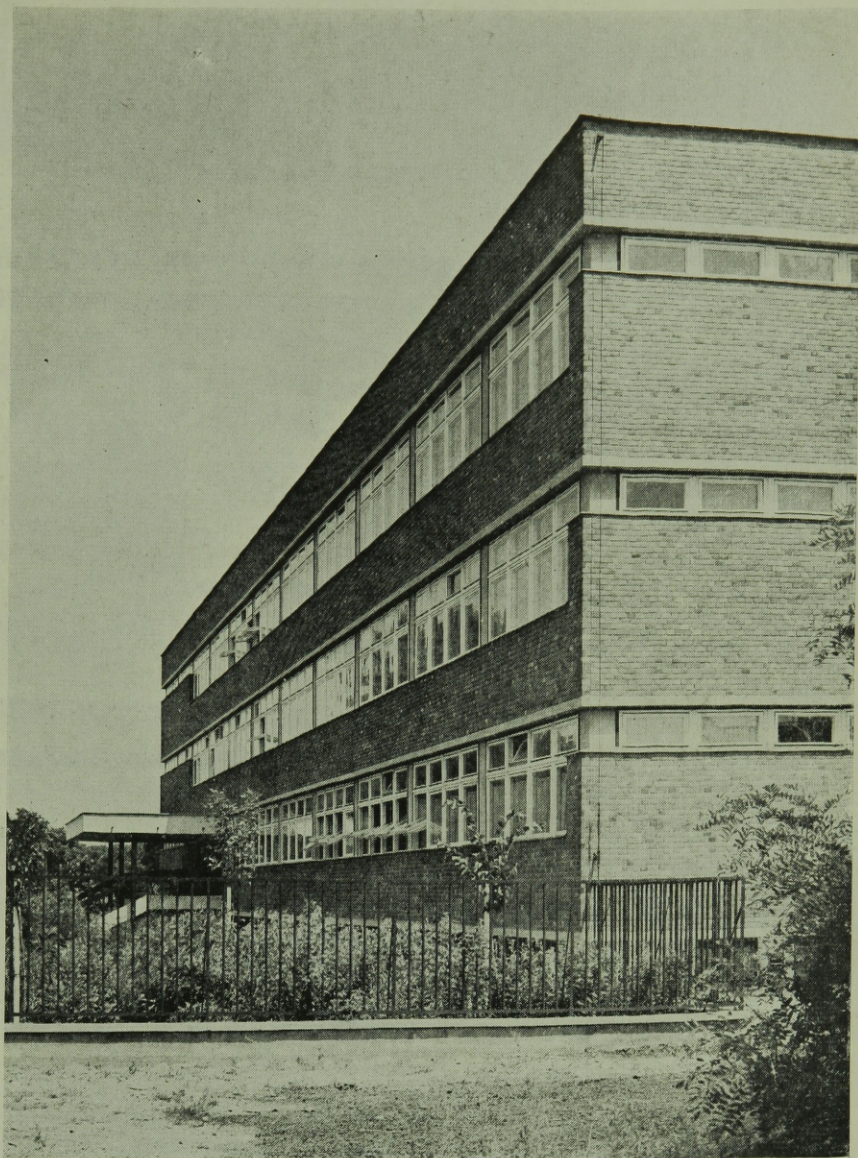
2. *A gerendák többletámszúsága a gerendák felső, előregyártáskor bebetonozatlan részébe befűzött fel-ső egyenes vasakkal biztosították.*

Ily módon teljes értékű csomóponti kapcsolat alakítható ki, nem szükséges a pillér feletti kis helyen a toldás és az utólag bebetonozott rész együttlő dolgozását a ge-renda többi részével a kengyelek és az előregyártáshoz durván ha-gyott felső felület biztosítja.

A pillérek toldása a pillér-ge-renda csomópont felett hegesztés-sel, nedves kötéssel történt.

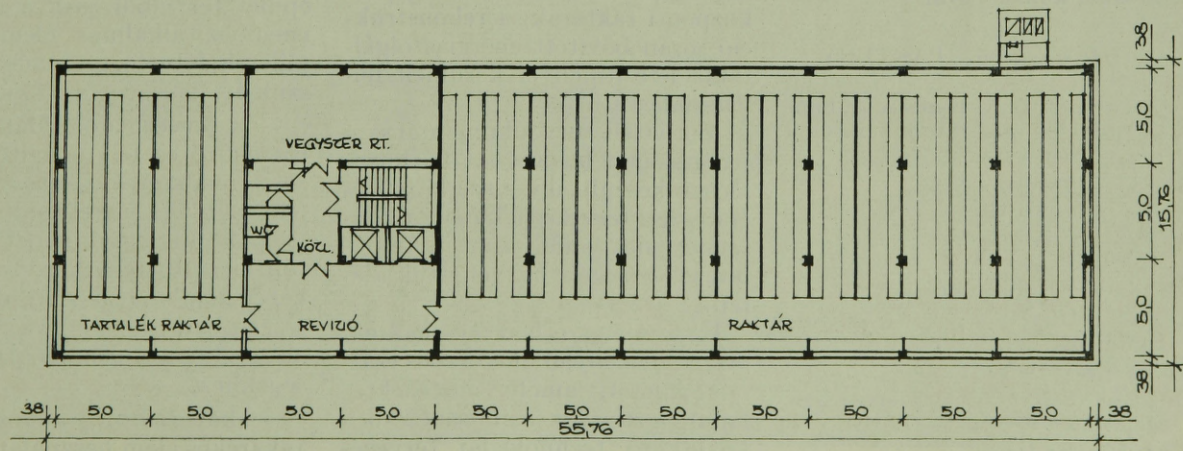
A belső terekben a látható szer-kezet esztétikus, minden igényt kielégít, az elektromos szerelést is összhangban végezték el.

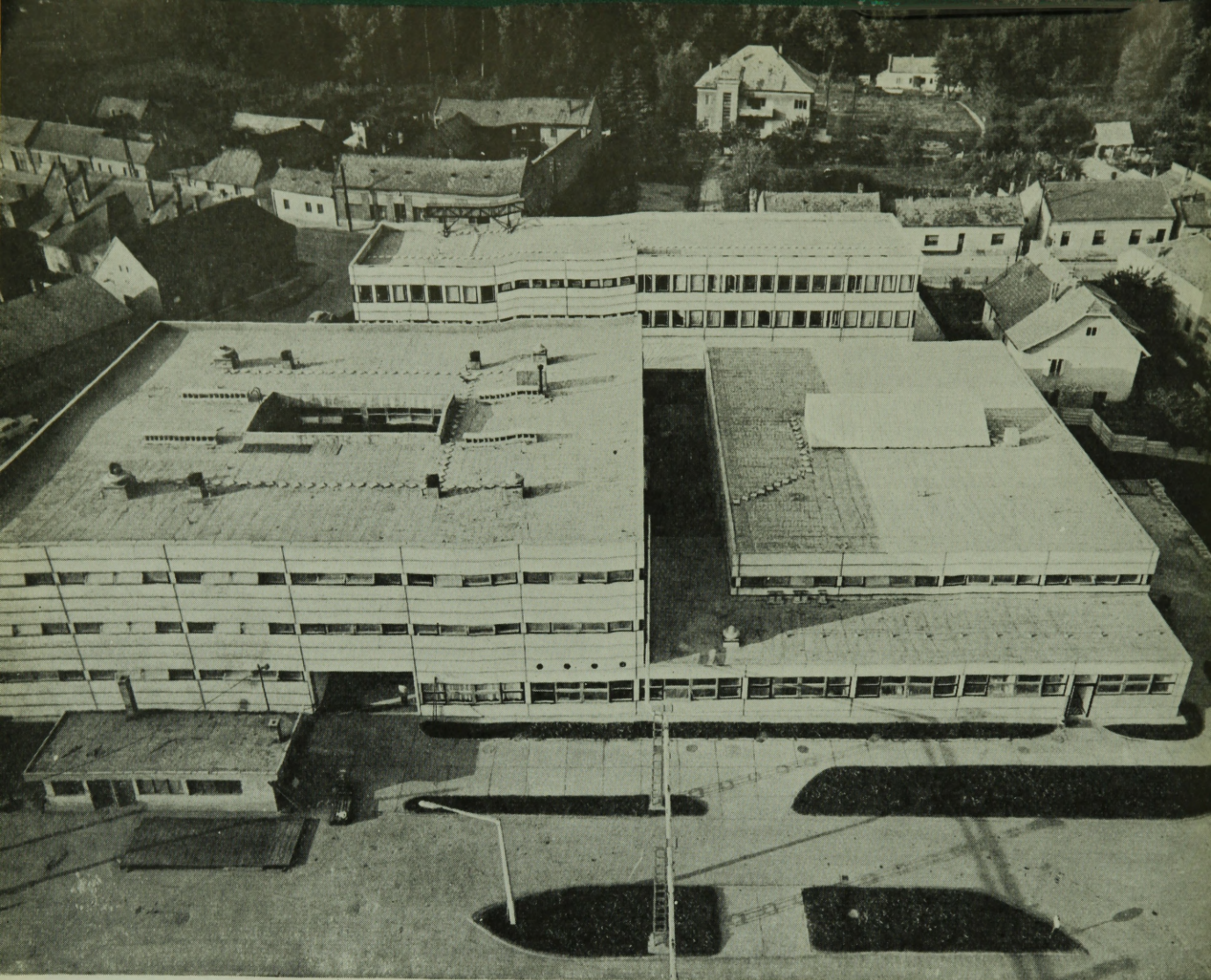
Homlokzati burkolata a klin-kertégla és a műkő tiszta, időt-állós a zöld környezetben kedvező-en hat. A kivitelező vállalat a klinkerburkolatot kimagasló mi-nőségben készítette el, gondosan válogatva színben is az anyagot.



Homlokfal részlete

Általános emeleti alaprajz





Iroda — öltözőépület

Szigetvári konzervgyár

Magasépítési tervező: IPARTERV
1. iroda

Technológus tervező: Konzerv és Paprikaipari Kutató Intézet, Kerényi János

Építész: Harsányi István

Statikus: Ivits Iván

Gépészek: Száva György, Nagy Károlyné

Elektromos: Karády László

Kivitelező: Baranya megyei Állami Építőipari Vállalat

Építésvezető: Pintér László

Beruházó: Szigetvári Konzervgyár, Dr. Dömötör Gyula

Foto: Bognár János

Dél-Dunántúl mezőgazdasági termékeit, gyümölcsöt, zöldségfélét dolgoz fel a rekonstrukció során 4500 vagon teljesítményre fejlesztett konzervgyár.

A konzervgyári rekonstrukció kiviteli terveinek elkészítése során lényegében a meglévő gyárterületen új központi üzem létesül, csupán a korábban megépült központi raktárak, a rekonstrukció során bővített energiaszolgáltatás létesítményei kerülnek felhasználásra.

A kiviteli tervdokumentáció a technológiai tervezéssel párhuzamosan készült, így a szerkezeti és építészeti tervezésnél, csak a konzervüzemek eddig ismert általános jellegű igényeit vehettük alapul.

Ez értelemszerűen megjelölte a megoldást: olyan univerzális csarnoképületet, amely maradéktalanul biztosítja a fáziskésésben következő technológiai tervezés

igényeit, egyben további lehetőséget ad a rohamosan fejlődő konzervipari technológia újabb és újabb követelményeinek kielégítésére.

Milyen szempontokat állítottunk fel a csarnoképület tervezésekor?

— a KGM 12×18-as csarnoképület terveiből csak a konzervüzemhez alkalmas elemeket — pillérek, főtartó, tetőpanel — vesszük át,

— a tervezendő, oldalfal, a tetőszellőző és felülvilágító szerkezeti rendszere nagyságrendben (elemsúlyok, méretrend, kis falvastagságú, nagy felületű vasbeton elemek, teherhordó acélszerkezet kombináció stb.) idomuljon a fővonalú — vázszerkezet adta — építéstechnológiai lehetőségekhez,

— kevés fajta, azonos, anyag-takarékos elem használata, a vas-

beton elemek — nagyméretük miatt — helyszíni előregyártással, az acélszerkezetek gyors helyszíni szerelhetőséggel készüljenek,

— a nyári maximális üzemi időben a párás levegőt — a tetőszerkezetben elhelyezett tetőszellőző rendszerrel — természetes légcserével vezessük el,

— a szerkezeti lehetőségek adta maximumig növeljük a természetes megvilágítás mértékét,

— biztosítjuk a lökésszerű nagy mennyiségű nyersanyagátvitel folyamatosságát a nyersanyagfogadóban (számolva a mezőgazdasági ipar sokféle szállítóeszközével).

Biztosítottuk, hogy az oldal-falszerkezetben a 12×18 m-es pillér-raszter rendszerében, bármely elosztásban, bármely nagyságú nyílás, kapu, alacsonyabb épület azonos légterű csatlakozása stb. változtatásan kialakítható, egy állandó szelvényű, körbefutó, profilüveg oldalfalkötény meg-hagyása mellett.

Biztosítottunk továbbá:

— kellő intenzitású szórt fényt,

— igen jó hatásfokú természetes szellőzést,

— a páraképződés gócaiban, a technológiai elrendezés zavarása nélkül, bárhol beépíthető elszívó és légfűtő rendszert,

— kötetlen be- és átrendezhetőséget.

Összegezve: adott csarnokváz pillér, főtartó, tetőpanel rendszerhez sikerült egy jól variálható, paramétereiben azonos oldalfalszerkezetet, valamint tetőszellőző és felülvilágító rendszert tervezni, mellyel nemcsak különféle technológiai és építészeti igényeket kielégítő vázszerkezet, hanem épületköpeny is építhető, mely technológiai be- és átrendezhetősége kielégíti az univerzális párás-, melegüzemi csarnoképületek igényeit.

A rekonstrukció során öltöző-fürdő, konyha-étterem, orvosi rendelő, irodák, valamint a minőségvizsgáló laboratóriumok céljára 6×6 m-es pillérállású, többszintes, összetett tömegű és funkciójú épületkomplexum létesült.

Ezen keresztül bonyolódik le a gyár teljes személyforgalma. Az

utakkal határolt szűk építési terület, a funkció sokfélesége, a természetes szellőzés, a benapozás maradéktalan biztosítása változatos épülettömeget eredményezett.

Az előregyártott épületnél kevés fajta, egyszerű keresztmetszetű elemet alkalmaztunk. Az épületet a tér három irányában méretkoordinált modul rendszerben terveztük. A függőleges modul 80 cm, ez egyben a falpanel magassága, az alaprajzi modul 6×6 méteres háló.

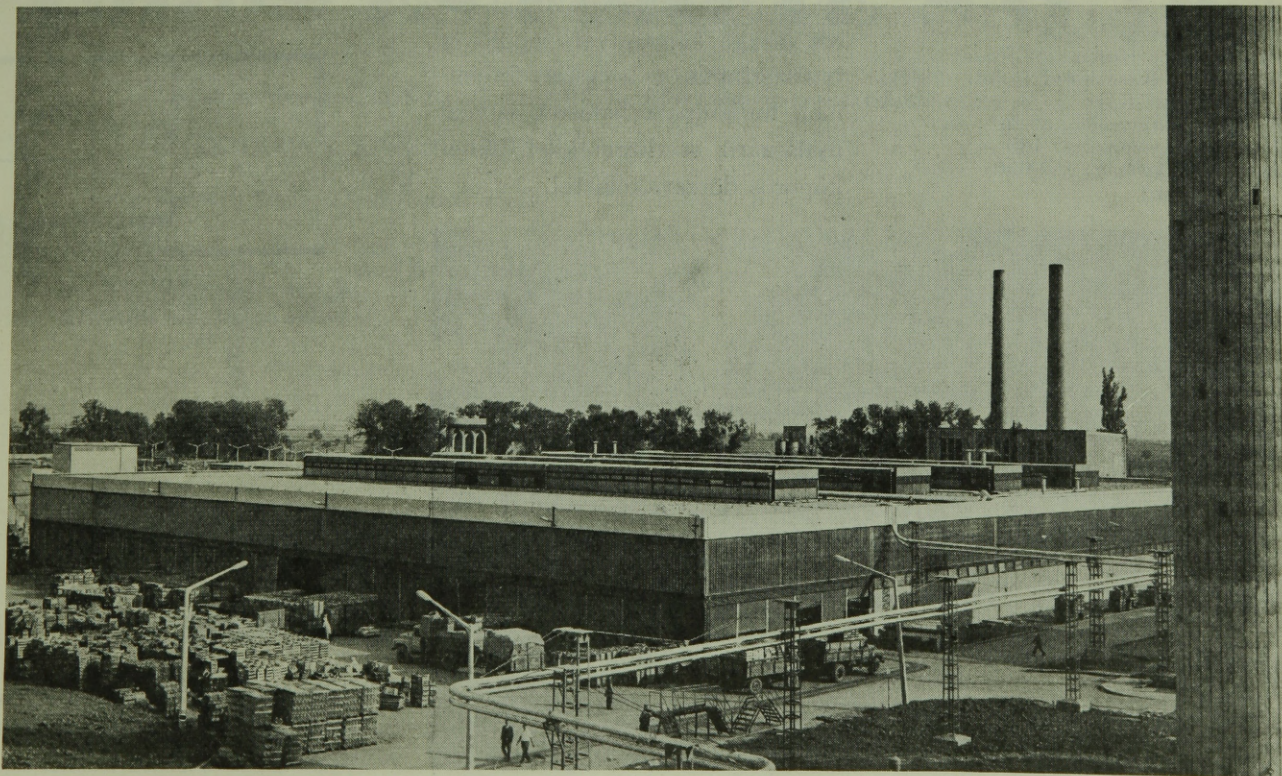
A homlokzaton a panel nyers beton felülete jelenik meg — a könnyű felszakítás miatt a betonmagra fektetett — műanyag fóliára kiverődő cementlé a panelfelületeken üvegkemény kérget alkot, a fólia a beton bedolgozása-kor kissé összegyűrődik, de ez az elem felületén kedvező textúrát ad — egy mattan csillogó, az öntött üveghez hasonló keménységű nyersbeton felületet.

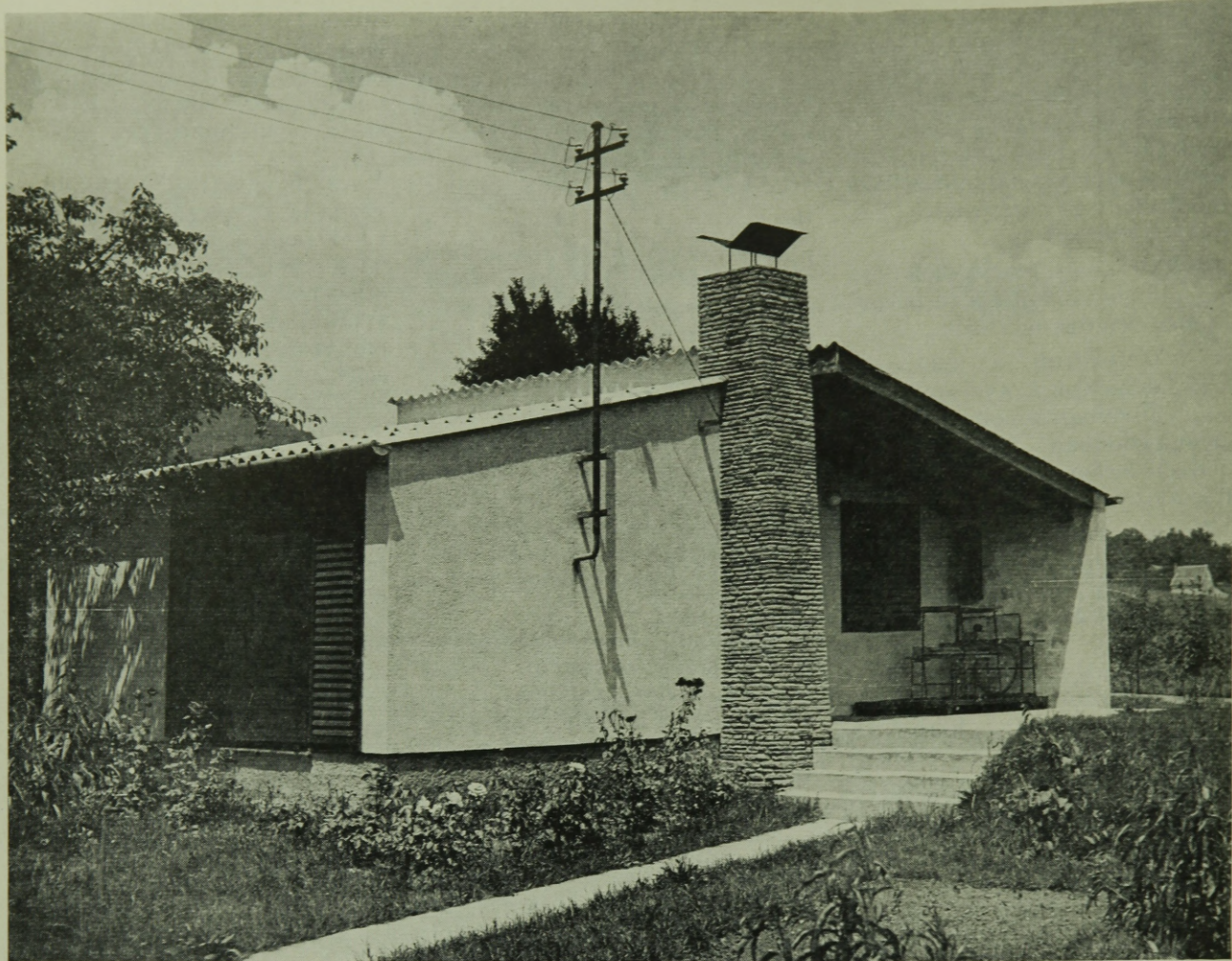
Öltöző-iroda-étterem-konyha-orvosi rendelő-laboratórium:

$27\,748\text{ lm}^3$, 700 Ft/lm^3 .

Üzemi épület: $86\,320\text{ lm}^3$, 340 Ft/lm^3 .

Üzemi csarnok

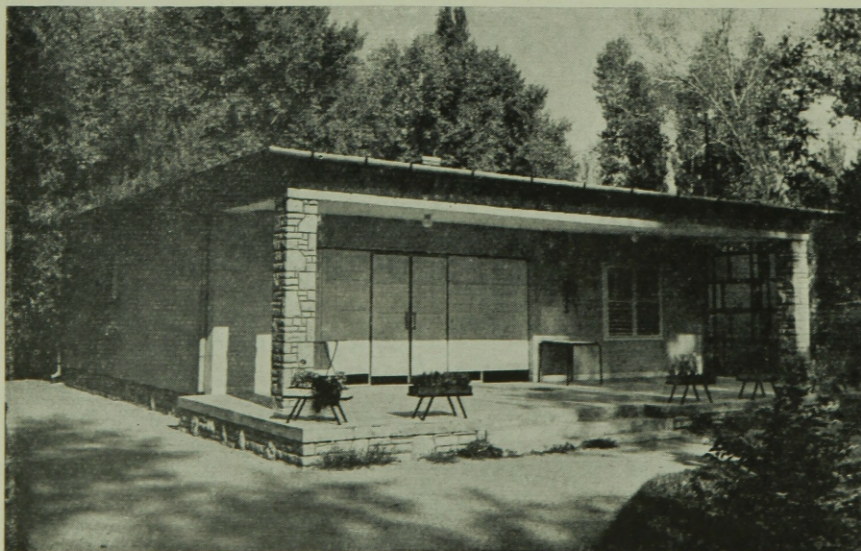
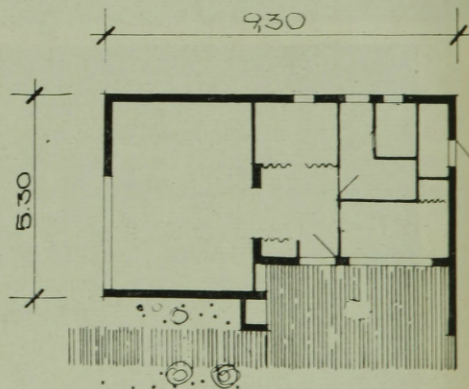




Balatonszepezd, hétvégi ház

Tervező: Kővári Lajos
 Építésvezető: Hoffmann József
 Kivitelező: Keszthelyi Balatonvidéki
 Építőipari Ktsz
 Beépített alapterület: 50 m²
 Beépített légköbméter: 180
 Bekerülési költség: 150 000,— Ft
 (régí áron)

Sík alappal, beton lábazattal, 30 cm-es blokktegla falakkal, soros díszkő kéménnyel, repülő fa tetőszerkezet egybeépített födémmel, hullámpala fedéssel, egyedi nyílászáró szerkezetekkel, fehér kőporos dörzsvakolattal.



Nyaraló, Siófok

Tervező: Tóth Béla
 Kivitelező: Építőipari Ktsz

Hagyományos vb. födémes, lapostetős épület, 320 lm³. Építési költség: 201 100 Ft.

Az Egyesület hírei

A Központ hírei

Az Egyesület Elnöksége október 23-án ülést tartott. Az ülésen megjelent Valkó Endre, a MTESZ főtthkára, és tájékoztatta az Elnökséget a Párt Központi Bizottságának a MTESZ munkájával és továbbfejlesztésével foglalkozó határozatáról, majd ismertette a MTESZ szék-ház új elhelyezésével kapcsolatos kormányzati döntést. Az Elnökség ezután megvitatta és elfogadta az 1970. évi munkaterv irányelveit. Az Érem Bizottság javaslatára kialakította álláspontját az Állami Díjra felterjesztendő tagtársakra. Ezt követően megtárgyalta az 1969. év tavaszán megtartott II. Tartószervezeti Konferenciáról készített beszámoló jelentést, és elhatározta annak kiegészítését az Egyesületre háruló feladatokkal és kormányzati szervek felé teendő javaslatokkal. Elhatározta a konferencia előadásanyagának rövidített, magyar nyelvű kiadását.

Foglalkozott az 1970. év májusában rendezendő, II. kórházépítési konferencia tervezetével. Az Elnökség végül folyó ügyeket tárgyalta.

*

Az Egyesület és a Magyar Építőművészek Szövetsége által közösen alapított *diplomadíj pályázat* 1969. évi eredményét október 15-én hirdették ki és adták át a díjakat.

Első díjat nyert Marussy Ferenc és Schwarczuk Ágnes, második díjat Balogh Júlia és Halmi Nándor, harmadik díjat pedig Gyüre Zsolt és Kiss Lajos.

Jutalomban részesítették Ádám Zsuzsanna, Sármay Iván, Tarnai Kálmán és Vonnák Árpád terveit.

*

A Szerkezettervező és Kivitelező Szakosztály, a Statikus Szakosztály, az Előregyártási Szakosztály és Közműépítési Szakosztály október 15-én tanulmányi látogatást rendezett az ÉTI szentendrei telepházának és az ott folyó kísér-

letek megtekintésére. Az ismertetést Farkas Antal, az intézet helyettes igazgatója tartotta.

*

A Robbantástechnikai Szakbizottság rendezésében október 15-én Werner Fischer (NDK) tartott előadást Berlin városközpont kialakításával kapcsolatos robbantásokról.

*

Az Épületvillamosítási Szakosztály, a Vízellátás—Csatornázás és Gázellátási Szakosztály és a Fűtés—Légtechnikai Szakosztály október 24-én tanulmányi látogatáson volt a Villanyszerelőipari Vállalat bicskei telepházának megtekintésére. Az ismertetőt dr. Lányi Ferenc tartotta.

*

Az Egyesület közösen a Szilikátipari Tudományos Egyesülettel három napos konferenciát tartott november 3—5. között az „Építő- és építőanyagipar fejlesztésének közgazdasági alapjai” címmel. A konferencia nemzetközi részvételű volt, azon a KGST országokból mintegy 50 szakember vett részt. A konferencián megvitatták az új gazdaságirányítás építésügyi szabályozó rendszerének eddigi tapasztalatait, a szabályozók és az ágazatirányítás fejlesztésének újabb lehetőségeit, legcélszerűbb eszközeit.

*

A Területi Csoportok hírei

Az Egri Csoport tevékenyen kivette részét a Heves megyei műszaki napok megrendezéséből. Október 15-én nyitotta meg az Egyesületi és építőipari munka kiállítást. Ugyanazon a napon ankétot rendezett a hazai és a külföldi lakásépítésről. A vitaindító előadást dr. Reischl Antal tartotta.

Október 16-án megvitatták Eger város új, általános rendezési tervét. Az előadó Turcsányi Gyula, a vitavezető Borics László volt.

VÖRÖS ÉS FEKETE SALAK

Kiváló minőségben szállítja a 2. sz. AKÖV áruforgalmi és kereskedelmi osztálya

SALGÓTARJÁN, Rákóczi út 247. sz.

Telefon: 10-81, 22-78. Telex: 05-33.

A SALAK ALKALMAS:

- töltőanyagnak,
- parkokba,
- sportpályákra,
- szemszerkezete 0—20 mm-ig.

A szállítás gépkocsival — sürgős esetben azonnal — vagy Zagyvapálfalva vasútállomáson vasúti vagonba rakva.

KÉRJE DÍJMENTES ÁRAJÁNLATUNKAT!

1.

A pályázaton bárki, vagy bármely csoport több pályaművel is részt vehet, azonban minden pályatervet (alternatívát) önálló pályázatként kell kidolgozni. Egyébként a tervpályázaton való részvétel feltételeire nézve az ÉVM 3/1969(I. 21.) számú — a területrendezési és az építési tervpályázatokra vonatkozó rendelet mellékletében előírt részletes szabályok mértékadóak.

A tervpályázati kiírás 1970. január 16-tól vehető át az MTESZ Központi Titkárságán, Bp. V., Szabadság tér 17. II. em. 223-as szobában, 100,— Ft lefizetése ellenében, az átvevő nevének és címének egyidejű megadása mellett.

A pályaműveket postán kell beküldeni, postai feladásra alkalmas lepecsételt csomagban. A csomagot az MTESZ Központi Titkárságához — Bp. V., Szabadság tér 17. II. em. 223. — kell címezni és „MTESZ SZÉKHÁZ tervpályázat” felirattal kell ellátni.

Feladóként az alábbi szöveget kell feltüntetni a tervpályázati csomag borítólapján:

Feladó: „Tervpályázat A₁ 22. §. (3) bekezdés”

(Postai jelzés a titkosság betartása érdekében.)

A csomag borítólapja semmi egyéb jelzést nem tartalmazhat. Beküldési (postára adási) határidő: 1970. május 31. 24^h. A pályaművek beküldési határidejéül a postabélyegzés kelte a mérvadó.

A pályaművek egyes munkarézeit sem jellel, sem jelíggel, sem aláírással ellátni nem szabad. A titkosság betartása érdekében a postai küldeményre sem a feladó, illetve pályázó nevét, sem pedig címét felírni nem szabad.

A benyújtott pályamű lezárt csomagjában elhelyezett, felirat nélküli, lezárt, át nem látszó borítékba helyezett lapon kell közölni a pályázó(k) nevét és lakcímét.

A határidő után feladott, illetve a titkosságot sértő pályaműveket a Bíráló Bizottság a pályázatból bírálat nélkül kizárja.

Abban az esetben, ha a pályázó a pályázatban levő valamely megoldást a szabadalmi oltalom megszerzése céljából az Országos Találmányi Hivatalnak bejelen-

tette és a megoldásért feltalálói jogigénnyel kíván lépni, erre vonatkozó utalását — a titkosság követelményének megtartásával — a pályamű (műszaki leírás) első oldalán tegye meg és a pályázat csomagjában elhelyezett felirat nélküli, lezárt borítékban az OTH által megadott iktatószámot, a beadás időpontját, a találmány pontos megnevezését és a benyújtó(k) nevét közölje.

Ha a pályázó a pályaműben levő megoldásokra a pályázat beküldésének időpontjáig a szabadalmi oltalom megadását nem kérte, akkor erről a jogáról a kiíró szervekkel szemben a pályázat benyújtásával lemond. A tervpályázati szabályzat vonatkozó rendelkezése szerint újtási díjra igény nem támasztható.

A tervpályázattal kapcsolatban felmerülő kérdéseket az MTESZ Központi Titkárságához — a megadott címre — „MTESZ SZÉKHÁZ tervpályázat” felirattal 1970. február 20-ig kell postára adni. A levélborítékra rá kell írni: Kérdések az MTESZ SZÉKHÁZ” című pályázathoz. A fenti időpontig beérkezett kérdésekre a választ 1970. március 5-ig a Bíráló Bizottság postára adja a tervpályázati kiírás átvétele alkalmával megadott címekre.

A Bíráló Bizottság, illetve a kiíró szerv ugyanezen címekre küldi meg a tervpályázati zárójelentést és a szükség szerinti felmerülő egyéb értéktéseket.

A tervpályázat díjazása

A pályaművek díjazására és megvételére összesen 500 000 Ft áll rendelkezésre.

A Bíráló Bizottság megfelelő számú és színvonalú pályamű beérkezése esetén az előirányzott összeget teljes egészében kiadja, s a díjak és megvételek nagyságát a pályaművek egymáshoz viszonyított értékének arányában állapítja meg azzal a megkötéssel, hogy a legnagyobb díj összege 100 000 Ft-nál nagyobb, a legkisebb összeg 20 000 Ft-nál kisebb nem lehet.

A díjazott és megvett pályaművek az MTESZ tulajdonába mennek át.

Pályázati felhívás

Az Építéstudományi Intézet pályázatot hirdet tervező, kivitelező, szerkezetgyártó és egyéb intézmények alkalmazásában álló mérnökök (építésmérnökök, mérnökök, gépésmérnökök stb.) részére az Intézetnél ideiglenes alkalmazási formában kutatói munka végzésére.

A pályázatot indokolja az, hogy a főhivatású kutatószervezeteken kívül a tervező, kivitelező és gyártóvállalatoknál és egyéb intézményeknél számos olyan szakember dolgozik, akik munkájuk során kutatási, fejlesztési jellegű eredményekre jutottak, amelyeknek módszeres feldolgozására, összefoglalására, termelő-irányító munkájuk miatt, nincs lehetőségük. A pályázat célja az lenne, hogy ilyen esetben az illető mérnök, bizonyos időtartamra (általában maximum 3, kivételesen 6 hónapra) az Építéstudományi Intézet kötelékében dolgozhassa fel kutatási, fejlesztési gondolatait és eredményeit.

A pályázó nem szakítaná meg munkaviszonyát munkaadójánál, hanem meghatározott időre (például 3 hónapra) kapna engedélyt munkaadójától arra, hogy meghatározott témán kutató-fejlesztő munkát végezzen. Ennek megfelelően a pályázat feltétele az, hogy a vállalat hozzájáruljon meghatározott időtartamra a pályázó ilyen munkájához. Ezen időtartam alatt vagy a vállalat (ha ezt vállalja), fizetné továbbra is munkaadóját, vagy pedig az illető fizetés nélküli szabadságot kapna és ebben az esetben az Építéstudományi Intézet biztosítaná ezen időre munkabérét és sikeres

munka esetén az eredeti munkahelyén élvezett egyéb jövedelméhez hasonló jövedelmet.

A pályázati jellegéből következően csak olyan pályázatok elfogadására kerülhet sor, amelyekkel a vállalat vezetősége egyetért. Előnyben részesülnek az olyan pályázatok, ahol a javasolt téma kidolgozása a vállalatnak magának is érdeke és ezért a vállalat a kidolgozás költségeinek a megtérítését kutatási szerződés formájában vállalja. Emellett elfogadásra kerülhetnek olyan témák is, amelyek kidolgozásának a költségeit a vállalat nem kívánja megfizetni.

A pályázat beadható vállalati pályázat formájában, amikor is a vállalat jelenti be, hogy igényt tart a fentiekben körvonalazott lehetőségre, vagy pedig egyéni formában, amikor viszont az elfogadás feltétele, hogy a pályázó munkaadójának a beleegyezését meg tudja szerezni. A pályázatban a szükséges részletességgel kell megjelölni a pályázó személyi és szakmai adatait, a választott téma megnevezését, indokoltságát, az azzal kapcsolatosan már végzett és ezután végzendő munkát és egyéb ezzel kapcsolatos feltételeket.

A pályázatokat 1970. március 31-ig kell beadni az Építéstudományi Intézet Tudományos Titkárságához, Budapest, XI. Dávid Ferenc u. 6. sz. Az Intézet a pályázatokat egy hónapon belül elbírálja. Budapest, 1969. november 12.

Dr. Sebestyén Gyula s. k.

az Építéstudományi Intézet igazgatója