

Az Építőipari Mesterdíj Alapítvány sajtóközleménye alapján

# A 2022. ÉVI ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJAKHOZ KAPCSOLÓDÓ TOVÁBBI ELISMERÉSEK

## FURTHER ACKNOWLEDGMENTS RELATING TO THE PREMIUM AWARD OF CONSTRUCTION INDUSTRY IN 2022

Folyóiratunk előző számában, „A 2022. évi építőipari nívódíjak” című cikkünkben a Bíráló Bizottság sajtóközleménye [1] és a díjkiosztó gála kapcsolódó képanyaga [2] alapján bemutattuk azt a 14 építőipari projektet, melyek az aktuális pályázatban nívódíjat érdemltek ki. Beszámolónk második részében a nívódíjas épületekhez hasonlóan szeretnénk bemutatni azt a további 6 projektet, melyeket a Bíráló Bizottság elismerő oklevéllel jutalmazott, valamint azokat a további elismeréseket, melyeket az ÉVOSZ évzáró közgyűlésén adtak át a szervezők.

Az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetségének (ÉVOSZ) december 8-i évzáró gáláján Wéber László, az Építőipari Mesterdíj Alapítvány elnöke ismertette az Építőipari Mesterdíj díjazottjait. A díjakat Ekler Gergely, a Köztársasági Elnöki Hivatal hivatalvezetője adta át:

- A Budapesti Multifunkcionális Csarnok (MVM Dome) homlokzati szerkezeteinek gyártmánytervezési, gyártási és kivitelezési munkájáért mesterdíjat kapott az Alukonstrukt Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Szeged). A díjat Ethleib Ádám műszaki ügyvezető és Székely Tamás projektvezető vette át.
- A Lánchíd saruszerkezeteinek új korszerű, önszabályozó szerkezetekre történő cseréjéért mesterdíjat kapott az A-Híd Zrt. (Budapest). A díjat Sal László vezérigazgató és Lengyel Dávid építésvezető vette át.



Ethleib Ádám műszaki ügyvezető és Székely Tamás projektvezető az Alukonstrukt Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Szeged) képviselőjében átveszi az Építőipari Mesterdíjat [5]

Az Építőipari Nívódíj pályázati felhívását 2022. évben huszonkettedik alkalommal hirdette meg az Építőipari Mesterdíj Alapítvány Kuratóriuma (ÉMA) az alapítók és csatlakozók nevében és felhatalmazásával. Az első pályázat meghirdetésére 2000-ben került sor, akkor 7 díjazott volt. Az évek során 2022-ig összesen 188 nívódíjat ítelt oda a bíráló bizottság. Ehhez adódik hozzá a 2022. évi 14 díjazott, így már több, mint kétszáz építményre kerül Építőipari Nívódíj tábla.

Az Építőipari Mesterdíj Alapítvány 2022-ben az alábbi 14 projektet tüntette ki *Építőipari Nívódíjjal*. A gálán a díjakat Tolnay Tibor, a Bíráló Bizottság elnöke adta át. A projektek bemutatása a Magyar Építőipar 2023.1 számában tekinthető meg [1] [3].

- Szervita Square Building, Budapest
- Irányi Palota – Sasok Háza, Budapest
- Matild Palace (Déli Klotild Palota), Budapest
- Szegedi Multifunkcionális Kézilabdacsarnok (PICK Aréna)
- MVM Dome, Budapest
- Pécsi Tudományegyetem Általános Orvosi Kar, új elméleti tömb
- Magyar Zene Háza, Budapest
- Pasaréti Községi Ház, Budapest
- Budapest-Belvárosi Nagybldogasszony Főplébánia Templom rekonstrukciója



Sal László vezérigazgató és Lengyel Dávid építésvezető az A-Híd Zrt. (Budapest) képviselőjében átveszi az Építőipari Mesterdíjat [5]



Griecs András okleveles építészmérnök, Építési Alkotói díjas és Wagner Ernő, a Magyar Mérnöki Kamara elnöke [5]

- Magyar Művészeti Akadémia Irodaházának műemlék épülete, Budapest
- MNB Felügyeleti Központ és Pénzmúzeum, Budapest
- Nádasdy-kastély, Nádasdladány
- M44 gyorsforgalmi út – Tisza-híd
- A Bátya utcai közpark kialakítása és a Veres Pálné utca megújítása, Budapest

Az alapítvány az építőipari nivódíj pályázathoz kapcsolódóan *elismerő oklevéllel* jutalmazott további 6 projektet. Az oklevelet Bálint Péter, a Bíráló Bizottság elnökhelyettese adta át. A projektek fényképes bemutatása a következő oldalakon található [1] [3].

- LOFFICE Irodaház, Budapest
  - Pataktart Általános Iskola, Budakalász
  - Innovációs központ és kiszolgáló épület, Debrecen
  - Kertész Imre Intézet, Budapest
  - Tengerszem Felnőtt és Gyermekek Háziorvosi Rendelő, Budapest
  - Intermodális Közlekedési Központ, Kaposvár
- A Bíráló Bizottság véleményezte a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata által alapított Építési Alkotói díjra és a MÉK



Papp László okleveles építőmérnök, Építési Alkotói díjas és Wagner Ernő, a Magyar Mérnöki Kamara elnöke [5]

Elnöksége által alapított Sándy Gyula díjra, valamint a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség Épületgépészeti Nivódíjra tett javaslatokat is [2] [4].

Az *Építési Alkotói díjakat* Wagner Ernő, a Magyar Mérnöki Kamara elnöke és Tóth Péter László, a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozatának elnöke adta át...

- a magasépítési szakágban *Griecs András* okleveles építész-mérnöknek, a DVM Group Kft. projektvezetőjének, a budapesti Szervita Square Building irodaház megvalósításának magasszintű irányításáért.
- a mélyépítési szakágban *Papp László* okleveles építőmérnöknek, a Duna Aszfalt Zrt. főépítészvezetőjének, az M44 gyorsforgalmi út Lakitelek – Tisza-kürt közötti Tisza-híd építésének magasszintű irányításáért.

A *Sándy Gyula díjat* dr. Hajnóczi Péter és Szalay Tihamér, a Magyar Építész Kamara elnöke és alelnöke adta át *Krenn Tamás* okleveles építész-mérnöknek a Market Építő Zrt. projektvezetőjének, a budapesti MNB Felügyeleti Központ és Pénzmúzeum építésének irányításáért.

Az *Épületgépészeti Nivódíjat* dr. Barótfi István, a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség elnöke és Koji László, az



Krenn Tamás okleveles építész-mérnök, Sándy Gyula díjas, dr. Hajnóczi Péter és Szalay Tihamér, a Magyar Építész Kamara elnöke és alelnöke [5]



Lantos András okleveles épület-gépészmérnök, Épületgépészeti Nivódíjas, Koji László, az ÉVOSZ elnöke és dr. Barótfi István, a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség elnöke [5]



Annus Marina, Bertók Ibolya, Kiss István, Naderi Zsuzsanna és Szendrői Tamás, Lechner Ödön díjasok, Koji László, az ÉVOSZ elnöke és Csepreghy Nándor, az Építési és Közlekedési Minisztérium miniszterhelyettese [5]

ÉVOSZ elnöke adta át *Lantos András* okleveles épület-gépészmérnöknek, a LANTERV Kft. mérnökének, a budapesti Zene Háza épületgépészeti tervezéséért.

A hagyományoknak megfelelően öt szakembert ismertek el a *Lechner Ödön díjjal* az ÉVOSZ évzáró gáláján [4]. Az 1994-ben alapított díj a hazai építőipar legrangosabb elismerésének számít. Az elismerést az ágazat érdekében hosszabb távon végzett kimagasló szakmai és társadalmi tevékenység alapján lehet elnyerni. A díjakat az évzáró gálán Koji László, az ÉVOSZ elnöke és Csepreghy Nándor, az Építési és Közlekedési Minisztérium miniszterhelyettese adta át:

- *Annus Marinának*, a CÉH Zrt. alelnökének, építész stúdióvezetőjének a magasépítési létesítmények tervezése területén végzett kiemelkedő szakmai munkája elismeréseként;
- *Bertók Ibolyának*, a Market Építő Zrt. HR vezetőjének az építési ágazat szakmai utánpótlása érdekében tett erőfeszítései, valamint az ÉVOSZ oktatási bizottságában kifejtett tevékenysége elismeréseként;
- *Kiss Istvánnak*, a FŐBER Zrt. projektvezetőjének a magasépítési létesítmények projektvezetői, lebonyolítói, műszaki ellenőrzési területén végzett eredményes munkájáért;
- *Naderi Zsuzsannának*, a KÉSZ Csoport kötelékébe tartozó Edupark Nonprofit Kft. ügyvezetőjének az építési ágazat szakmai utánpótlása érdekében tett erőfeszítései, vala-

mint az ÉVOSZ oktatási bizottságában kifejtett tevékenysége elismeréseként;

- *Szendrői Tamásnak*, a Strabag-MML Kft. területi vezetőjének a mélyépítés területén végzett több mint négy évtizedes kiemelkedő szakmai munkája és vezetői munkássága elismeréseként.

A Magyar Építőipar szerkesztő bizottsága minden kitüntetettnek gratulál és a további eredményes munkához jó egészséget, erőt és kitartást kíván.

#### FORRÁSOK

- [1] Tolnay Tibor, Bálint Péter, Hollai Pál, Wéber László: Tájékoztató a pályázat eredményéről: 2022. évi Építőipari Nívódíjasok. Sajtóközlemény, Budapest, 2022.12.08.
- [2] **Építőipari Mesterdíj Alapítvány:** 2022. évi Építőipari Nívódíjasok. Díjazottak felsorolása és fényképek. [https://mesterdij.hu/wp-content/uploads/2022/12/2022\\_nivodij\\_vetites\\_Nivodij1.pdf](https://mesterdij.hu/wp-content/uploads/2022/12/2022_nivodij_vetites_Nivodij1.pdf)
- [3] Szabó Ákos: Bemutatjuk, mely építmények kapták meg az építőipar legmagasabb szakmai elismerését az idei évben – galéria. Magyar Építők, 2022.12.08., <https://magyarepitok.hu/aktualis/2022/12/bemutatjuk-mely-epitmenyek-kaptak-meg-az-epitoipar-legmagasabb-szakmai-elismereset-az-idei-evben>
- [4] Hegedűs Gergely: Ezek a szakemberek kapták idén az ágazat legrangosabb elismerését. Magyar Építők, 2022.12.08., <https://magyarepitok.hu/iparagi-hirek/2022/12/ezek-a-szakemberek-kaptak-iden-az-epitoipar-legrangosabb-elismereset>
- [5] Nagy Mihály ([magyarepitok.hu](https://magyarepitok.hu)) fényképei az ÉVOSZ évzáró gálájáról.

## 1. | LOFFICE IRODAHÁZ, BUDAPEST

*Elismerő oklevél középület, irodaház kategóriában.*

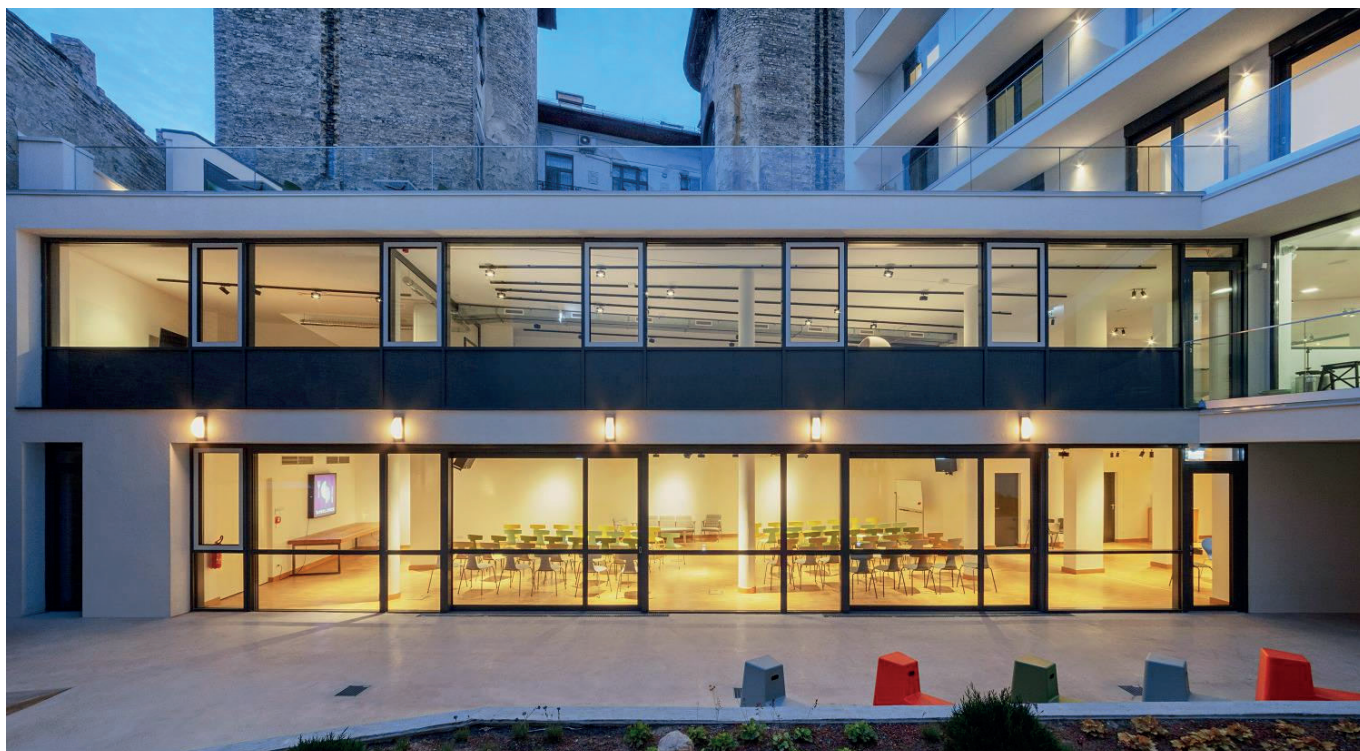
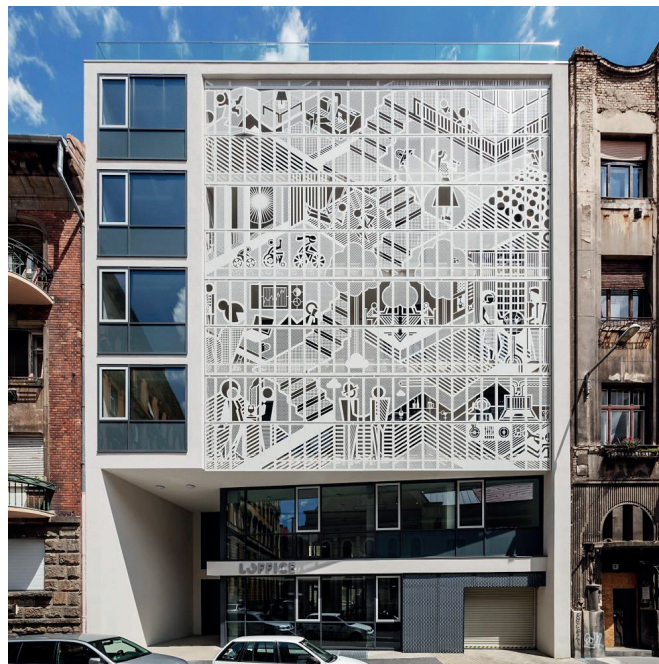
A LOFFICE iroda és apartmanház, a budapesti bohém negyed centrumában, a 8. kerületi Salétrom utca 4. szám alatti, egykori vöröslámpás ház helyén áll. A minimalizált ökológiai lábnyomot hagyó, okos épületben design irodák, hibrid munkatermek, tetőteraszra nyíló közösségi iroda, kertkapcsolatos rendezvényter, tárgyalók és együtt élő apartmannak is alkalmas terek adnak otthont a kreatív vállalkozások, családok, startupok és kulturális kezdeményezések nyüzsgő mindennapjainak. A fejlesztés célja egy „urbánus oázis”, találkozóhely létrehozása volt, ahol egy épületen belül van lehetőség dolgozni, lakni és egy befogadó közösségbe hazatérni. A LOFFICE épülete környezetének léptékére figyelve köti össze és egészíti ki az egykor hiányos utcai térfalat; földszinti terei összenyithatók a belső udvarral. A földszinti homlokzat visszahúzása domináns üvegezéssel kombinálva egyfajta vizuális és fizikai kapcsolatot teremt a belső udvar és az utcafront között. Az épület jellegzetessége az utcára néző, játékos, harmonikaszzerűen nyitható fémhomlokzati árnyékoló képzőművészeti alkotás, amely a benne helyet kapó különböző tevékenységeket játékosan illusztrálja, miközben lehetővé teszi a belső egységek számára a nyitottság, illetve intimitás igény szerinti kialakítását és az árnyékolást is.

Építtető: LOFFICE Ingatlanfejlesztő és Tanácsadó Kft. (Budapest)

Tervező: Paládi Építész és Mérnök Kft. (Bp.)

Generálkivitelező: Szupernova Építő Kft. (Budapest)

A homlokzati árnyékolón megjelenő művészeti alkotás:  
Esterházy Marcell képzőművész és  
Willem Van de Ven grafikusművész

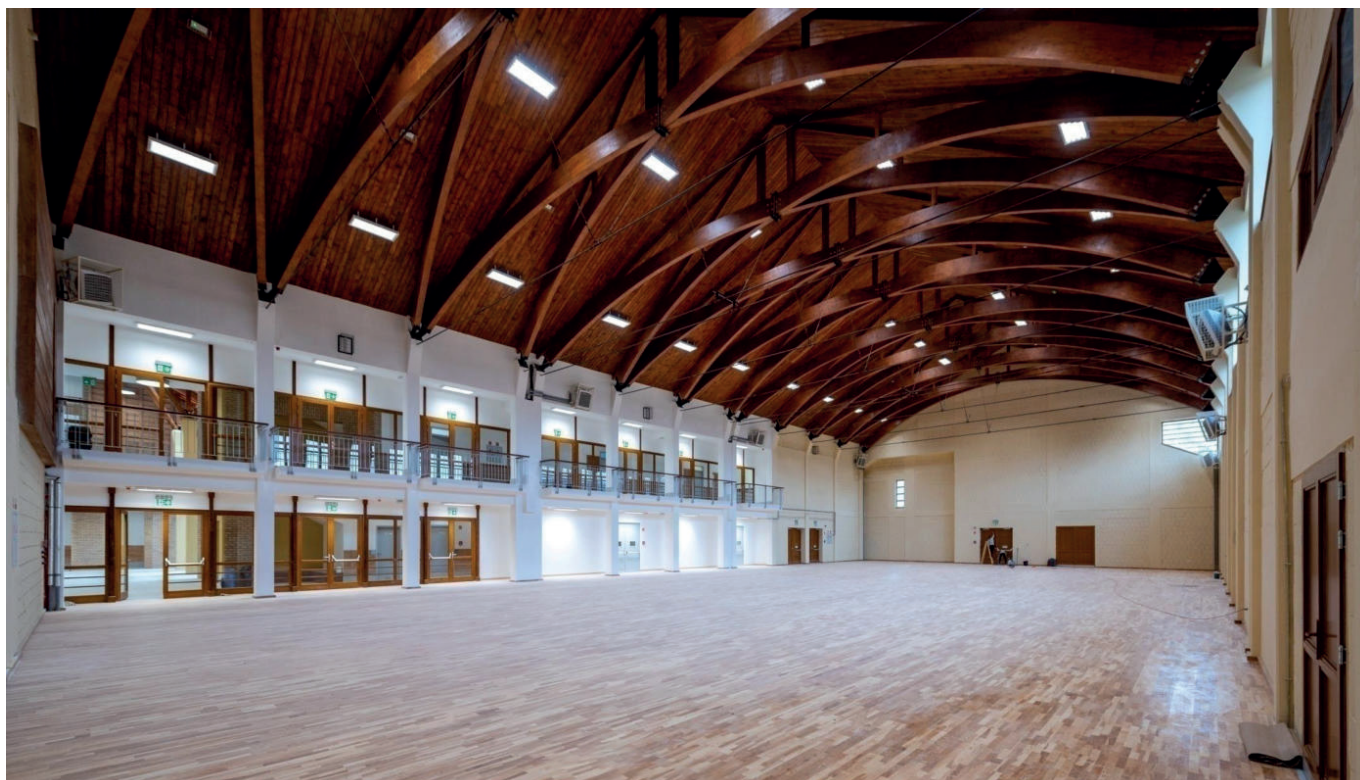


## 2. | „PATAKPART” ÁLTALÁNOS ISKOLA, BUDAKALÁSZ

*Elismerő oklevél középület, oktatási kategóriában.*

Az épület szerves egységet alkot családi házas környezetével, az utca felől négyméteres ereszmagasságával egyszintes építmény benyomását keltve, tiszteletben tartva és lehető legkisebb mértékben zavarva a szemközti ingatlanok kilátását a pilisi dombokra. A telek déli irányú nagy lejtését kihasználva a főépületre merőleges épületszárnyak dél felől szemlélve három szintesek, alagsori szintjük azonos a természetes tereppel. Minden elemében a helyszínen kézi munkával fából épített tetőszerkezete cserép, illetve fémlemez fedésű nyereg- és lapostető. Homlokzatára természetes anyaghasználat jellemző: budakalászi mészkő, fa, téglaburkolat, cserép, fehér vakolat, mely anyagok a belső terekben is nagy hangsúlyt kaptak. Az intézményben 16 tanterem, tanári szobák és irodák, 3 előadóterem, csoport- és olvasószobák, fejlesztő helyiségek, kiszolgáló területek, valamint egy 22×44 m méretű, önállóan is üzemeltethető tornaterem és öltözői kaptak helyet. Az épület előtt 44 férőhelyes parkoló, az iskola mögötti területen gumiburkolatos játszóudvar, sportpálya, futókör és távolugró pálya, fedett kerékpártároló létesült, nagy zöldfelület megtartása mellett.

Építtető: Budakalász Város Önkormányzata  
Tervező: TRISKELL Épülettervező Kft.  
Lebonyolító: Csíky és Társa Kkt. (Piliscsaba)  
Üzemeltető: Váci Tankerületi Központ  
Generálkivitelező: Swietelsky Kft. (Budapest)  
Alvállalkozók: Tega-Bau Kft. (Budapest),  
Tető-Kovács Kft. (Solymár),  
Póth és Fiai Kft. (Biatorbágy)

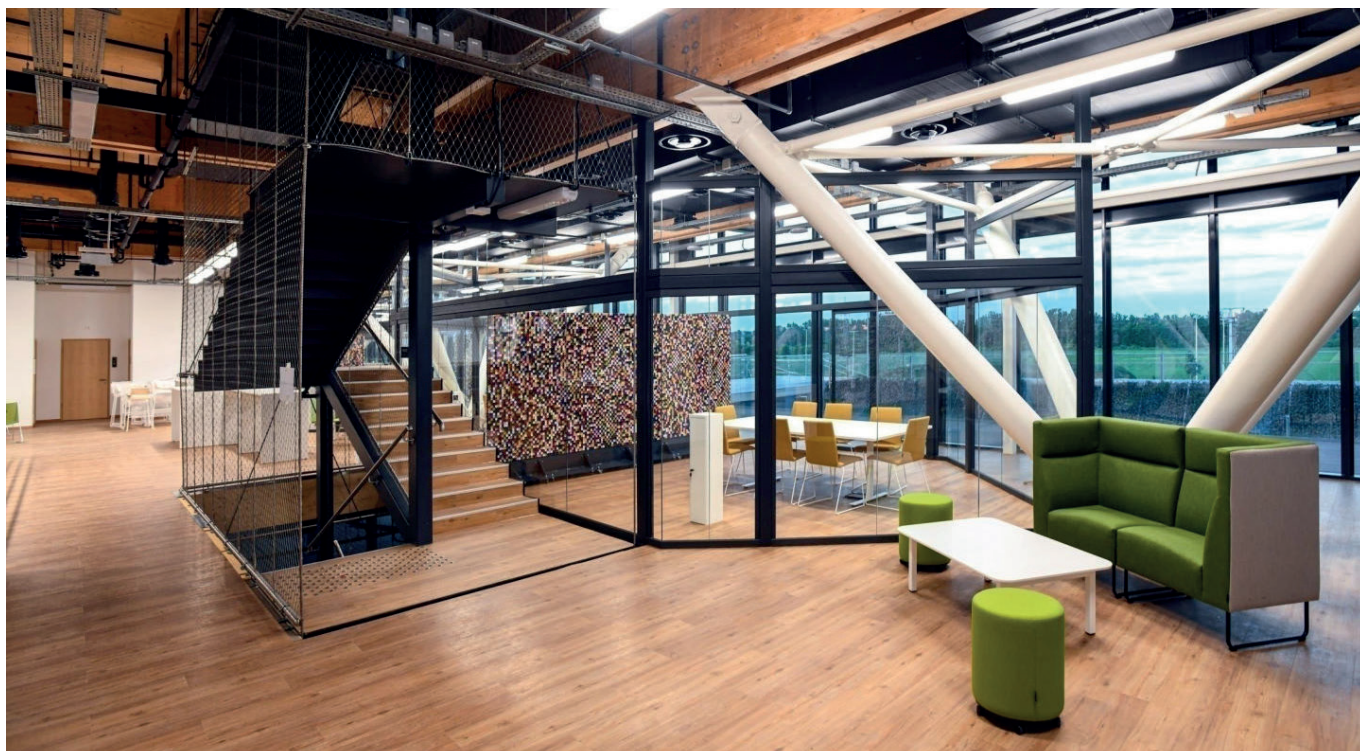


### 3. | INNOVÁCIÓS KÖZPONT ÉS KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET, DEBRECEN

*Elismerő oklevél középület, oktatási kategóriában.*

Az épület a debreceni egyetem egy új campus fejlesztésének első megvalósult épülete a város északnyugati, 100 hektárnál is nagyobb fejlesztési területén. Az innovációs központ már távolról is impozáns képet mutat, a sík tájban két épített domb közé tervezték meg a háromezintes épületet. A parkolókból a dombon keresztül több úton is be lehet jutni az épületbe: szintben, vagy akadálymentes lifttel a főbejárat elé, ill. közvetlenül a dombra helyezett reprezentatív lépcsőn keresztül. A parkoló mellett elhelyezett domb alatt egy épületgépészeti és kiszolgáló funkciókat tartalmazó, rejtett épületrész lapul meg. Az épület nem használ gázt, csak elektromos áramot, amit elsősorban a tetőre telepített napelemek szolgáltatnak. A nyári felmelegedés ellen az épületet négy oldalról függönyfallal vették körbe, kreatív háromszög árnyékolókkal védve, ugyanakkor a téli időszakban a ház a napsütés minden energiáját hasznosítani tudja. Összegezve: az épület a tervezett funkciójával építészeti szempontból is önazonos, és nagy értéke, hogy elegáns, tágas terek szolgálják a használókat; kellemes belmagasság, kényelmes közlekedő rendszerek biztosítják, hogy az egyetemi dolgozók és hallgatók egyaránt otthonosan érezzék itt magukat.

Építtető, bonyolító: UD TUTI Tudományos, Technológiai és Innovációs Park Np. Kft. (Debrecen)  
 Tervező: BORD Építész Stúdió Kft. (Budapest)  
 Generálkivitelező: HUNÉP Építőipari Zrt. (Debrecen)  
 Alvállalkozók: BERGER Házak Kft. (Újfehértó),  
 Cívis Légtechnika Kft. (Debrecen),  
 Road For You Kft. (Földes)



#### 4. | KERTÉSZ IMRE INTÉZET, BUDAPEST

*Elismerő oklevél középület, kulturális kategóriában.*

Az épület terveit 1909-ben Hauszmann Alajos tanítványai, Hoepfner Guido és Györgyi Géza építészek készítették, akik jellemzően a szecesszió és a premodern határán alkottak érzékeny ízléssel. Az ingatlan fővárosi helyi védelem alatt áll, így bizonyos szerkezetek, homlokzati megjelenése, építészeti elemei nem átépíthetők, nem elbonthatók, nem cserélhetők korszerűbb szerkezetekre; az épületen csak olyan építési tevékenység volt tervezhető, ami építési engedély nélkül végezhető. A villaépület a hozzáépített gazdasági résszel együtt igen gondos tervezési és kivitelezői munkával épült újjá. Az alkotók ügyeltek a részletekre, az eredeti állapot megtartására, felidézésére. Összességében a felújítás mind funkciójával, mind építészeti kvalitásaival újra visszaemelte az épületet a környék hasonló házainak színvonalára. Kertész Imre dokumentumain kívül itt nyertek elhelyezést Pilinszky János, Petri György, Sziveri János és Arthur Koestler hátrahagyott iratai, kéziratok is, amelyek kutathatók.

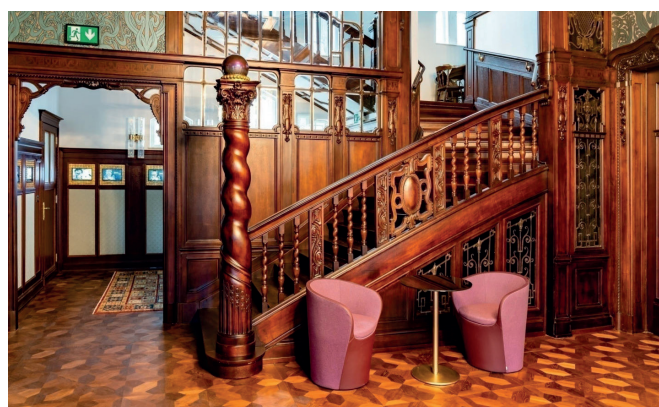
Építető: Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásért Közalapítvány (Budapest)

Tervező: MD Studio Kft. (Budapest)

Lebonyolító: Consultant Mérnöki Iroda Kft. (Bp.)

Generálkivitelező: Market Építő Zrt. (Budapest)

Álvállalkozók: Ács Bádogos Szigetelő Kft. (Bp.), Gépész Centrál Kft. (Budapest), Stylos Építőipari Kft. (Budakalász)

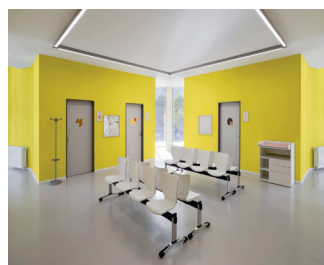


## 5. | TENGERSZEM FELNŐTT ÉS GYERMEK HÁZIORVOSI RENDELŐ, BUDAPEST

*Elismerő oklevél középület, egészségügy kategóriában.*

A rendelőt lényegében egy társas lakóházban kellett elhelyezni. A múlt század jellegzetes lakóépülete felett eljárt az idő, rászorult a felújításra. A korábban szórakoztatási célokat szolgáló kör alakú épületszárnyban a földszintre került a felnőtt betegeket szolgáló, az emeletre pedig a gyermek rendelő. Nyitott homlokzati síkjára fémhálót feszítettek, amelyre növényt futtattak fel a természetes fénnel megvilágított helyiségek előtt. A másik épületrész földszintjére került a felnőtt orvosi rendelő, külön bejáratral az épület véghomlokzatán, új lépcső, akadálymentes rámpa és előtető kialakításával. Energiaellátása korszerű hőszivattyús fűtési-hűtési rendszerrel megoldott. A kivitelezés során a felek együttműködésével sikerült kialakítani és felújítani egy olyan intézményt, amely fontos közösségi feladatot lát el. Mindeközben a lakosság számára nem vált idegenné az épület, és parkjával környezete is élhetőbbé, rendezettebbé vált.

Építtető: Budapest Főváros X. Kerületi Kőbányai Önkormányzat  
Tervező: KAAVA Káva Építő- Vállalkozó és Szolgáltató Kft. (Budapest)  
Lebonyolító: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (Bp.)  
Generálkivitelező: Immo Szerviz Kft. (Budapest)  
Álvállalkozók: Épület-Forma Kft. (Budapest), PALBAU Bt. (Budapest), Euronorm Group Hungary Kft. (Bp.)



## 6. | INTERMODÁLIS KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT, KAPOSVÁR

*Elismerő oklevél közlekedési létesítmény kategóriában.*

Kaposvár közösségi közlekedésének korszerűsítésére alapvetően szükség volt. Az elkészült létesítmények igényesen, átgondolt közlekedési- és utaskiszolgálási feltételeket javító tervek mentén épültek meg. Az autóbusz-pályaudvar peronjainak és épületének kivitelezése mellett vasúti és híd-építési munkákat végeztek, és bővítették a közműhálózatot is. Nagy területen valósultak meg forgalomrendezési eredmények: három új körforgalmi csomópont, az utak rendbe tétele, közel 200 db parkoló, térfigyelés, korszerű utastájékoztatás stb. Kiemelendő a nagy kerékpárforgalmat lebonyolító város különszintű átjárási lehetőségének megteremtése, valamint a jelentős mennyiségű és területű zöldfelület igényes létrehozatala. Az építkezés ideje alatt a forgalom fenntartását mindvégig biztosították. Az újragondolt közlekedési kapcsolatok egyértelmű minőségi javulást eredményeztek a város kapujának revitalizációjában.

Építtető: Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (Budapest)

Tervező: Viköti Mérnök Iroda Kft. (Kecskemét)

Lebonyolító: OVIBER-UTIBER-FÖBER konzorcium

Generálkivitelező: SWIETELSKY Kft. (Budapest)

Alvállalkozók: SWIETELSKY Vasúttechnika Kft.

(Celldömölk),

Szakál Transz Szállítmányozó és

Építőipari Kft. (Seregélyes),

KVIKSZ Kft. (Kaposvár)

